

**LAVORI DI MANUTENZIONE SISTEMATICA E PRONTO INTERVENTO
ALL'ARMAMENTO SULLE LINEE FERROVIARIE (TPL) E
METROTRANVIARIE, A SCARTAMENTO RIDOTTO (950 MM),
DELL'INTERA RETE AZIENDALE DI ARST S.p.A.**

SCHEMA CONTRATTO APPLICATIVO



Versione	Data	Descrizione delle modifiche	Redazione	Controllo	Approvazione
05	11/10/2021	Osservazioni	M. Oppo P. Atzori	G. Pirino	G. Pirino

SCHEMA CONTRATTO APPLICATIVO

Gara n. _____ – CIG _____ – CUP _____

L'anno _____ il giorno _____ del mese di _____ a Cagliari, via ____ n. ____.

TRA

Il _____ nato a _____ il _____, il quale interviene al presente atto non in proprio ma in nome e nell'interesse di ARST S.p.A. con sede in Cagliari – Via Posada n. 8/10 – Codice Fiscale e Partita IVA 00145190922 - domiciliato presso la sede della Società, nella sua qualità di Amministratore Unico, di seguito indicata come "**Committente** e/o **ARST S.p.A.**",

E

....., nato a il giusta **procura speciale** a lui conferita dal sig., Amministratore Delegato e Legale Rappresentante, nato a il con procura in data, repertorio, a rogito Notaio dr., che si allega in copia (allegato A), il quale interviene al presente atto non in proprio ma in nome e nell'interesse di: con Sede Legale in, via....., iscritta nel Registro Imprese di, codice fiscale e partita IVA, in seguito indicata come "**Appaltatore**".

(di seguito, la Committente e l'Appaltatore sono anche definiti, congiuntamente, le "Parti" e, singolarmente, la "Parte")

PREMESSO CHE

- a) in data _____ è stato stipulato tra le Parti l'Accordo Quadro avente ad oggetto l'esecuzione dei Lavori ivi specificati (CIG n. _____);
- b) durante il periodo di validità dell'Accordo Quadro, l'Appaltatore si è impegnato a sottoscrivere i Contratti Applicativi per l'esecuzione dei Lavori in funzione delle necessità comunicate della Committente;
- c) con il presente Contratto Applicativo la Committente intende richiedere l'esecuzione dei Lavori di MANUTENZIONE SISTEMATICA E PRONTO INTERVENTO ALL'ARMAMENTO FERROVIARIO DELL'INTERA RETE AZIENDALE TPL DELLA SCOIETA' ARST S.P.A. come meglio specificato nella documentazione tecnica di cui al successivo Art. 1.

TUTTO CIÒ PREMESSO,

LE PARTI CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

DEFINIZIONI, PREMESSE E ALLEGATI

Il contenuto delle premesse e i seguenti documenti, che anche se non materialmente allegati si richiamano in via pattizia, sono parte integrante e sostanziale del presente Contratto Applicativo:

- a) Documentazione tecnica di progetto comprensiva di Capitolato Tecnico Speciale, Relazioni Tecniche, Elenco Prezzi, Stima dei Lavori e Quadro Economico, Piano di Sicurezza e Coordinamento (PSC);
- b) D.R.A.: documento rischio appalto individuante le polizze assicurative, con specificazione delle tipologie e dei massimali, richieste per ciascun Contratto Applicativo.

In caso di discordanza o contrasto fra disposizioni di uno stesso documento, si applicherà l'interpretazione che risulti essere più favorevole alla Committente.

Nel caso di discordanza o contrasto tra previsioni degli allegati al Contratto Applicativo, si applicherà l'interpretazione che risulti essere più favorevole alla Committente.

Nel caso di discordanza o contrasto tra il testo del presente Contratto Applicativo e degli allegati allo stesso prevarrà il primo.

1. OGGETTO

Con la sottoscrizione del presente Contratto Applicativo, l'Appaltatore si impegna a eseguire i lavori di manutenzione sistematica e pronto intervento all'armamento ferroviario da eseguirsi nell'ambito della rete aziendale gestita dalla Società ARST S.p.A. meglio descritti negli elaborati costituenti la Documentazione tecnica di progetto di cui al precedente Art. 1 (a), nel rispetto delle previsioni dell'Accordo Quadro, del Contratto Applicativo e degli allegati agli stessi, osservando i termini e le condizioni ivi previsti, restando inteso che tutte le previsioni dell'Accordo Quadro troveranno applicazione anche nell'ipotesi in cui l'esecuzione del presente Contratto Applicativo dovesse superare il termine di validità previsto dall'Art. 4 dell'Accordo Quadro.

Per tutto quanto non disciplinato nel presente Contratto Applicativo si applicano le disposizioni dell'Accordo Quadro e dei documenti allo stesso allegati, secondo i criteri di prevalenza stabilito nell'Art. 1 dello stesso Accordo Quadro.

2. CORRISPETTIVO E MODALITÀ DI PAGAMENTO

Il corrispettivo _____ per l'esecuzione dei Lavori oggetto del presente Contratto Applicativo è sino a Euro _____, di cui Euro _____ a titolo di oneri della sicurezza stimati non soggetti a ribasso.

I costi della sicurezza, non soggetti a ribasso, saranno computati nel dettaglio negli allegati al presente Contratto Applicativo.

Il corrispettivo sopra indicato è al netto dell'imposta sul valore aggiunto vigente al momento dell'emissione del singolo titolo di spesa e deve intendersi fisso ed invariabile e non è soggetto a revisione dei prezzi.

Il corrispettivo del Contratto Applicativo è determinato sulla base del ribasso del _____% (_____/___ %) offerto in sede di gara.

In ogni caso, si intendono comprese nel corrispettivo tutte quelle opere complementari e accessorie e anche di piccole dimensioni, che risultano necessarie per dare le opere costituenti oggetto del presente Contratto Applicativo completamente finite e idonee all'uso cui sono destinate, anche se non descritte esplicitamente dagli elaborati di cui all'Art. 1 (a) o non facenti parte dei dettagli costruttivi.

Saranno inoltre a carico dell'Appaltatore, e ritenute compensate nel corrispettivo, anche le seguenti prestazioni:

- a) la redazione di planimetrie dettagliate delle fasi lavorative e dei percorsi alternativi per l'utenza da sottoporre a ARST S.p.A. per approvazione e - una volta approvata - la predisposizione e il posizionamento della relativa cartellonistica informativa, ai fini della esecuzione di tutte le lavorazioni che comportino limitazioni all'utilizzo delle banchine ferroviarie, dell'accessibilità all'impianto ferroviario da parte degli utenti, o della viabilità pedonale o veicolare;
- b) il coordinamento con gli enti competenti per la programmazione delle interruzioni e/o della modifica e/o delle limitazioni della viabilità esistente;
- c) il mantenimento e la salvaguardia di tutte le dorsali con cavi, laddove presenti;
- d) la eventuale richiesta della deroga agli organi competenti per il superamento dei limiti acustici generati dal cantiere;
- e) l'ottenimento di autorizzazioni, se richieste, per le opere in appalto, ed il rilascio di dichiarazioni di conformità e quant'altro previsto dalla Legge n. 46/1990 come modificata dal Decreto Ministeriale n. 37 del 22 gennaio 2008;
- f) la denuncia ex art. 4 della Legge n. 1086/1971, laddove necessario.

Schema Contratto Applicativo

Salve le specifiche previsioni contenute nel presente Contratto Applicativo, il pagamento dei corrispettivi avverrà con le modalità di cui all'Art. 15 del CAL.

L'Appaltatore ha diritto al pagamento di acconti sul corrispettivo per l'esecuzione dei Lavori sulla base degli stati avanzamento lavori (S.A.L.) che verranno emessi dal Direttore Lavori con cadenza mensile. I relativi pagamenti saranno effettuati a 30 (trenta) giorni naturali e consecutivi dalla data della fattura che sarà emessa previo certificato di pagamento (S.A.L.).

Il pagamento della rata di saldo prevista dall'Art. 15.1 del CAL sarà effettuato in conformità a quanto disposto dall'art. 40.3 del CAL medesimo.

Le fatture da emettersi dovranno essere intestate a:

ARST S.p.A. P.I. 00145190922, Via Posada 10, 09122 Cagliari.

In considerazione dell'obbligo della fatturazione elettronica, in vigore dal 01/01/2019, si comunica l'indirizzo telematico aziendale da indicare in fattura:

RAGIONE SOCIALE: ARST S.p.A.

PARTITA IVA: 00145190922

PEC: arst.fei@pec.it

CODICE DESTINATARIO SDI: 0000000

È inoltre necessario, al fine del pagamento, indicare, nella stessa fattura, il CIG della procedura e il numero di ordine SAP che il Responsabile del Procedimento provvederà successivamente a comunicare.

Ai sensi della legge n. 96/2017, si comunica che dal 01/07/2017 tutte le fatture emesse per i servizi e le forniture resi ad ARST S.p.A., dovranno riportare la dicitura SCISSIONE DEI PAGAMENTI art. 17-ter D.P.R. n. 633/72. ARST S.p.A. corrisponderà il solo imponibile e provvederà a versare direttamente all'Eriario l'importo dell'Iva esposto in fattura secondo le disposizioni legislative in vigore.

3. TERMINE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI – CONSEGNA DELLE PRESTAZIONI

La durata del Contratto Applicativo è fissata in _____ decorrenti dalla data del Verbale di consegna delle prestazioni.

La consegna delle prestazioni avverrà secondo le indicazioni fornite all'art. 22 del CAL.

Schema Contratto Applicativo

L'Appaltatore conferma la facoltà riconosciuta dall'art. 22.2 del CAL di disporre la consegna parziale delle prestazioni. L'Appaltatore dà atto e riconosce che la consegna parziale delle prestazioni non gli conferisce alcun titolo per richiedere compensi o indennizzi di sorta.

Ai fini del decorso del termine utile complessivo di cui al precedente punto, la data di consegna - a tutti gli effetti di legge - è quella dell'ultimo Verbale di consegna parziale.

4. GARANZIE

A garanzia del corretto adempimento delle obbligazioni assunte con il presente Contratto Applicativo, l'Appaltatore consegna alla Committente una garanzia pari a € _____, (Euro ____/____) ai sensi dell'Art. 8 dell'Accordo Quadro, costituita a mezzo di fideiussione [bancaria/assicurativa] n. _____, rilasciata in favore della Committente da _____, in data _____, di durata pari alla durata del presente Contratto Applicativo.

5. ASSICURAZIONI

In ottemperanza all'obbligo di cui all'Art. 9 dell'Accordo Quadro, l'Appaltatore consegna alla Committente le seguenti polizze assicurative, secondo le indicazioni contenute nel D.R.A. (con riguardo a tipologia e massimali):

- a) Polizza _____ n. _____, stipulata in data _____ con _____, con massimale di _____;
- b) Polizza _____ n. _____, stipulata in data _____ con _____, con massimale di _____.

Si applica al presente Contratto Applicativo l'Art. 17 del CAL come richiamato dall'Art. 9 dell'Accordo Quadro.

L'Appaltatore si impegna a presentare, all'atto dell'emissione del Certificato di Collaudo Tecnico-Amministrativo o del Certificato di Regolare Esecuzione relativo al Contratto Applicativo, la polizza indicata alla lettera b) dell'art. 17.2 del CAL (cioè la polizza indennitaria e risarcitoria biennale), con i massimali ivi indicati, pena il mancato svincolo delle Ritenute in Garanzia e della Garanzia Definitiva. La polizza indennitaria e risarcitoria biennale dovrà avere ammontare pari a € _____ (Euro ____/____).

6. RISOLUZIONE DI DIRITTO DEL CONTRATTO APPLICATIVO

La Committente si riserva la facoltà di risolvere di diritto il Contratto Applicativo, ai sensi e per gli effetti di cui all'Art. 1456 Codice Civile, con semplice comunicazione scritta all'Appaltatore, nelle ipotesi

previste all'Art. 46 del CAL, che devono intendersi qui integralmente richiamate, nonché nei casi di risoluzione ex Art. 1456 codice civile previsti dall'Accordo Quadro.

7. RESPONSABILE DEL CONTRATTO APPLICATIVO – COMUNICAZIONI

Il Responsabile della gestione del Contratto Applicativo per conto della Committente è _____ (telefono: _____; fax: _____; e-mail: _____).

Il Responsabile della gestione del Contratto Applicativo per conto dell'Appaltatore è _____ (telefono: _____; fax: _____; e-mail: _____).

Le Parti si impegnano a comunicare tempestivamente a mezzo raccomandata A/R o P.E.C. eventuali variazioni dei nominativi e dei recapiti dei propri Responsabili e/o degli indirizzi per le comunicazioni sopra riportati, fermo restando la piena validità ed efficacia delle comunicazioni inviate prima del ricevimento di detta comunicazione di variazione.

Qualsiasi comunicazione tra le Parti ai sensi del Contratto Applicativo dovrà avvenire a mezzo raccomandata A/R o P.E.C., all'attenzione del relativo Responsabile, utilizzando i seguenti indirizzi:

per la Committente:

P.E.C.: _____

per l'Appaltatore:

P.E.C.: _____

8. PENALI

Ad integrazione di quanto stabilito nell'Art. 10 dell'Accordo Quadro, nella esecuzione del Contratto Applicativo sono previste le seguenti ulteriori penali che non sono soggette al limite disposto nell'Art. 10 dell'Accordo Quadro:

- ✓ laddove si prevede che l'Appaltatore è tenuto a trasmettere al Coordinatore per l'Esecuzione dei Lavori (di seguito CSE), almeno 15 (quindici) giorni prima dell'inizio delle lavorazioni, il proprio Piano Operativo di Sicurezza (di seguito POS), compresi gli eventuali aggiornamenti e il piano di emergenza/evacuazione, e, previa verifica della loro congruità all'allegato XV del D.lgs. 81/08 e s.m.i. ed al contesto ambientale dei cantieri oggetto dell'Appalto, i POS, compresi i relativi aggiornamenti e i piani di emergenza/evacuazione, redatti dalle altre imprese esecutrici, l'Appaltatore incorrerà nella penale di EUR 500,00 (euro cinquecento/00) per ogni giorno di ritardo rispetto al termine stabilito;

- ✓ laddove si prevede la sospensione lavori in caso di pericolo grave e imminente direttamente riscontrato, ovvero in caso di inizio delle lavorazioni in mancanza del POS compresi eventuali aggiornamenti, approvati dal CSE, ovvero in caso di inizio delle lavorazioni non programmate e autorizzate dal CSE, l'Appaltatore incorrerà nella penale di EUR 2.000 (euro duemila/00) per ogni sospensione effettuata;
- ✓ l'Appaltatore è tenuto a comunicare entro un giorno eventuali infortuni occorsi ed entro il giorno 5 (cinque) di ogni mese a trasmettere al CSE i dati degli infortuni occorsi nel mese precedente ai propri dipendenti e a quelli degli altri soggetti esecutori, accompagnati dai dati necessari alla loro elaborazione come previsto dal PSC. Qualora non vi provveda incorrerà nella penale di EUR 200,00 (euro duecento/00) per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini fissati;
- ✓ l'Appaltatore è tenuto a informare immediatamente il CSE della presenza in cantiere degli Enti di vigilanza nonché a trasmettergli copia di eventuali provvedimenti/verbali emessi, in relazione alle attività dei cantieri oggetto dell'Appalto, entro il giorno successivo al ricevimento degli stessi. Qualora non vi provveda, l'Appaltatore incorrerà nella penale di EUR 1.000,00 (euro mille/00) per ogni giorno di ritardo rispetto al termine stabilito;
- ✓ l'Appaltatore incorrerà nella penale di EUR 100,00 (euro cento/00) per ogni carenza/violazione in materia di salute e sicurezza/ambientale rilevata durante l'esecuzione dei lavori. Qualora non ovvi alle carenze rilevate entro i tempi stabiliti, l'Appaltatore incorrerà in una ulteriore penale di EUR 50,00 (euro cinquanta/00) per ogni giorno di ritardo rispetto ai termini stabiliti.

Resta in ogni caso salvo il diritto della Committente al risarcimento di ogni ulteriore danno subito in relazione a inadempimenti dell'Appaltatore.

Resta inteso che per tutto quanto non previsto dall'Accordo Quadro e dal presente Contratto Applicativo, si applicherà alle penali la disciplina prevista dall'Art. 41 del CAL.

9. MISCELLANEA

A precisazione di quanto previsto all'Art. 31.3 del CAL, il costo orario della scorta degli agenti di ARST S.p.A., richiesta dall'Appaltatore per esigenze operative non connesse con le attività oggetto di appalto, è di € 30,00 (euro trenta/00) per ora di impegno e per ogni agente assegnato. L'importo verrà corrisposto dall'Appaltatore ai sensi di quanto previsto all'Art. 31.3 del CAL.

Ad integrazione di quanto previsto all'art. 31.7 del CAL, gli intervalli notturni di interruzione della circolazione ferroviaria saranno programmati di volta in volta, compatibilmente con le esigenze dell'esercizio ferroviario. In tale senso potranno essere normalmente concessi intervalli notturni di interruzione della circolazione ferroviaria nell'attuale fascia oraria di interruzione del servizio (vedi

Schema Contratto Applicativo

"Orario di Servizio"), fatti salvi i tempi tecnici per le operazioni di accertamento di interruzione della circolazione, disalimentazione e alimentazione della linea di contatto, ecc.

Cagliari, li

per la Committente:

per il Fornitore:

Ai sensi e per gli effetti dell'Art. 1341 del Codice Civile, l'Appaltatore dichiara espressamente di conoscere e approvare gli Artt. 1 (Oggetto), 2 (Corrispettivi), 3 (Termini per l'esecuzione), 4 (Garanzia), 5 (Assicurazioni), 6 (Risoluzione di diritto del Contratto Applicativo), 7 (Responsabile del contratto applicativo – comunicazioni), 8 (Penali) e 9 (Miscellanea) del presente Contratto Applicativo.