

trasporti regionali della sardegna
Via Posada, 8/10
09122 Cagliari
tel (+39) 070 2657 1
fax (+39) 070 2657 757
www.arst.sardegna.it

albo RFI categorie LAR001

18 DIC. 2018

0 2 4 5 6 6

NEG/mac

OGGETTO:

Procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 123, comma 3, lettera b) e dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di interventi di manutenzione delle linee TPL Macomer-Nuoro, Sassari-Alghero e della linea Metropolitana di Sassari.

Gara n. 66/2018 – CIG 77231229E2 - riferimento SardegnaCAT rfq_329136 (che sostituisce rfq_328069)

Sono allegati alla presente Lettera di invito e ne costituiscono parte integrante e sostanziale, i sotto elencati documenti:

- A. Domanda di partecipazione
- B. DGUE
- C. Offerta economica
- D. Patto di integrità
- E. Elaborati del progetto esecutivo (come da Elenco elaborati tavola A_001_03)
- F. Istruzioni di gara

Il **codice rfq_328069** indicato negli allegati deve intendersi sostituito con il nuovo **codice rfq_329136**

^^^^^^

Tutti i documenti sopra indicati sono disponibili:

- ❖ sul sito internet aziendale all'indirizzo: http://www.arst.sardegna.it/azienda/Concorsi/Bandi_digara.html
- ❖ sul sito internet all'indirizzo <http://sardegnacat.it>

INDICAZIONI PRELIMINARI - INFORMAZIONI

L'ARST S.p.A. con sede in Cagliari, via Posada n. 8/10, successivamente denominata "ARST" - intende procedere all'espletamento di una procedura ristretta, ai sensi dell'articolo 123, comma 3, lettera b) e dell'articolo 134, comma 3, del D.Lgs. n. 50/2016, per l'affidamento dei lavori in epigrafe.

Questa Azienda, per la procedura di individuazione del contraente cui affidare gli interventi di manutenzione delle linee TPL, si avvale del Sistema di Qualificazione istituito da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I. S.p.A.).

Codesta Società - qualificata nel "Sistema di Qualificazione R.F.I. categoria di specializzazione LAR001: Interventi di manutenzione all'armamento ferroviario" - è invitata a presentare la propria offerta nell'ambito della procedura ristretta di cui all'oggetto, nel rispetto delle condizioni di esecuzione contenute nella presente Lettera d'invito e negli elaborati di progetto allegati.

Per l'espletamento della presente procedura di gara ARST si avvale del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto della **Centrale Regionale di Committenza (CRC)** che gestisce la piattaforma elettronica **Sardegna CAT**, accessibile all'indirizzo internet www.sardegnacat.it.

Gli Operatori Economici interessati alla procedura dovranno preventivamente ed obbligatoriamente abilitarsi al Portale SardegnaCAT.

Le modalità di accesso e utilizzo del sistema sono indicate nelle "Istruzioni operative per l'iscrizione al Portale SardegnaCAT e l'accesso alla sezione dedicata alla gara", di cui al documento **Istruzioni di gara** (All. F).

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di interventi di manutenzione ordinaria e straordinaria dell'armamento da eseguirsi su alcune tratte della rete ferroviaria TPL Sassari – Alghero, Macomer – Nuoro e della tratta extraurbana della linea metrotramviaria di Sassari compresa tra le fermate FS e S.M. di Pisa come specificati e descritti nella Relazione tecnica generale (Elaborato "A_100_01-Relazione tecnica") e nella restante documentazione progettuale.

La documentazione progettuale è costituita dai documenti e/o elaborati puntualmente indicati nel documento "A_001_03 - Elenco Elaborati" del progetto.

Come indicato nel **Quadro economico** riportato a pag. 4 del Capitolato speciale di appalto (Elaborato A_300_03), l'importo complessivo dell'appalto è pari a **€ 412.262,61** come sotto determinato:

Importo lavori [soggetto a ribasso d'asta]	€ 395 943,57
di cui:	
Lavori a corpo	€ 54 211,45
Lavori a misura	€ 341 732,12
Oneri per la sicurezza [non soggetti a ribasso d'asta]	€ 16 319,04
Sommano lavori e forniture	€ 412 262,61

I lavori ricadono nella categoria di specializzazione "LAR-001-Interventi di manutenzione all'armamento ferroviario"

In conformità al comma 16 dell'art. 23 del D.Lgs. n. 50/2016, il costo della manodopera, come riportato nell'elaborato C_300_00 (Incidenza percentuale della manodopera) è pari a € 134.503,81.

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., a favore del Concorrente che avrà formulato l'offerta con il prezzo più basso determinato dalla maggiore percentuale di ribasso applicata sull'elenco prezzi unitari.

Non sono ammesse offerte in aumento.

L'importo dei lavori previsto contrattualmente potrà variare fino alla concorrenza del quinto in più o in meno, secondo quanto previsto dall'art. 106, comma 12 del D.Lgs. n. 50/2016, nel rispetto delle altre condizioni e limiti stabiliti dallo stesso art. 106, senza che l'esecutore possa avanzare nessuna pretesa od indennizzo

Il presente appalto è disciplinato dal D.Lgs. n. 50/2016 e dal DPR n. 207/2010 per quanto ancora vigente.

Art. 1 - SOPRALLUOGHI, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Esaminata la documentazione di gara, i Concorrenti dovranno effettuare, a loro cura e spese, tutti i sopralluoghi che riterranno necessari ed opportuni al fine di accertare qualsiasi circostanza che possa influire sui prezzi dell'offerta, previo accordo telefonico con il geom. Claudio Pireddu, funzionario del Servizio Manutenzione Linea (tel. 078570215 – 3489408303 – c.pireddu@arst.sardegna.it).

Si precisa che non sarà rilasciata alcuna documentazione di avvenuto sopralluogo; il Concorrente dovrà comunque dichiarare, a pena di esclusione, di aver effettuato il sopralluogo (punto 2 della Domanda di partecipazione All. A).

Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni legati alla procedura, relativi ad elementi amministrativi e tecnici possono essere richiesti, entro il termine perentorio delle ore **13.00 del giorno 31.12.2018**, esclusivamente all'indirizzo di posta certificata del Servizio Negoziabile: **serv.neg.arstspa@pec.it**.

Sarà dato riscontro solo ai quesiti pervenuti entro tale termine; le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno pubblicate, con effetto di notifica a tutti i concorrenti, sul sito internet

aziendale all'indirizzo riservato alla presente procedura, non oltre i successivi tre giorni e comunque non oltre il termine di sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte, così come previsto dall'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n. 50/2016.

A tal fine è onere del Concorrente tenere costantemente monitorato il sito internet aziendale.

Non sarà data risposta, oltre che ai quesiti pervenuti al di fuori del termine suddetto, anche a quelli riferiti a problematiche di carattere generale relative all'applicazione della normativa vigente e quindi non riguardanti la specificità dell'appalto.

Sopralluoghi, informazioni e chiarimenti dovranno pertanto permettere ai Concorrenti di essere a conoscenza di qualsiasi particolare, per cui l'Aggiudicatario non potrà mai, e per nessuna ragione, appellarsi ad imprecisioni ed insufficienza di dati contenuti nella presente Lettera di invito e nei suoi allegati per richiedere, durante od al termine delle prestazioni, il riconoscimento di oneri non previsti in sede d'offerta.

Per partecipare alla presente procedura l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005;
- dotazione hardware e software minima come riportato nella homepage del Portale SardegnaCat all'indirizzo: <https://www.sardegncat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>.

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul sistema, è possibile contattare il Market Operations Center (MOC) al numero verde 800212036 oppure all'indirizzo mocsardegna@regione.sardegna.it o consultare il documento Istruzioni di gara, Allegato E alla presente procedura.

Art. 2 - SOGGETTI AMMESSI

La partecipazione alla presente procedura è riservata agli Operatori Economici qualificati nel "Sistema di Qualificazione R.F.I. categoria di specializzazione LAR001, in possesso dei seguenti **requisiti di partecipazione di carattere generale**:

a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il requisito a) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della [parte III (motivi di esclusione) del DGUE (Allegato B)].

b) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n° 165/2001 o di ogni altra situazione, ai sensi della normativa vigente, che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

Il requisito b) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della [parte III (motivi di esclusione), lettera D (altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale), punto 7 del DGUE (Allegato B)].

Con riferimento a quanto dichiarato nella parte III del DGUE, **tutti i soggetti che presentano il DGUE**, dovranno far riferimento alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 08.11.2017 (che ha sostituito il Comunicato del Presidente del 26.10.2016).

Inoltre, sempre su indicazione dell'ANAC, nell'ottica di perseguire la semplificazione delle procedure di gara, l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 sarà richiesto solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

Art. 3 - RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESA

Ai sensi del comma 11 dell'articolo 48 del D. Lgs. n. 50/2016, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandatario/mandante di operatori riuniti.

Tutti i soggetti che costituiranno l'RTI dovranno essere qualificati nel "Sistema di Qualificazione R.F.I. categoria di specializzazione LAR001.

La Domanda di partecipazione (Allegato A) deve:

- essere presentata/sottoscritta digitalmente da tutte le imprese raggruppate;
- contenere l'impegno da parte di tutte le imprese (punto 17 della Domanda di partecipazione), in caso di aggiudicazione della gara, a conformarsi alla disciplina di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 50/2016.

Documentazione richiesta per i diversi casi specifici:

- nel caso di raggruppamento temporaneo già costituito
 - mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta;
 - dichiarazione (punto 15 della Domanda di partecipazione) in cui si indicano ai sensi dell'articolo 48, comma 4, del Codice, le parti dell'intervento che saranno eseguite dai singoli operatori economici raggruppati;
- nel caso di raggruppamento temporaneo non ancora costituito
 - dichiarazione (punto 17 della domanda di partecipazione) resa da ciascun concorrente attestante:
 - l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
 - l'impegno, in caso di aggiudicazione, ad uniformarsi alla disciplina vigente con riguardo ai raggruppamenti temporanei o consorzi o GEIE;
 - le parti dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti o consorziati ai sensi dell'art. 48, comma 4, del Codice.

Dovrà inoltre essere presentato, all'interno della busta A "DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA", il **DGUE di ciascun componente**, seguendo le avvertenze fornite al successivo articolo 6, punto 6.2 (Documento 2), con indicazione della parte dei lavori che sarà effettuata.

Art. 4 - SUBAPPALTO (art. 105 del Codice)

Ai sensi dell'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 il subappalto è ammesso, previa autorizzazione della stazione appaltante, nel limite massimo del 30% dell'importo complessivo del contratto.

Il concorrente dovrà dichiarare all'interno del DGUE (parte II, lettera D: Informazioni sui subappaltatori) le parti della prestazione che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

Nel caso ricorrano le condizioni di cui all'articolo 105, comma 6, del D.Lgs. n° 50/2016 (**attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa**, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della L. n. 190/2012), è obbligatoria l'indicazione della terna di subappaltatori in sede di offerta che dovranno dichiarare l'iscrizione nelle White List della competente Prefettura o di aver presentato domanda di iscrizione.

Nel caso il subappalto riguardi più di una delle lavorazioni suddette, l'operatore dovrà indicare la terna di subappaltatori in relazione alle diverse tipologie di prestazione.

L'indicazione della suddetta/e terna/e di subappaltatori dovrà essere effettuata con la compilazione del DGUE nell'apposita Parte II, Sezione D, nonché nel punto 18 della domanda di partecipazione.

Per ciascun componente della/e terna/e dei subappaltatori dovrà obbligatoriamente essere presentato, all'interno della Busta A – Documentazione Amministrativa, un distinto DGUE di ciascun subappaltatore facente parte della terna, attestante l'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 (Parte II, quadri A e B, e Parte III del DGUE).

Art. 5 - MODALITÀ E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria offerta entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 13.00 del giorno 09.01.2019** indicato nella procedura ristretta informatizzata, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT.

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema SardegnaCAT secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte.

L'offerta è composta da due buste virtuali:

"**Busta di Qualifica**" – Documentazione Amministrativa

"**Busta Economica**" – Offerta economica

La documentazione contenuta nelle suddette buste, dovrà essere redatta in formato elettronico ed essere sottoscritta, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005.

Con la presentazione dell'offerta deve intendersi che l'offerente ha preso cognizione di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che attengono all'esecuzione dei lavori.

Art. 6 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Busta di Qualifica)

Nella sezione denominata "Busta di Qualifica" della RdO deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione amministrativa:

6.1 - DOCUMENTO 1: Domanda di partecipazione in carta libera, redatta in conformità al modello di cui all'All. A) alla presente Lettera di invito.

La Domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o dai procuratori dei legali rappresentanti, ed in tal caso va allegata la relativa procura notarile o il Certificato della C.C.I.A.A. qualora contenga i dati della procura stessa.

6.2 - DOCUMENTO 2: DGUE (All. B) di cui all'articolo 85 del D. Lgs. n. 50/2016, consistente in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni di cui all'articolo 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'art. 83.

Il DGUE - una volta compilato in ogni sua parte, seguendo le "Linee guida per la compilazione del DGUE" predisposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), pubblicato nella G.U. n. 174 del 27.07.2016 - dovrà essere sottoscritto digitalmente dai SOGGETTI INTERESSATI.

Si specifica che i soggetti interessati sono:

- l'operatore economico partecipante;
- ciascun operatore economico costituente l'eventuale Raggruppamento di imprese (già costituito o da costituirsi), in caso di partecipazione in forma associata (vedi precedente articolo 3);
- ciascun subappaltatore indicato nella terna (vedi precedente articolo 4).

6.3 - DOCUMENTO 3: Cauzione provvisoria infruttifera, di € 8.245,25, pari al 2% dell'importo dei lavori, costituita ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. ed in conformità allo schema tipo di cui al Decreto 19 gennaio 2018, n° 31, del Ministero dello Sviluppo Economico, in uno dei seguenti modi:

- a) quietanza, in copia originale, di avvenuto versamento sul c/c bancario: codice IBAN IT41R010050480000000002665 - Banca Nazionale del Lavoro sede di Cagliari - intestato ad ARST S.p.A. con causale "Cauzione provvisoria Gara n° 57/2018 – Lavori STA-SS";
- b) fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

In caso di garanzia provvisoria costituita in una delle forme di cui al precedente punto b) la stessa dovrà:

- avere validità di sei mesi (180 giorni) dalla data stabilita dalla presente Lettera di invito come termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art. 1944 del codice civile);
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;

- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di ARST;
- riportare esplicitamente l'impegno del fideiussore a rinnovare la garanzia, su richiesta del concorrente e qualora, al momento della scadenza della stessa non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- essere sottoscritta digitalmente dal soggetto garante e **corredata da autentica digitale notarile della firma**, dell'identità e dei poteri e della qualifica del soggetto/soggetti firmatario/i del titolo di garanzia, attestante che il sottoscrittore è munito dei poteri necessari per impegnare il soggetto garante.

È espressamente esclusa la possibilità di presentare una fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n° 385/1993.

Si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Per fruire delle riduzioni dette, l'operatore economico **segnala, in sede di offerta**, il possesso dei relativi requisiti e **lo documenta** nei modi prescritti dalle norme vigenti, allegando le relative certificazioni e documentazioni, ed indicando dettagliatamente la modalità di calcolo dell'importo della garanzia prestata.

Il deposito cauzionale provvisorio copre l'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolato al momento della sottoscrizione del contratto.

6.4 - DOCUMENTO 4: dichiarazione di impegno di un fideiussore

In caso di costituzione del deposito cauzionale provvisorio secondo uno dei modi di cui al precedente punto b) del "DOCUMENTO 3", dovrà altresì essere allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria (art. 93 c. 8 D.Lgs. n° 50/2016) per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Detta dichiarazione, sottoscritta digitalmente dal soggetto garante, deve essere **corredata da autentica digitale notarile della firma**, dell'identità, dei poteri e della qualifica del soggetto/i firmatario/i del titolo di garanzia.

Resta inteso che detta dichiarazione può essere contenuta nello stesso documento attestante la costituzione della cauzione provvisoria. Si precisa che la stessa dichiarazione può essere resa anche da fideiussore diverso rispetto a quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria di cui al punto b) del "DOCUMENTO 3".

6.5 - DOCUMENTO 5: Patto di integrità

Copia del Patto di Integrità (All. D) sottoscritto digitalmente per accettazione dal legale rappresentante del Concorrente o da altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

Nell'ambito della presente procedura di gara è fatto obbligo ai Concorrenti di sottoscrivere il Patto di Integrità ("PI"), che è parte integrante e sostanziale dei documenti di gara.

La mancata sottoscrizione del PI costituisce **causa di esclusione dalla gara** ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. regolarizzabile attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, il Patto di Integrità deve essere sottoscritto da ciascuna componente il raggruppamento.

6.6 - DOCUMENTO 6: copia scansionata della ricevuta di pagamento/scontrino originale attestante il Contributo versato all'ANAC, effettuato secondo le modalità indicate sul sito internet dell'Autorità, di € 35,00 CIG 77231229E2.

6.7 - DOCUMENTI 7: in caso di **partecipazione in forma associata:** dovrà essere presentata la documentazione richiesta al precedente articolo 3;

6.8 - DOCUMENTI 8: in caso di **subappalto** dovrà essere presentata la documentazione richiesta al precedente articolo 4.

Tutti i documenti indicati ai precedenti punti 6.1, 6.2, 6.3, 6.4, 6.5, 6.6, 6.7 e 6.8 devono essere presentati, **a pena di esclusione**, nel rispetto delle indicazioni sopra riportate.

L'Offerente dovrà, inoltre, osservare quanto segue: ciascun documento della Documentazione Amministrativa dovrà essere presentato in formato elettronico (estensione *.pdf) e firmato digitalmente (estensione *.p7m), potrà avere una dimensione massima di 10 Mb e dovrà essere inserito a sistema nella Busta di Qualifica.

Art. 7 - CAUSE DI ESCLUSIONE – SOCCORSO ISTRUTTORIO

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste, a pena di esclusione o di inammissibilità delle offerte, dalla presente Lettera di invito, dal D. Lgs. n. 50/2016 e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta o di altri elementi essenziali, ovvero in caso di non integrità del plico contenente l'offerta economica o di altre irregolarità relative alla chiusura dei plichi, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio di segretezza delle offerte.

Il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione prevista al precedente articolo 6 possono essere sanate attraverso la procedura di **Soccorso istruttorio** di cui all'art. 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra **irregolarità essenziale** degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica**, la Stazione Appaltante - anche tramite il Presidente della Commissione di gara o il Responsabile del procedimento - assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, **il concorrente è escluso dalla gara.**

Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

In particolare sarà disposto il Soccorso Istruttorio, nei seguenti casi che saranno considerati **irregolarità essenziali**:

- mancata presentazione ovvero mancata sottoscrizione digitale della domanda di partecipazione, del DGUE e del Patto di integrità, da parte dei soggetti tenuti a renderla;
- incompletezza o refusi materiali della domanda di partecipazione o nel DGUE, tali da non consentire di accertare con esito positivo il possesso del requisito ovvero l'assolvimento di quanto richiesto dalla Lettera di invito, tenuto conto dell'intera documentazione presentata dal concorrente;
- mancata presentazione della cauzione provvisoria (che in ogni caso dovrà avere una data precedente la scadenza della gara);
- mancata presentazione dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
- mancata sottoscrizione digitale della fideiussione da parte del soggetto garante;
- mancata autentica della firma della fideiussione nelle forme richieste;
- presentazione di garanzia di importo inferiore a quanto richiesto dalla presente Lettera di invito;
- mancata presentazione della ricevuta di versamento del contributo a favore dell'ANAC (che in ogni caso dovrà avere una data precedente la scadenza della gara);
- ricevuta riportante un CIG diverso da quello che identifica la procedura;
- in caso di concorrenti che partecipano in forma associata, mancata presentazione della documentazione richiesta al precedente articolo 3.
- in caso di concorrenti che dichiarano il subappalto, mancata presentazione della documentazione richiesta al precedente articolo 4.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (**irregolarità formali non essenziali**) è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

Art. 8 - MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA (Busta Economica)

Nella sezione denominata "**Busta Economica**", dovrà essere indicato a sistema il ribasso percentuale offerto da applicare sull'elenco prezzi unitari.

Inoltre, sempre nella sezione denominata "**Busta economica**", devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

8.1 - DOCUMENTO 1: offerta economica, che, a pena di esclusione, dovrà essere presentata come segue:

- redatta in conformità al modello di Offerta Economica (All. C);
- con l'indicazione del **ribasso percentuale offerto** (con un massimo di quattro cifre decimali) sia in cifre che in lettere;
- con l'indicazione, a **pena di esclusione** dalla gara, dei **propri costi della manodopera** da sostenere per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura; si precisa che non è applicabile il soccorso istruttorio - ex articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 - per la mancata indicazione di detti costi. L'indicazione di un importo pari a "zero" sarà oggetto di valutazione in sede di verifica di congruità dell'offerta, mentre, l'indicazione di ogni altro segno sarà valutato come non apposto e comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- con l'indicazione, a **pena di esclusione** dalla gara, degli **oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro, da sostenere per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura; si precisa che non è applicabile il soccorso istruttorio - ex articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 - per la mancata indicazione di detti costi della sicurezza. L'indicazione di un importo pari a "zero" sarà oggetto di valutazione in sede di verifica di congruità dell'offerta, mentre, l'indicazione di ogni altro segno sarà valutato come non apposto e comporterà l'esclusione dalla procedura di gara;
- debitamente compilata, in ogni sua parte, datata e sottoscritta digitalmente dall'Offerente (il modello non deve presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dall'offerente).

In caso di discordanza tra il ribasso riportato a sistema e quello indicato nel modello di Offerta Economica (Allegato C), prevarrà quello indicato in quest'ultimo.

In caso di discordanza tra la percentuale di ribasso esposta in lettere e quella in cifre nel modello di Offerta Economica (Allegato C), sarà ritenuta valida quella in lettere.

L'offerta economica sarà considerata valida e resterà ferma ed impegnativa per 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la presentazione delle offerte, trascorsi i quali, ove non sia intervenuta l'aggiudicazione, i concorrenti potranno svincolarsi dalla stessa mediante formale comunicazione scritta da inviarsi a ARST.

8.2 - DOCUMENTO 2: copia scansionata del **Mod. F23** che attesti l'avvenuto versamento dell'imposta di Bollo, inerente l'Offerta Economica, pari a € 16,00, con esplicito riferimento alla presente procedura: Gara n. 66/2018 – CIG 77231229E2, codice tributo: 456T e tipologia tributo: Imposta di bollo.

L'Offerente dovrà, inoltre, osservare quanto segue:

Ciascun documento della Offerta economica dovrà essere presentato in formato elettronico (estensione *.pdf) e firmato digitalmente (estensione *p7m), potrà avere una dimensione massima di 10 Mb e dovrà essere inserito a sistema nella Busta Economica.

La mancata sottoscrizione digitale dell'offerta economica non potrà essere sanata.

Non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta economica (art. 83, comma 9 del D.Lgs. n. 50/2016).

Art. 9 - MODALITÀ DI GARA E CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Il giorno fissato per l'apertura telematica dei plichi è il **10.01.2019 alle ore 11,00**, presso gli uffici della Direzione Centrale dell'ARST, in Cagliari – Via Posada, 8/10.

A detta riunione potranno presenziare esclusivamente i legali rappresentanti delle ditte concorrenti o loro delegati muniti di valida delega riferita all'appalto in questione.

Sarà ammesso a presenziare un solo rappresentante per ogni Società concorrente.

Nel giorno e nell'ora su indicati, la Commissione di gara procederà:

- alla verifica delle offerte inserite a sistema entro i termini perentori indicati nella presente lettera di invito;
- al sorteggio del metodo per l'individuazione della soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 2, lettere a), b), c), d) ed e) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.; qualora il metodo estratto risultasse il metodo e) procederà, inoltre, all'ulteriore estrazione del coefficiente di cui alla lettera e) dello stesso articolo 97, comma 2.

Si precisa che, nel rispetto del comma 3-bis dello stesso art. 97, il calcolo della soglia di anomalia, mediante l'applicazione dei criteri di calcolo di cui sopra, sarà effettuato solo ove il numero delle offerte valide sia pari o superiore a cinque; resta salva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità delle offerte che appaiano in base ad elementi specifici anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, comma 6, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;

- all'apertura telematica della "Busta di qualifica" Documentazione Amministrativa, per ciascun concorrente (sbloccare ed aprire la cartella contenente la documentazione amministrativa) e verifica della firma digitale dei documenti allegati;
- a verificare la presenza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni richieste, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente Lettera di invito;
- all'ammissione alla fase successiva dei Concorrenti la cui documentazione è risultata completa e conforme a quanto richiesto o esclusione, adeguatamente motivata, delle stesse non in regola;

In particolare, in questa fase, **si procederà all'esclusione della gara** nel caso in cui dalla documentazione contenuta nel plico risulti che l'offerente si trovi in una delle condizioni di esclusione di cui all'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 o in qualsiasi altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione.

Come specificato al precedente articolo 7, in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, se applicabile, si ricorrerà al **Soccorso Istruttorio**.

A tal fine, qualora sia necessario, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici ammessi, la Commissione sospende la seduta di gara per richiedere le dovute integrazioni, dell'offerta, secondo quanto indicato nella presente Lettera di invito al precedente articolo 7.

Alla ripresa dei lavori, la Commissione di gara esaminerà la documentazione integrativa e deciderà sull'ammissibilità al prosieguo della gara dei concorrenti invitati all'integrazione.

In caso di esclusione di concorrente nella fase amministrativa, la Commissione di gara potrà accedere al sistema ed escluderlo dalla procedura; in tal caso il sistema manterrà chiusa la busta economica dello stesso.

La Commissione procederà, quindi, relativamente alle imprese ammesse, all'apertura telematica delle buste economiche "B – Offerta Economica" e procederà:

- a verificare la correttezza formale delle sottoscrizioni digitali e dell'indicazione del prezzo e, in caso di violazione delle disposizioni di gara, a disporre l'esclusione;
- a disporre l'eventuale verifica della congruità dell'offerta, secondo quanto indicato nella presente Lettera di invito al successivo punto, qualora ricorrano le condizioni;

Come specificato al precedente articolo 7, non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti

all'offerta economica (art. 83, comma 9 del D.Lgs. n° 50/2016).

Saranno considerate nulle e quindi escluse le offerte, nei seguenti casi:

- prive dell'indicazione dei costi della manodopera e dei costi relativi alla sicurezza;
- redatte in lingua diversa da quella italiana;
- non sottoscritte digitalmente;
- sottoscritte da persona non munita dei poteri necessari per impegnare l'offerente;
- le offerte condizionate o contenenti riserve;

L'aggiudicazione sarà effettuata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. a) del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., a favore del Concorrente che avrà formulato l'offerta con il prezzo più basso determinato dalla maggiore percentuale di ribasso applicata sull'elenco prezzi unitari. **Non sono ammesse offerte in aumento.**

Qualora la posizione di migliore offerente risultasse verificata per più concorrenti, si ricorrerà al sorteggio.

La Commissione di gara provvederà a stilare apposita graduatoria delle offerte.

Il risultato definitivo della gara sarà quello formalizzato con il provvedimento di aggiudicazione in seguito all'esito positivo dei controlli di rito previsti dalla legge.

L'ARST si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche nel caso in cui alla gara partecipi una sola Ditta concorrente la cui offerta sia ritenuta valida sotto ogni profilo, salvo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Art. 10 - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE

Relativamente alle modalità di calcolo della soglia di anomalia, si farà specifico riferimento alle indicazioni operative indicate nel Comunicato del Presidente ANAC del 05.10.2016.

In particolare si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. solamente in presenza di almeno cinque offerte ammesse, nel rispetto del comma 3-bis dello stesso art. 97.

Resta salva in ogni caso la facoltà di valutare la congruità delle offerte che appaiano in base ad elementi specifici anormalmente basse, ai sensi dell'art. 97, co. 6, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

La verifica della congruità delle offerte sarà effettuata ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.; dell'esito di tale verifica sarà redatto apposito verbale.

Sarà chiesto ai concorrenti interessati di produrre entro un termine non inferiore a quindici giorni di produrre dettagliate giustificazioni sull'offerta presentata.

Il mancato rispetto del termine assegnato comporterà l'esclusione dalla gara.

È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

Art. 11 - ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE

La Commissione di gara sottoporrà al Responsabile del procedimento nella fase di affidamento i Verbali di gara contenenti, la graduatoria e, pertanto, la proposta di aggiudicazione ed esclusione provvisoria dei partecipanti.

La Stazione Appaltante potrà decidere di non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Ai sensi di quanto previsto dall'articolo 36, comma 5, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., prima di procedere all'aggiudicazione dell'appalto, la Stazione Appaltante verifica il possesso dei requisiti di carattere generale e dei requisiti di qualificazione di capacità di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nella presente Lettera di invito.

A tal fine dovrà essere presentata - **entro 10 giorni dalla data di ricevimento della relativa**

richiesta - la seguente documentazione:

- **Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese** istituito presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- Il **nominativo** dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 80, del D.Lgs. n° 50/2016, facendo riferimento alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 08/11/2017 (che ha sostituito il Comunicato del Presidente del 26/10/2016).

Nel contempo questa Azienda procederà alla richiesta diretta della seguente documentazione:

- **Certificato del casellario giudiziale** (per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 80 del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.);
- **Certificato Agenzia delle Entrate;**
- **DURC** (documento unico di regolarità contributiva).

In materia di normativa antimafia sarà applicato il D.Lgs. n. 159/2011 e la L. n. 190/2012 in relazione alle attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa.

Solo dopo l'accertamento dei requisiti prescritti, il Responsabile del procedimento di gara sottoporrà all'Organo aziendale competente i Verbali di gara contenenti le relative proposte di ammissione ed esclusione delle ditte partecipanti, nonché la relativa proposta di aggiudicazione.

L'Organo aziendale competente provvederà ad adottare il definitivo provvedimento amministrativo.

I risultati di gara saranno comunicati ai concorrenti nei termini di legge, con decorrenza dalla data di esecutività del succitato provvedimento.

Alla ditta aggiudicataria sarà altresì richiesta la documentazione di cui al successivo articolo.

Art. 12 - DOCUMENTI DA PRESENTARE AI FINI DELLA STIPULA DEL CONTRATTO

Ai fini della stipulazione del contratto, l'Aggiudicatario sarà tenuto a produrre all'ARST, **entro 10 giorni** dalla data di ricevimento della comunicazione, quanto segue:

A) Garanzia definitiva, a favore di ARST S.p.A., ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., costituita sotto forma di cauzione o fideiussione secondo una delle seguenti modalità:

- a) quietanza, in copia originale, di avvenuto versamento sul c/c bancario: codice IBAN IT41R010050480000000002665 - Banca Nazionale del Lavoro sede di Cagliari - intestato ad ARST S.p.A. con causale "Cauzione definitiva Gara n° 66/2018 – Lavori TPL";
- b) fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

In caso di garanzia definitiva costituita in una delle forme di cui al precedente punto b) la stessa dovrà:

- avere validità di anni uno, tacitamente rinnovabile, sino a quando non sarà rilasciata apposita dichiarazione liberatoria da parte di ARST;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art. 1944 del codice civile);
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di ARST;
- essere corredata da autentica notarile della firma, dell'identità e dei poteri e della qualifica del soggetto/soggetti firmatario/i del titolo di garanzia.

È espressamente esclusa la possibilità di presentare una fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n° 385/1993.

Si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Per fruire delle riduzioni dette, l'operatore economico **segnala** il possesso dei relativi requisiti e **lo documenta** nei modi prescritti dalle norme vigenti, indicando dettagliatamente la modalità di calcolo dell'importo della garanzia prestata.

- B) In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 comma 7 della Legge n° 136/2010, **estremi identificativi del/i conto/i corrente/i bancario/i o postale/i**, acceso/i presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato/i alle commesse pubbliche, nonché le relative coordinate, intestato/i alla ditta aggiudicataria e presso il quale verrà accreditato, alle scadenze stabilite, il corrispettivo delle prestazioni contrattuali, tramite bonifico bancario o postale; inoltre, l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti dedicati.
- C) **Documentazione** di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n° 187/1991, che prevede le seguenti comunicazioni alla Committente da parte della impresa aggiudicataria e dell'impresa ausiliaria:
- composizione societaria;
 - esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto", sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione;
 - indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto;
- D) **Dichiarazione** (prevista dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n° 81/2008 e dal relativo allegato XVII) sottoscritta digitalmente dal legale rappresentante che attesti:
- l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredato dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL ed alle Casse Edili;
 - l'indicazione del contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;

Ove tale termine non venga rispettato senza giustificati motivi e/o la documentazione presentata risulti, anche solo parzialmente, non conforme a quanto sopra richiesto, l'ARST può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione.

La stipula del contratto avverrà nel rispetto della tempistica di cui all'art. 32, commi 8 e 9, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8.

ARST S.p.A. si riserva la facoltà, in caso di necessità, di procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, nell'ipotesi in cui la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare, nel rispetto dell'art. 32, comma 8, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Art. 13 - DISPOSIZIONI FINALI

La presente lettera di invito non vincola l'ARST e non determina il sorgere di diritti di sorta da parte dell'offerente.

Nulla spetterà ai concorrenti non aggiudicatari a titolo di compenso per qualsiasi onere o spesa sostenuta per la redazione e presentazione delle offerte.

- 1) Ai sensi dell'articolo 110, commi 1 e 2 del D.Lgs. n. 50/2016, ARST si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in

offerta.

- 2) La mancata osservanza della normativa sul bollo non determinerà l'esclusione dell'Offerente dalla presente gara, ma comporterà la comunicazione all'Ufficio finanziario competente.
- 3) Tutti gli importi offerti dovranno essere espressi sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella in lettere prevarrà quella in lettere. Non saranno escluse le offerte eventualmente espresse solo in cifre o solo in lettere.
- 4) Il verbale di gara relativo alla proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi non avrà, in alcun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente alla approvazione dello stesso verbale da parte dell'Organo aziendale competente.
- 5) L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.
- 6) In corso di durata del contratto l'ARST, ove lo ritenga necessario, ha facoltà di ripetere la verifica del possesso dei requisiti generali (art. 80 D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.) dichiarati in sede di gara.
- 7) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. di decidere di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 8) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.

Si precisa, infine, che:

- a) qualora non si dovesse procedere - per motivi dipendenti dalla ditta aggiudicataria - alla formalizzazione del contratto, l'ARST si riserva la facoltà di procedere alla revoca dell'aggiudicazione e, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario, all'incameramento della cauzione provvisoria;
- b) ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n° 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- c) per quanto non espressamente previsto dalla Lettera di invito e dai suoi allegati, si rimanda al D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. ed alle parti non abrogate del Regolamento di cui al D.P.R. n° 207/2010;
- d) tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti;
- e) per le procedure di ricorso si farà riferimento agli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

^ ^ ^ ^ ^

Il Responsabile del procedimento nella fase di affidamento dei Lavori ed il Responsabile dell'accesso agli atti, è l'avv. Salvatore Perra, Dirigente del Servizio "Negoziale e Appalti".

Il Responsabile del procedimento nella fase di esecuzione dei Lavori è l'ing. Carlo Onano, Dirigente del Servizio Manutenzione Linea.

Distinti saluti.

ing. Chicco Porcu
Amministratore Unico


