

CAPITOLATO AMMINISTRATIVO

Per l'appalto del servizio di esecuzione della manutenzione ordinaria e preventiva/ programmata dei sistemi di Segnalamento e Controllo della Linea 1 S.Gottardo – Piazza Repubblica, della Linea 3 S.Gottardo – Policlinico e del Deposito – Metrotranvia di Cagliari

Gara n. 64/2015 - Codice CIG 6475469E0D

ART. 1 - OGGETTO

Formano oggetto del presente Capitolato Amministrativo le condizioni generali (oltre a quelle contenute nel Capitolato Tecnico e nei suoi sub allegati) che disciplinano l'affidamento in appalto da parte dell'ARST S.p.A. (in seguito denominata, per brevità, ARST), del servizio di esecuzione della manutenzione ordinaria e preventiva/ programmata dei sistemi di Segnalamento e Controllo della Linea 1 S. Gottardo – Piazza Repubblica, della Linea 3 S. Gottardo – Policlinico e del Deposito – Metrotranvia di Cagliari.

ART. 2 – ADEMPIMENTI IN MATERIA DI SICUREZZA E SALUTE SUL LAVORO

Prima dell'avvio del servizio, l'Appaltatore dovrà prendere contatto con il Responsabile del contratto, affinché si dia attuazione, ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, alle misure di prevenzione e protezione dai rischi sul lavoro incidenti sull'attività lavorativa oggetto dell'appalto.

Il Datore di Lavoro di ARST promuove la cooperazione ed il coordinamento, ai sensi dell'art. 26, comma 3, del su citato decreto, apportando, se del caso, al DUVRI allegato al presente Capitolato le opportune modifiche ed integrazioni, anche sulla base delle informazioni che l'Appaltatore evidenzierà, in maniera esplicita, sugli eventuali rischi interferenti che derivino dall'esercizio della propria attività nei confronti dei lavoratori di ARST e/o di altre imprese qualora presenti nel medesimo ambiente/area di lavoro.

ART. 3 - ORGANIZZAZIONE DEL LAVORO

L'Appaltatore dovrà, con adeguata organizzazione, assicurare l'espletamento del servizio ad esso affidato in appalto, nella maniera più idonea, sollecita ed efficiente.

L'ARST ha, in ogni caso, la facoltà di intervenire in ordine alla predetta organizzazione, in relazione alle esigenze del servizio tranviario.

All'inizio ed al termine della prestazione lavorativa ogni addetto dovrà registrare la propria presenza utilizzando, laddove previsto, l'apposito dispositivo di rilevazione delle presenze o, in mancanza di rilevazione elettronica, registrando orario di ingresso e di uscita nello specifico registro presenze. Ogni interruzione della prestazione, abbandono e rientro nel posto di lavoro andrà registrato con la medesima procedura

L'Appaltatore è obbligato a comunicare, prima dell'inizio del servizio:

a) il nominativo del responsabile nominato dall'Appaltatore e relativi numeri di telefono e di fax

Manutenzione sistema di segnalamento MetroCA
gara n. 64/2015
Capitolato Amministrativo - Allegato B al Disciplinare di gara

sempre funzionanti e raggiungibili, nelle ore ed in tutti i giorni dell'anno in cui viene garantita la manutenzione degli apparati di centro, apparati di bordo e apparati terra/periferia;

- b) le generalità dei lavoratori utilizzati nell'appalto in oggetto, allegando fotocopia del libro matricola attestante la loro regolare assunzione e, se del caso, il permesso di soggiorno dei lavoratori extracomunitari.

Ogni variazione che dovesse in seguito intervenire circa i responsabili o gli addetti dovrà essere tempestivamente comunicata per iscritto all'ARST. Non sarà consentito l'accesso di personale non previamente accreditato presso l'ARST.

Tutte le prestazioni dei dipendenti dell'Appaltatore debbono essere rese nel completo rispetto delle disposizioni e dei regolamenti, con ogni possibile sollecitudine e senza arrecare intralcio o molestia sia agli utenti sia al personale dipendente ARST.

L'Appaltatore è obbligato, in caso di astensione dal lavoro, totale o parziale, da parte del personale dipendente, a mettere in essere tutte le misure atte ad assicurare la continuità e la regolarità dei lavori appaltati adeguandosi, peraltro, alle eventuali disposizioni dell'ARST.

L'ARST può chiedere all'Appaltatore la produzione del certificato penale, di quello di buona condotta e di eventuali certificati sanitari attestanti generiche e specifiche qualità fisiche dei lavoratori utilizzati nell'appalto; il tutto a spese dell'Appaltatore.

L'Appaltatore, inoltre, deve curare che il personale dipendente adibito all'esecuzione delle manutenzioni:

- a) sia sempre munito di documento di riconoscimento ammesso dalla legge, nonché di apposito tesserino per la circolazione negli impianti dell'ARST interessati dal lavoro in appalto. I tesserini dovranno essere predisposti a cura e spese dell'Appaltatore e dovranno portare le firme dell'Appaltatore stesso e del rappresentante designato dall'ARST;
- b) tenga sempre un contegno corretto;
- c) consegni immediatamente al rappresentante designato dall'ARST o a suo delegato eventuali oggetti, qualunque ne sia il valore e lo stato, rinvenuti sia all'interno dei tram in occasione di interventi manutentivi del sistema di bordo;
- d) segnali al rappresentante designato dall'ARST le avarie, le mancanze e le altre anomalie che rilevasse sul sistema di bordo materiale rotabile;
- e) segnali in apposita scheda di rapporto giornaliero ogni variazione di stato del sistema di bordo dei rotabili riscontrata rispetto al giorno precedente.

È fatto assolutamente divieto all'Appaltatore ed al suo personale:

- f) prendere accordi e ricevere ordini da personale estraneo all'ARST anche se interessati all'esecuzione dei lavori in appalto;
- g) chiedere compensi o regalie;
- h) divulgare dati o notizie concernenti, direttamente o indirettamente, i lavori appaltati;
- i) prendere parte diretta o indiretta a qualsiasi impresa che svolga attività in contrasto con gli interessi dell'ARST.

L'Appaltatore si impegna a erogare, nei confronti del proprio personale impiegato, idonea formazione documentabile, riguardante:

- j) norme di sicurezza;

- k) l'utilizzo dei macchinari impiegati;
- l) l'utilizzo dei prodotti chimici e dei materiali di consumo in genere.

ART. 4 - INTERFERENZE CON L'ESERCIZIO FERROVIARIO/TRANVIARIO

In tutti quei casi in cui le operazioni di manutenzione dovessero interferire con l'esercizio ferroviario/tranviario, l'Appaltatore dovrà mettere in atto tutti gli accorgimenti possibili affinché sia garantita la regolarità della marcia dei treni e dei tram o quantomeno gli inconvenienti siano tali da non provocare ritardi di notevole entità nel servizio di trasporto, particolarmente nelle ore di punta.

L'ARST si riserva in ogni momento di dare disposizioni volte a garantire comunque la regolarità e la sicurezza dell'esercizio ferroviario/tranviario.

ART. 5 - IMPIEGO ATTREZZI E MATERIALI

Per quanto riguarda i mezzi, gli attrezzi d'opera e gli strumenti forniti dall'Appaltatore, occorrenti per l'espletamento dei lavori di manutenzione, si stabilisce quanto segue:

- a) i mezzi, gli attrezzi e gli strumenti dovranno essere in numero sufficiente per fronteggiare le esigenze dell'appalto e possedere i necessari requisiti tecnici e di sicurezza in relazione all'ambiente in cui debbono operare e alla natura della manutenzione cui vengono adibiti;
- b) i mezzi suddetti dovranno essere contrassegnati con il nome dell'Appaltatore e rispondere alle norme sulla sicurezza;
- c) qualora per un qualsivoglia motivo, l'Appaltatore dovesse temporaneamente sospendere l'esecuzione dell'appalto affidatogli, l'Appaltatore stesso metterà a disposizione dell'ARST, per tutta la durata della sospensione, i mezzi, gli attrezzi e gli strumenti in parola;
- d) l'ARST non si costituisce in alcun modo depositario delle cose, degli attrezzi e dei mezzi di proprietà dell'Appaltatore e dei suoi dipendenti che verranno a trovarsi nelle aree e nei locali di sua pertinenza, rimanendo la loro custodia e conservazione a totale carico, rischio e pericolo dell'Appaltatore stesso, senza responsabilità alcuna per l'ARST per mancanze, sottrazioni, furti, manomissioni, distruzioni ecc. dovute a qualsiasi causa non esclusi gli incendi.

ART. 6. - SUBAPPALTO

L'eventuale affidamento in subappalto dovrà essere dichiarato in offerta e sarà regolato dall'articolo 118 del D. Lgs. 163/2006. Non sarà ammesso il subappalto non dichiarato in sede di offerta.

ART. 7 - OSSERVANZA DELLE LEGGI SUL LAVORO E SULLA PREVIDENZA SOCIALE – RISPETTO DEI CONTRATTI COLLETTIVI DI LAVORO

Nella sua qualità di datore di lavoro l'Appaltatore deve, a sua cura e spese, provvedere alla completa osservanza delle norme e prescrizioni legislative e regolamentari relative alla sicurezza ed igiene del lavoro, fornendo al personale le dotazioni di mezzi di protezione individuale (DPI) e collettiva (DPC).

Dovrà inoltre provvedere alla completa osservanza delle norme e prescrizioni legislative e

Manutenzione sistema di segnalamento MetroCA
gara n. 64/2015
Capitolato Amministrativo - Allegato B al Disciplinare di gara

regolamentari relative al collocamento, agli infortuni sul lavoro, alle malattie professionali, all'assistenza sanitaria dei propri dipendenti e dei loro familiari ed alle altre forme di previdenza in favore dei lavoratori.

L'Appaltatore è obbligato, nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati negli interventi di manutenzione costituenti oggetto dell'appalto a provvedere al versamento dei contributi previdenziali e assicurativi previsti dalla normativa vigente.

L'Appaltatore, inoltre, è obbligato ad applicare - nei confronti dei lavoratori dipendenti occupati nell'appalto - condizioni normative e retributive non inferiori a quelle stabilite dal contratto collettivo di lavoro, applicabile alla data dell'offerta, alla categoria e nella località in cui si svolgono i servizi, nonché le successive modifiche od integrazioni che dovessero intervenire nel contratto collettivo stesso, intendendosi applicabile il più favorevole in presenza di più contratti collettivi nazionali di lavoro per la stessa categoria.

L'Appaltatore è tenuto altresì a continuare ad applicare il sopra indicato contratto collettivo anche dopo la scadenza e fino alla sua sostituzione.

I suddetti obblighi vincolano l'Appaltatore anche nel caso che non sia aderente alle associazioni stipulanti o receda da esse.

ART. 8 - ACCERTAMENTI, CONTROLLI E TRATTENUTE

L'ARST ha la facoltà di effettuare tutti gli accertamenti e controlli che ritiene opportuni per assicurare che, da parte dell'Appaltatore, siano scrupolosamente osservate tutte le pattuizioni contrattuali.

L'ARST può effettuare direttamente accertamenti e controlli circa la tutela e il trattamento normativo ed economico del personale, indipendentemente da quelli di competenza degli Organi del Ministero del Lavoro.

L'Appaltatore è tenuto, se richiesto, a collaborare ai predetti accertamenti, senza fare alcuna opposizione o ostruzionismo, ad esibire su semplice invito, tutte le scritture contabili e le altre documentazioni che gli venissero richieste.

Qualora l'ARST rilevi o l'Ispettorato del lavoro o un Istituto Assicuratore segnali l'inadempienza dell'Appaltatore agli obblighi verso il personale dipendente, sia per quanto riguarda la corresponsione dei salari e degli altri emolumenti, sia per quanto concerne le assicurazioni obbligatorie e le previdenze in genere a favore dei lavoratori, l'ARST stessa oltre ad adottare i provvedimenti che riterrà opportuni a carico dell'Appaltatore - ivi compresa eventualmente la risoluzione in tronco del contratto di appalto - può procedere a trattenute sui pagamenti in acconto e sul saldo, nonché all'incameramento del deposito cauzionale.

In caso di inadempienze salariali dell'Appaltatore verso il personale dipendente, l'ARST dopo aver diffidato l'Appaltatore a dimostrare, entro il termine stabilito nella stessa diffida, di aver adempiuto al pagamento delle mercedi dovute, si riserva la facoltà di corrispondere in tutto o in parte, ai lavoratori impiegati nell'appalto, il corrispettivo giornaliero costituito dalla paga base e da ogni altra indennità giornaliera fissa sicuramente spettante ai lavoratori medesimi per il periodo cui si riferiscono le inadempienze.

A tale scopo l'Appaltatore è obbligato a fornire i dati e i documenti relativi e tutte le altre indicazioni che l'ARST ritenesse opportuno richiedergli.

Resta inteso che, qualora l'Appaltatore non ottemperasse all'obbligo citato in precedenza, l'ARST

non assume alcuna responsabilità circa eventuali errori in cui dovesse incorrere per la corresponsione delle mercedi ai lavoratori.

Le somme pagate dall'ARST per il suddetto titolo, fino a concorrenza dei crediti spettanti ai lavoratori, non potranno superare i crediti disponibili all'atto del pagamento e saranno recuperate sul corrispettivo di appalto e dalla cauzione definitiva.

La facoltà dell'ARST prevista dai precedenti commi s'intende permanere anche dopo la cessazione delle prestazioni oggetto del contratto fin quando vi sia disponibilità dei relativi crediti e della cauzione definitiva.

Per le predette trattenute come per ogni sospensione o ritardo nei pagamenti in dipendenza di quanto previsto dal presente articolo, l'Appaltatore non può opporre alcuna eccezione; né ha titolo in nessun caso a corresponsione di interessi o a risarcimento di danni a carico dell'ARST.

ART. 9 - RESPONSABILITÀ DELL'APPALTATORE PER DANNI

L'ARST non assume alcuna responsabilità per danni che dovessero derivare all'Appaltatore ed ai suoi dipendenti od alle loro cose nell'espletamento delle prestazioni oggetto del contratto di appalto o in dipendenza dell'esercizio e del traffico e per qualsiasi altra causa anche estranea all'ARST.

Quando si verifichi danno che derivi da evento dipendente dall'esercizio o dal traffico e che, avuto riguardo alle circostanze di fatto, non possa considerarsi rientrante nel rischio ordinario attinente alla natura delle prestazioni ed all'ambiente in cui si eseguono, l'Appaltatore assume ogni responsabilità qualora risulti che ha concorso a determinare il danno e non dimostri che ha adottato ogni provvedimento, prescritto dai capitolati o richiesto da normale diligenza in relazione alle circostanze, inteso ad impedire l'evento e ad evitare o limitare il danno oppure non provi che il danno non poteva essere in alcun modo da lui evitato.

L'Appaltatore assume ogni responsabilità per danni che potessero derivare al personale od alle cose dell'ARST od a terzi, per fatto proprio o dei suoi dipendenti, nell'espletamento delle prestazioni oggetto del contratto d'appalto, tenendo, perciò, sollevata ed indenne l'ARST da qualsiasi pretesa o molestia che al riguardo venisse loro mossa.

Al riguardo l'Appaltatore dovrà necessariamente stipulare idonea polizza assicurativa, con adeguato massimale, come specificato al successivo articolo 12, che garantisca il compenso economico di ogni danno che dovesse essere causato durante l'espletamento delle operazioni poste ad oggetto del presente capitolato.

La mancata produzione della polizza in questione costituirà elemento ostativo al regolare rapporto esecuzione delle manutenzioni causando, conseguentemente, la risoluzione contrattuale.

ART. 10 - COMPENSI E MODALITÀ DI PAGAMENTO

I compensi dovuti dall'ARST come corrispettivo delle prestazioni di **manutenzione ordinaria e preventiva/ programmata** eseguite dall'Appaltatore sono determinati dall'applicazione della percentuale di ribasso offerta sull'importo fissato a base di gara.

Detti compensi saranno liquidati entro 30 giorni fine mese data fattura.

I pagamenti di cui sopra verranno effettuati mensilmente, mediante bonifico bancario.

I suddetti pagamenti mensili sono vincolati, come stabilito dalla normativa vigente, alla

Manutenzione sistema di segnalamento MetroCA
gara n. 64/2015
Capitolato Amministrativo - Allegato B al Disciplinare di gara

presentazione da parte dell'Appaltatore (o all'acquisizione da parte dell'ARST) del DURC (Documento Unico di Regolarità Contributiva).

Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari (articolo 3, legge n. 136/2010) è fatto obbligo all'Appaltatore di utilizzare un conto corrente bancario o postale "dedicato", anche non in via esclusiva, al servizio oggetto del presente capitolato.

L'Appaltatore dichiara che il conto corrente dedicato presso il quale accreditare alle scadenze stabilite il corrispettivo è il seguente: Codice IBAN IT0000000000 presso La persona delegata ad operare su di esso è il sig.

Ai sensi dell'articolo 3, comma 9^{bis}, della legge n. 136/2010, il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni finanziarie relative al presente affidamento costituisce causa di risoluzione.

Per pagamenti superiori a € 10.000,00, in applicazione di quanto disposto dall'articolo 48 bis del D.P.R. n° 602/1973 ("... verificano se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento ..."), ARST provvederà ai relativi controlli secondo le disposizioni vigenti.

Per quanto riguarda l'importo corrispondente ai componenti offerti in sede di gara (tabella allegata al Modello di offerta All. D) questi saranno fatturati a parte come previsto al punto 3 dell'ART. 1 del Capitolato Tecnico Allegato "A".

Tutti ali importi sopra indicati sono da intendersi al netto dell'I.V.A. che sarà corrisposta nella misura di legge.

ART. 11 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

Il contratto di appalto può essere risolto in tronco a solo giudizio dell'ARST senza bisogno di alcuna formale intimazione ma con semplice comunicazione scritta, nei seguenti casi:

- a) quando l'Appaltatore di fatto abbandoni i lavori senza giustificato motivo;
- b) quando incorra in gravi inadempienze, formalmente contestate, agli obblighi assunti o in frequenti irregolarità nell'esecuzione dei lavori di manutenzione;
- c) quando incorra in grave e provata indegnità;
- d) al manifestarsi di esigenze organizzative che comportino sostanziali modifiche all'oggetto dell'appalto.

Resta comunque salva la facoltà dell'ARST di pretendere il risarcimento di eventuali danni conseguenti alla risoluzione stessa.

ART. 12 -_DEPOSITO CAUZIONALE E POLIZZA RCT/RCO

A garanzia degli obblighi contemplati dal presente Capitolato e nel Capitolato Tecnico, l'Appaltatore dovrà, prima della firma del contratto, e comunque prima dell'inizio dei lavori, presentare la cauzione definitiva stabilita negli atti di gara.

Inoltre, l'Appaltatore dovrà presentare la polizza assicurativa di responsabilità civile per danni a terzi ed opere (RCT/RCO) nell'esecuzione del servizio, come previsto al precedente articolo 9, con esclusivo riferimento ai lavori in argomento, con massimale per sinistro non inferiore a € 1.000.000,00 e con validità non inferiore alla durata dei lavori.

Manutenzione sistema di segnalamento MetroCA
gara n. 64/2015
Capitolato Amministrativo - Allegato B al Disciplinare di gara

In alternativa alla stipulazione della polizza che precede, l'Appaltatore potrà dimostrare l'esistenza di una polizza (RCT/RCO) già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale si espliciti che la polizza in questione copre anche i lavori svolti anche per conto di ARST, precisando che non vi sono limiti al numero dei sinistri e che il massimale per sinistro non è inferiore a € 1.000.000,00.

Resta inteso che l'esistenza e, quindi, la validità ed efficacia della polizza assicurativa di cui al presente articolo è condizione essenziale e, pertanto, qualora l'Appaltatore non sia in grado di provare in qualsiasi momento la copertura assicurativa di cui si tratta, il contratto si risolverà di diritto con conseguente incameramento della cauzione definitiva prestata e fatto salvo l'obbligo di risarcimento del maggior danno subito.

ART. 13 - STIPULAZIONE DEL CONTRATTO - REGISTRAZIONE FISCALE

Non verrà stipulato contratto nel caso di mancata certificazione da parte della Prefettura, in ottemperanza alle norme sulle misure per il coordinamento della lotta contro la delinquenza mafiosa (D.Lgs 159/2011).

Le spese di stipulazione, di scritturazione e delle copie occorrenti del contratto nonché delle spese postali sono a totale carico dell'Appaltatore.

Sono pure a totale carico dell'Appaltatore le spese per bollo, per tassa di registro ed accessori e per altre eventuali tasse ed imposte inerenti e conseguenti al contratto d'appalto.

L'Appaltatore dichiara, anche ai fini della registrazione, che il servizio viene eseguito nell'esercizio di impresa e che, pertanto, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972, n. 633 lo stesso è soggetta all'IVA.

ART. 14 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Per qualsiasi controversia dovesse insorgere in ordine alla interpretazione od esecuzione del Contratto il Foro competente è quello di Cagliari.

^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^ ^

All'atto della sottoscrizione del presente capitolato l'Appaltatore aggiudicatario, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del c.c., dichiara di approvare specificatamente, previa attenta e particolareggiata lettura, i sotto elencati articoli:

- art. 9 - responsabilità dell'appaltatore per danni
- art. 11 - risoluzione del contratto
- art. 12 - deposito cauzionale e polizza rct/rc
- art. 14 - controversie e foro competente

