



trasporti regionali della sardegna  
Via Posada, 8/10  
09122 Cagliari  
tel (+39) 070 2657 1  
fax (+39) 070 2657 757  
mail arst@arst.sardegna.it  
pec arst@pec.arstspa.info  
www.arst.sardegna.it

06 DIC. 2021

024047

**Spett.le Operatore Economico  
Qualificato Albo R.F.I. SQ004 LAR-001  
Classe almeno 2 (fino a euro 1.600.000,00)**

**Oggetto:**

**Procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge n° 120/2020 e s.m.i., per la conclusione di un Accordo Quadro per l'affidamento dei lavori di manutenzione sistematica e pronto intervento all'armamento sulle linee ferroviarie (TPL) e metrotranviarie, a scartamento ridotto (950 mm), dell'intera rete aziendale di ARST S.p.A.**

**CIG 89363827B6 - SardegnaCAT tender 216216**

**Gara n° 65/2021**

**La presente procedura è riservata ai soli operatori economici ISCRITTI nell'Elenco R.F.I. degli Operatori Qualificati SQ004 (Interventi all'armamento ferroviario), Categoria di specializzazione LAR-001 (Interventi di manutenzione all'armamento ferroviario), Classe di importo: non inferiore alla 2 (fino a euro 1.600.000,00)**

Sono allegati alla presente Lettera di invito e ne costituiscono parte integrante e sostanziale, i sotto elencati documenti:

- Domanda di partecipazione (Allegato A)
- D.G.U.E. + integrazioni (Allegati B e B1)
- Scheda economica (Allegato C)
- Patto di integrità<sup>1</sup> (Allegato D)
- Attestato di Visita dei Luoghi (Allegato E)
- Documentazione tecnica di progetto
  - ✓ 01 Relazione Per Stima Degli Importi
  - ✓ 02 Capitolato Tecnico
  - ✓ 03 Capitolato Appalto Lavori
  - ✓ 04 Accordo Quadro
  - ✓ 05 Schema Contratto Applicativo
  - ✓ 06 Linee Guida Sicurezza
  - ✓ 07 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica
  - ✓ 08 Gestione Ambientale
  - ✓ 09 Elenco Prezzi
  - ✓ 10 Computo Metrico Esemplificativo

Tutti i documenti sopra indicati sono disponibili:

- ❖ sul sito internet aziendale all'indirizzo: [http://www.arst.sardegna.it/azienda/Concorsi/Bandi\\_digara.html](http://www.arst.sardegna.it/azienda/Concorsi/Bandi_digara.html);
- ❖ sul sito internet all'indirizzo <http://sardegnacat.it>.

<sup>1</sup> nell'ambito delle proprie procedure di acquisizione di lavori, beni e servizi di importo superiore a 40.000 euro, ARST ha recepito l'adozione dei patti di integrità di cui all'art. 1, comma 17 della Legge n° 190/2012 quale strumento di prevenzione della corruzione.

## INDICAZIONI PRELIMINARI

L'ARST S.p.A. con sede in Cagliari, via Posada n. 8/10, successivamente denominata "ARST", si avvale dei Sistemi di qualificazione istituiti da Rete Ferroviaria Italiana S.p.A. (R.F.I. S.p.A.) ed intende procedere all'espletamento di una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, comma 2, lettera b) della Legge n° 120/2020 e s.m.i., per la conclusione di un Accordo Quadro, senza successiva negoziazione, di cui all'art. 54 del Codice, con un unico operatore economico per l'affidamento dei lavori di manutenzione sistematica e pronto intervento all'armamento sulle linee ferroviarie (TPL) e metrotranviarie, a scartamento ridotto (950 mm), dell'intera rete aziendale di ARST S.p.A.:

- Sassari - Alghero (lunghezza linea circa 30 km);
- Sassari - Sorso (lunghezza linea circa 10 km);
- Macomer - Nuoro (lunghezza linea circa 58 km);
- Monserrato - Isili (lunghezza linea circa 71 km);
- Metro Cagliari (lunghezza linea circa 12 km);
- Metro Sassari (lunghezza linea circa 4 km).

Le linee sopra indicate non sono connesse tra loro.

Il presente appalto è disciplinato dal D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. cd. Codice dei contratti pubblici (in seguito: "Codice"), dalle parti non abrogate del Regolamento di cui al D.P.R. n° 207/2010, nelle parti che disciplinano gli appalti nei settori speciali, e, per le sole norme espressamente richiamate, dalla Legge Regionale Sardegna n. 8/2018.

La procedura relativa all'affidamento in oggetto è stata disposta con Deliberazione dell'Amministratore Unico n° 1992 del 25.11.2021.

Sarà soggetto, solo se ricorrono i casi prescritti dalla vigente normativa in materia di appalti, all'attività di verifica e validato ai sensi dell'art. 26, comma 8 del Codice ciascun progetto definitivo/esecutivo relativo ai successivi contratti applicativi di Accordo Quadro.

Secondo quanto stabilito dall'art. 131 del Codice, codesta Società - qualificata nel "Sistema di Qualificazione R.F.I. SQ004" delle imprese per gli interventi all'armamento ferroviario, per la Categoria di Specializzazione LAR-001 (Interventi di manutenzione all'armamento ferroviario), di Classe non inferiore alla 2 (fino a euro 1.600.000,00) - è invitata a presentare la propria offerta, secondo le modalità e le condizioni nel seguito indicate.

Per l'espletamento della presente procedura di gara ARST si avvale del sistema informatico per le procedure telematiche di acquisto della **Centrale Regionale di Committenza (CRC)** che gestisce la piattaforma elettronica **Sardegna CAT**, accessibile all'indirizzo internet [www.sardegncat.it](http://www.sardegncat.it).

**Gli Operatori Economici interessati alla procedura dovranno preventivamente ed obbligatoriamente abilitarsi al Portale SardegnaCAT.**

L'operatore economico che intende presentare offerta per l'appalto di cui in oggetto dovrà inserire nella piattaforma SardegnaCAT la propria domanda di partecipazione e le dichiarazioni contestuali, formulata secondo le informazioni che si forniscono in questa Lettera di invito e nei suoi allegati che contengono le norme integrative relative alle modalità di partecipazione alla procedura di gara.

## 1. OGGETTO DELL'APPALTO, DURATA E IMPORTO A BASE DI GARA

La presente procedura informatizzata ha ad oggetto la conclusione di un Accordo Quadro, senza successiva negoziazione, di cui all'art. 54 del Codice, con un unico operatore economico per l'affidamento dei lavori di manutenzione sistematica e pronto intervento all'armamento sulle linee ferroviarie (TPL) e metrotranviarie, a scartamento ridotto (950 mm), dell'intera rete aziendale di ARST S.p.A.

Le prestazioni oggetto del presente Accordo Quadro, che saranno affidate, in relazione alle esigenze aziendali, mediante la stipula di singoli contratti applicativi, riguardano il complesso delle attività tecniche, amministrative ed organizzative, come descritte nella documentazione tecnica di progetto, necessarie alla realizzazione di interventi di manutenzione delle linee ferroviarie e metrotranviarie TPL e comprendono i seguenti interventi, da intendersi solo indicativi e non esaustivi:

- rilievo del binario di corsa e dei deviatoi;
- livellamento del binario di corsa e dei deviatoi;
- regolazione tensioni interne lunghe rotaie saldate;
- bonifica brevi tratti di binario (Passaggio a livello);
- bonifica brevi di binario (linea)
- pulizia cunette in terra ed in c.l.s.;
- bonifica di rotaie;
- protezione scarpate.

Il periodo di validità contrattuale dell'Accordo Quadro, entro il quale la stazione appaltante può affidare i singoli contratti attuativi, è di due anni, a decorrere dalla data di stipulazione del contratto.

L'importo complessivo dell'appalto ammonta, per una durata di due anni, a Euro 5.100.000,00 (cinquemilionicentomila/00), comprensivo degli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, pari a circa Euro 204.000,00, che saranno computati nel dettaglio al momento dell'emissione di ciascun contratto applicativo, IVA esclusa.

Il corrispettivo di ciascun Contratto Applicativo/Ordine di intervento sarà determinato, parte a corpo e parte a misura, sulla base del ribasso unico percentuale che sarà offerto in sede di gara, da applicarsi ad ogni singola voce degli Elenchi Prezzi di cui alla Parte II - punto 6 Prezzi e Listini di Riferimento del Capitolato Tecnico.

L'aggiudicazione sarà effettuata, nel rispetto degli articoli 36, comma 9-bis e 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo.

Nel rispetto dell'art. 125, comma 1, lettera f) qualora si rendessero necessari nuovi lavori consistenti nella ripetizione di lavori analoghi alle opere/prestazioni oggetto della presente procedura (dunque già previsti dal computo metrico estimativo a base di gara) ARST si riserva facoltà di utilizzare le risorse economiche ottenute con lo sconto proposto dall'operatore per predette opere (fermo restando l'importo massimo previsto a base della presente procedura).

E' facoltà di ARST esercitare quanto previsto dall' art 106 comma 12 D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., fermo restando il valore massimo previsto a base della presente procedura.

L'Accordo potrà concludersi anticipatamente, rispetto alla durata stabilita di due anni, a seguito di esaurimento della disponibilità economica.

Qualora alla scadenza naturale dell'accordo quadro non sia esaurito l'importo massimo complessivo, ARST si riserva la facoltà di prorogare la durata contrattuale fino al raggiungimento dell'importo massimo e comunque non oltre ulteriori 12 (dodici) mesi.

Pertanto, ai fini dell'art. 35, comma 4 del Codice, il valore massimo stimato dell'appalto, è pari a complessivi € 5.100.000,00, al netto di Iva.

In conformità al comma 16 dell'art. 23 del Codice il costo della manodopera è individuato pari a € 1.468.000,00.

Ai fini di quanto previsto dall'art. 51, comma 2 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., l'appalto non può essere suddiviso in lotti funzionali né prestazionali, attesa la stretta interrelazione delle opere e la necessità di mantenere in capo ad un unico interlocutore la responsabilità dei lavori nella loro interezza.

Il luogo di esecuzione dei lavori è situato nell'ambito dell'intera rete del Servizio Ferroviario TPL e del Servizio Metrotranviario esercito da ARST.

Il valore massimo stimato di ciascun contratto applicativo è di € 1.600.000,00.

Ai fini della qualificazione degli Operatori Economici, nel rispetto dell'Allegato A all'art. 61 del D.P.R. n° 207/2010, i lavori sono classificati come segue:

Lavorazione	Categoria D.P.R. 207/2010	Classifica	Qualificazione obbligatoria D.P.R. 207/2010 D.M. MIT 248/2016	Importo	%	Indicazioni speciali ai fini della gara	
						Prevalente o Scorporabile	Subappaltabile
Armamento Ferroviario	OS 29	III	SI	€ 1.149.440,00	71,84	prevalente	NO
Strade, autostrade, ponti, viadotti, ferrovie, metropolitane	OG 3	II	SI	€ 450.560,00	28,16	scorporabile	SI <sup>2</sup>
<b>TOTALE</b>				€ 1.600.000,00	100,00		

All'aggiudicatario sarà corrisposta, alle condizioni e con le modalità indicate all'art 35, comma 18 del Codice, un'anticipazione pari al 20 per cento dell'importo dei soli lavori relativi al singolo contratto applicativo.

## 2. SOPRALLUOGO OBBLIGATORIO, INFORMAZIONI E CHIARIMENTI

Esaminata la documentazione di gara, il Concorrente, dovrà effettuare un accurato sopralluogo nelle zone interessate dall'esecuzione delle opere oggetto dell'appalto, previa specifica richiesta, che dovrà pervenire entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno **16 dicembre 2021**, esclusivamente tramite la funzionalità "Messaggistica" presente all'interno del sistema SardegnaCAT.

La richiesta deve riportare i seguenti dati dell'operatore economico: nominativo del concorrente; recapito telefonico; indirizzo p.e.c. ed e-mail; nominativo e qualifica della persona incaricata di effettuare il sopralluogo.

L'ARST metterà a disposizione il proprio personale, per accompagnare, nel sopralluogo, gli incaricati dagli operatori economici partecipanti.

**Il sopralluogo sarà effettuato nei giorni 20-22 dicembre 2021.**

Sarà data conferma agli operatori economici richiedenti, tramite p.e.c. con l'indicazione della data e dell'ora di effettuazione del sopralluogo.

<sup>2</sup> In assenza di qualificazione è obbligatorio il subappalto qualificante (c.d. necessario).

Il sopralluogo è obbligatorio, tenuto conto che è necessario che le offerte siano formulate, ai sensi dell'art. 79, comma 2 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., soltanto **a seguito di una visita dei luoghi**. La mancata effettuazione del sopralluogo sarà causa di esclusione dalla procedura di gara.

Si precisa che dell'avvenuto sopralluogo il Concorrente riceverà specifico "Attestato di Visita dei Luoghi" che dovrà essere incluso, **a pena di esclusione**, nella documentazione amministrativa (Busta di Qualifica), come indicato al successivo punto 7).

Il **sopralluogo dovrà essere effettuato** da un rappresentante legale o da un direttore tecnico del concorrente, come risultanti da certificato CCIAA/Albo/Registro (muniti di documenti comprovanti tale loro qualifica) o da soggetto diverso, munito di delega in originale, purché dipendente dell'operatore economico concorrente. Oppure, da un procuratore che sia munito dei necessari poteri di rappresentanza e sia titolare di cariche o qualifiche all'interno dell'impresa concorrente, risultanti dal certificato della C.C.I.A.A., ovvero munito di apposita procura tra i cui poteri è espressamente contemplato quello di effettuare sopralluoghi ai fini della partecipazione alle gare di appalto.

In caso di raggruppamento temporaneo, GEIE, aggregazione di imprese di rete o consorzio ordinario, sia già costituiti che non ancora costituiti, in relazione al regime della solidarietà di cui all'art. 48, comma 5, del Codice, il sopralluogo può essere effettuato a cura di uno qualsiasi degli operatori economici raggruppati, aggregati in rete o consorziati, purché munito della delega in originale della mandataria (se già costituito) oppure della delega in originale di tutti detti operatori (se non ancora costituito).

In caso di consorzio di cooperative, consorzio di imprese artigiane o consorzio stabile, il sopralluogo deve essere effettuato a cura del consorzio, oppure dell'operatore economico consorziato, indicato come esecutore dei lavori.

#### **Non saranno accettate autodichiarazioni di avvenuto sopralluogo.**

Eventuali chiarimenti e/o ulteriori informazioni legati alla procedura, relativi ad elementi amministrativi e tecnici possono essere richiesti, entro il termine perentorio delle ore 13.00 del giorno **10 gennaio 2022**, esclusivamente tramite la funzionalità "Messaggistica" presente all'interno del sistema SardegnaCAT.

Sarà dato riscontro solo ai quesiti pervenuti entro tale termine; le risposte ai chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni saranno pubblicate in forma anonima, con effetto di notifica a tutti i concorrenti, in apposito **Repertorio** sul portale SardegnaCAT all'indirizzo riservato alla presente procedura, oltre che sul sito [www.arst.sardegna.it](http://www.arst.sardegna.it), non oltre i successivi tre giorni e comunque non oltre il termine di sei giorni prima della scadenza del termine stabilito per la ricezione delle offerte, così come previsto dall'art. 74, comma 4, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Il **Repertorio** dei chiarimenti avrà valore integrativo ed esplicativo degli atti di gara. Come tale costituirà parte integrante del contratto d'appalto.

A tal fine è onere del Concorrente tenere costantemente monitorato il portale SardegnaCAT.

Non sarà data risposta, oltre che ai quesiti pervenuti al di fuori del termine suddetto, anche a quelli riferiti a problematiche di carattere generale, oppure relativi all'applicazione della normativa vigente e, quindi, non riguardanti la specificità dell'appalto in oggetto.

Come pure non saranno date risposte in merito a quesiti relativi alle modalità di formazione di compagini partecipanti, circa l'idoneità del possesso dei requisiti individuali e complessivi, essendo la materia disciplinata "ex lege" e richiamata nella documentazione di gara.

Non sono ammessi chiarimenti telefonici.

Sopralluoghi, informazioni e chiarimenti dovranno pertanto permettere ai Concorrenti di essere a conoscenza di qualsiasi particolare, per cui l'Aggiudicatario non potrà mai, e per nessuna ragione, appellarsi ad imprecisioni ed insufficienza di dati contenuti nella presente Lettera di invito e nei suoi allegati per richiedere, durante od al termine delle prestazioni, il riconoscimento di oneri non previsti in sede d'offerta.

Per partecipare alla presente procedura l'operatore economico concorrente deve dotarsi, a propria cura e spese, della seguente strumentazione tecnica e informatica:

- firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005;
- dotazione hardware e software minima come riportata nella homepage del Portale SardegnaCat all'indirizzo: <https://www.sardegncat.it/esop/common-host/public/browserenv/requirements.jsp>.

Per chiarimenti relativi alle modalità tecnico-operative di presentazione delle offerte sul sistema, è possibile contattare il Market Operations Center (MOC) al numero verde 800212036 oppure all'indirizzo [mocsardegna@regione.sardegna.it](mailto:mocsardegna@regione.sardegna.it).

### 3. SOGGETTI AMMESSI

La partecipazione alla presente procedura è **riservata** agli Operatori Economici qualificati nel "Sistema di Qualificazione R.F.I. SQ004" delle imprese per gli interventi all'armamento ferroviario, per la Categoria di Specializzazione LAR-001 (Interventi di manutenzione all'armamento ferroviario), di Classe non inferiore alla 2 (fino a euro 1.600.000,00), invitati alla presentazione della propria offerta e in possesso, **a pena di esclusione**, dei seguenti **requisiti di partecipazione**:

#### 3.1 Requisiti di partecipazione di carattere generale:

- a) Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.;  
Il requisito a) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte III (motivi di esclusione) del DGUE (Allegato B) e dell'integrazione al DGUE (Allegato B.1).
- b) insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 53, comma 16-ter, del D.Lgs. n° 165/2001 o di ogni altra situazione, ai sensi della normativa vigente, che determini l'esclusione dalla procedura e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;  
Il requisito b) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte III (motivi di esclusione), lettera D (altri motivi di esclusione eventualmente previsti dalla legislazione nazionale), punto 7 del DGUE (Allegato B).

#### 3.2 Requisiti di qualificazione di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa:

- c) Abilitazione al sistema di qualificazione R.F.I. "SQ004 - Interventi all'armamento ferroviario", per la Categoria di Specializzazione LAR-001 - Interventi di manutenzione all'armamento ferroviario, di Classe di importo: non inferiore alla 2 (fino a euro 1.600.000,00);  
Il requisito c) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della [parte IV (criteri di selezione), lettera C (Capacità tecniche e professionali), punto 13 del DGUE (Allegato B)].
- d) attestazione di qualificazione, rilasciata da società organismo di attestazione (SOA) autorizzata ai sensi del D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i, in corso di validità alla data di pubblicazione del bando della presente gara, che documenti il possesso da parte dell'operatore economico concorrente singolo o raggruppato, ai sensi dell'art. 84 del Codice, della qualificazione nella categoria prevalente (OS29) con classifica (III) e nella categoria scorporabile (OG3) con classifica (II) adeguata ai lavori da assumere secondo quanto stabilito dal D.P.R. n° 207/2010 e s.m.i.;  
Il requisito d) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della parte II: Informazioni sull'operatore economico, lettera A (Informazioni sull'operatore economico), ultimo punto del DGUE (Allegato B).
- e) Impegno a dotarsi (proprietà, locazione finanziaria, noleggio, etc.) in caso di aggiudicazione e, comunque, prima della stipula del contratto, di mezzi d'opera su rotaia idonei alla circolazione sulla rete ferrotranviaria a scartamento ridotto (950 mm) di ARST S.p.A., che - **a pena di esclusione** - devono essere univocamente destinati e utilizzati esclusivamente negli ambiti del cantiere oggetto dell'appalto, consistenti in almeno n. 1 set di macchinari composto da un minimo di:

- n. 1 Rincalzatrice a vibrocompressione per linea di tipo pesante dotata di sistema automatico di regolazione dell'allineamento e della sopraelevazione, in grado di rilevare sia il parametro geometrico del binario relativo all'allineamento laterale destro e sinistro ricavandolo da appositi programmi, il cui software sia installato nel computer di bordo della macchina;
- n. 1 Profilatrice;
- n. 1 Locomotore;
- n. 2 Carri tramoggia;
- n. 1 Caricatore idraulico Strada - Rotaia;
- n. 2 Incavigliatrici dotate di dinamometro per il controllo della coppia di serraggio.

Il requisito e) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della [parte IV (criteri di selezione), lettera C (Capacità tecniche e professionali), punto 9 del DGUE (Allegato B)].

- f) Impegno a dotarsi in caso di aggiudicazione e, comunque, prima della stipula del contratto della disponibilità in organico di almeno n. 2 risorse abilitate da RFI (e con abilitazione in corso di validità) per la saldatura delle rotaie.

Il requisito f) dovrà essere dichiarato mediante la compilazione della [parte IV (criteri di selezione), lettera C (Capacità tecniche e professionali), punto 13 del DGUE (Allegato B)].

Sono pertanto **esclusi** dalla gara gli operatori economici per i quali sussistono cause di esclusione di cui all'art. 80 del Codice.

Sono comunque **esclusi** gli operatori economici che abbiano affidato incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

La mancata accettazione delle clausole contenute nel patto di integrità costituisce **causa di esclusione** dalla gara, ai sensi dell'art. 1, comma 17 della Legge 6 novembre 2012, n. 190.

Con riferimento a quanto dichiarato nella parte III del DGUE, **tutti i soggetti che presentano il DGUE**, dovranno far riferimento alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 08/11/2017 (che ha sostituito il Comunicato del Presidente del 26/10/2016).

Inoltre, sempre su indicazione dell'ANAC, nell'ottica di perseguire la semplificazione delle procedure di gara, l'indicazione del nominativo dei soggetti di cui al comma 3 dell'art. 80 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. sarà richiesto solo al momento della verifica delle dichiarazioni rese.

#### **4. RAGGRUPPAMENTI TEMPORANEI DI IMPRESA**

**Ai sensi del comma 11 dell'art. 48 del Codice, l'operatore economico invitato individualmente ha la facoltà di presentare offerta o di trattare per sé o quale mandante/mandatario di operatori riuniti.**

Gli Operatori Economici che intendano presentare un'offerta per la presente gara in RTI o Consorzi, dovranno osservare le seguenti condizioni:

- a) i requisiti di carattere generale di cui al precedente **punto 3.1, lettere a)-b)** dovranno essere posseduti da tutte le singole imprese raggruppate o consorziate;
- b) il requisito di capacità economico-finanziario e tecnico-professionale di cui al precedente **punto 3.2 lettere c)** dovrà essere posseduto da tutte le singole imprese raggruppate o consorziate;
- c) il requisito di capacità economico-finanziario e tecnico-professionale di cui al precedente **punto 3.2 lettere d)-e)-f)** dovrà essere posseduto dal raggruppamento nel suo insieme; ogni operatore economico raggruppato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento; la mandataria in ogni caso deve possedere i requisiti ed eseguire le prestazioni in misura maggioritaria;

d) la Domanda di partecipazione (Allegato A) deve:

- essere presentata/firmata digitalmente da tutte le imprese riunite;
- contenere l'impegno da parte di tutte le imprese (punto 24 della Domanda di partecipazione), in caso di aggiudicazione della gara, a conformarsi alla disciplina di cui all'articolo 48 del Codice;
- specificare quanto sotto riportato secondo i singoli casi specifici.

**nel caso di RTI/Consorzio ordinario**

1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **costituiti**, deve essere presentata e firmata digitalmente dalla mandataria/capofila. Inoltre, la domanda di partecipazione dovrà essere accompagnata dal mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria per atto pubblico o scrittura privata autenticata, con indicazione del soggetto designato quale mandatario, nella forma prescritta, prima della data di presentazione dell'offerta;
2. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario **non ancora costituiti**, deve essere presentata e firmata digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
3. deve indicare (punto 22 della domanda di partecipazione) l'operatore economico al quale, in caso di aggiudicazione, sarà conferito mandato speciale con rappresentanza o funzioni di capogruppo;
4. deve indicare (punto 22 della domanda di partecipazione) le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli operatori economici riuniti ai sensi dell'art. 48, comma 4 del Codice

**nel caso di Consorzio stabile, consorzio di cooperative e imprese artigiane**

1. deve essere presentata e firmata digitalmente dal consorzio medesimo. Inoltre, la domanda di partecipazione dovrà essere accompagnata da atto costitutivo e statuto del consorzio, in copia, con indicazione delle imprese consorziate qualora gli stessi non siano rinvenibili mediante accesso alla banca dati della Camera di Commercio.
2. deve indicare (punto 25 della domanda di partecipazione), il/i consorziato/i per il quale/i il consorzio concorre alla gara; qualora il consorzio non indichi per quale/i consorziato/i concorre, si intende che lo stesso partecipa in nome e per conto proprio;
3. deve indicare (punto 25 della domanda di partecipazione) le categorie dei lavori che saranno eseguite dai singoli consorziati indicati come esecutori dei lavori.

e) il DGUE (Allegato B), l'integrazione al DGUE (Allegato B.1), il Patto di integrità (Allegato D) devono essere presentati:

1. da ciascun componente il raggruppamento o consorzio ordinario sia costituito che non costituito;
2. dal consorzio stabile e da ciascuna impresa consorziata indicata come esecutrice del servizio.

f) l'Offerta tecnica e la Scheda Economica (Allegato C) deve essere firmata digitalmente:

1. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario costituiti dalla mandataria/capofila;
2. nel caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti da tutti i soggetti che costituiranno il raggruppamento o consorzio;
3. nel caso di consorzio stabile, dal consorzio medesimo.

## 5. SUBAPPALTO (ART. 105 DEL CODICE)

Ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. il subappalto è ammesso, previa autorizzazione della stazione appaltante.

Il Concorrente dovrà dichiarare all'interno del DGUE (parte II, lettera D: Informazioni sui subappaltatori) le parti della prestazione che intende subappaltare e la relativa quota (espressa in percentuale) sull'importo contrattuale.

### **In mancanza di tali indicazioni nel DGUE, il successivo subappalto è vietato.**

La stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente al subappaltatore l'importo dovuto per le prestazioni dallo stesso eseguite solamente nei casi previsti dall'art. 105, comma 13, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Fino al 30 giugno 2023<sup>3</sup>, è sospesa l'applicazione dell'articolo 105, comma 6, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. (obbligo di indicazione della terna dei subappaltatori in gara, qualora le attività/lavorazioni oggetto di subappalto riguardino le attività maggiormente esposte a rischio di infiltrazione mafiosa, come individuate al comma 53 dell'articolo 1 della Legge n° 190/2012).

Per maggiori dettagli si rimanda all'art. 1 della Parte II del Capitolato Tecnico e all'art. 20 del Capitolato d'Appalto per i Contratti di Lavori (CAL).

## 6. MODALITA' E TERMINI PER LA PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

### 6.1 indicazioni generali

Gli operatori economici interessati dovranno presentare la propria offerta entro e non oltre il termine perentorio delle ore **13.00** del giorno **18 gennaio 2022** come indicato nella procedura negoziata informatizzata, esclusivamente per via telematica attraverso il Portale SardegnaCAT

Saranno prese in considerazione solo le offerte pervenute entro il termine stabilito e saranno aperte sul sistema SardegnaCAT secondo la procedura prevista per la valutazione delle offerte.

L'offerta è composta da tre Buste Virtuali:

- **Busta di Qualifica**, contenente la Documentazione Amministrativa, predisposta secondo le indicazioni meglio precisate al successivo punto 7;
- **Busta Tecnica**, contenente l'Offerta Tecnica, predisposta secondo le indicazioni meglio precisate al successivo punto 9;
- **Busta Economica**, contenente l'Offerta economica, predisposta secondo le indicazioni meglio precisate al successivo punto 10;

Ciascun documento contenuto nelle suddette buste virtuali, dovrà essere redatto in formato elettronico (estensione \*.pdf), essere sottoscritto, a pena di esclusione, con firma digitale di cui all'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. n. 82/2005 (estensione \*.p7m).

Con la presentazione dell'offerta deve intendersi che l'offerente ha preso cognizione di tutte le condizioni e circostanze generali e particolari che attengono all'esecuzione delle prestazioni.

### 6.2 modalità di sottoscrizione dei documenti

Tutti i documenti contenuti nelle **"buste virtuali"** dovranno essere firmati digitalmente dall'Operatore Economico concorrente.

<sup>3</sup> ai sensi dell'art. 1, comma 18, secondo periodo, della legge n. 55/2019, termine differito dall'art. 13, comma 2, lettera c), legge n. 21/2021 e dall'art. 49 della legge n. 108/2021.

In caso di concorrente singolo oppure di concorrente costituito da imprese già riunite o già associate, tutti i documenti devono essere firmati digitalmente dal legale rappresentante del soggetto concorrente.

Nel caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio, non ancora costituiti, la documentazione, deve essere firmata digitalmente da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

Tutti i documenti possono essere firmati digitalmente anche da un procuratore del legale rappresentante e, in tal caso, è allegata, in originale o copia conforme, la relativa procura.

## **7. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA (Busta di qualifica)**

Nella sezione denominata "**Busta di qualifica**" della **RdO** deve essere contenuta, a pena di esclusione, la seguente documentazione amministrativa:

**7.1 - DOCUMENTO 1: Domanda di partecipazione** in carta libera, redatta in conformità al modello di cui all'Allegato A) alla presente Lettera di invito.

La Domanda di partecipazione deve essere firmata digitalmente dal legale rappresentante o da procuratori dei legali rappresentanti, ed in tal caso va trasmessa la relativa procura notarile o il Certificato della C.C.I.A.A. qualora contenga i dati della procura stessa.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, la Domanda di partecipazione deve essere presentata da ciascun componente il raggruppamento.

In caso di Consorzio, la Domanda di partecipazione deve essere presentata da ciascuna consorziata indicata come esecutrice dell'appalto.

**7.2 - DOCUMENTO 2: DGUE e relativa integrazione** di cui all'art. 85 del Codice (Allegati B e B1, compilati secondo quanto prescritto al precedente punto 3).

Il DGUE (Allegato B) consiste in un'autodichiarazione aggiornata come prova documentale preliminare, in sostituzione dei certificati rilasciati da autorità pubbliche o terzi, in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni di cui all'art. 80 del Codice e soddisfa i criteri di selezione definiti a norma dell'art. 83 del Codice.

L'integrazione al DGUE (Allegato B1) consiste in un'autodichiarazione in cui si conferma che l'operatore economico non si trova in una delle situazioni indicate nella nuova formulazione del comma 5, lett c-bis e c-ter, e lett. f-bis e f-ter dell'art. 80 del Codice.

Il DGUE (Allegati B e B1) - una volta compilato in ogni sua parte, seguendo le "Linee guida per la compilazione del DGUE" predisposte dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti (MIT), pubblicato nella G.U. n. 174 del 27.07.2016 con la Circolare n. 3 del 18.07.2016 - dovrà essere sottoscritto digitalmente dai SOGGETTI INTERESSATI.

Si specifica che i soggetti interessati sono:

- operatore economico partecipante;
- ciascun operatore economico costituente l'eventuale Raggruppamento di imprese (già costituito o da costituirsi), in caso di partecipazione in forma associata (art. 4 della lettera di invito);
- ciascuna consorziata indicata come esecutrice dell'appalto.

**7.3 - DOCUMENTO 3: Cauzione provvisoria infruttifera, di € 51.000,00**, pari al 1% dell'importo dell'appalto, costituita ai sensi dell'art. 93 del Codice ed in conformità allo schema tipo di cui al Decreto 19 gennaio 2018, n° 31, del Ministero dello Sviluppo Economico, in uno dei seguenti modi:

- a) quietanza, in copia originale, di avvenuto versamento sul c/c bancario: codice IBAN IT41R0100504800000000002665 - Banca Nazionale del Lavoro sede di Cagliari - intestato ad ARST S.p.A. con causale "Cauzione provvisoria Gara n° 65/2021 – Accordo quadro Manutenzione all'armamento";
- b) fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

In caso di garanzia provvisoria costituita in una delle forme di cui al precedente punto b) la stessa dovrà:

- > avere validità di sei mesi (180 giorni) dalla data stabilita dalla presente Lettera di invito come termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- > prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art. 1944 del codice civile);
- > prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- > prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di ARST;
- > riportare esplicitamente l'impegno del fideiussore a rinnovare la garanzia, su richiesta del concorrente e qualora, al momento della scadenza della stessa non sia ancora intervenuta l'aggiudicazione;
- > essere firmata digitalmente dal soggetto garante e **corredata da autentica digitale notarile** della firma, dell'identità e dei poteri e della qualifica del soggetto/soggetti firmatario/i del titolo di garanzia, attestante che il sottoscrittore è munito dei poteri necessari per impegnare il soggetto garante.

**È espressamente esclusa** la possibilità di presentare una fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n° 385/1993.

Si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del Codice.

Per fruire delle riduzioni dette, l'operatore economico **segnala, in sede di offerta**, il possesso dei relativi requisiti e **lo documenta** nei modi prescritti dalle norme vigenti, allegando le relative certificazioni e documentazioni, ed indicando dettagliatamente la modalità di calcolo dell'importo della garanzia prestata.

Il deposito cauzionale provvisorio copre l'eventuale mancata sottoscrizione del contratto per volontà dell'aggiudicatario e sarà svincolato al momento della sottoscrizione del contratto.

#### **7.4 - DOCUMENTO 4: dichiarazione di impegno di un fideiussore**

in caso di costituzione del deposito cauzionale provvisorio secondo uno dei modi di cui alla precedente lettera b) del "DOCUMENTO 4", dovrà altresì essere allegata, a pena di esclusione, la dichiarazione di impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria (art. 93 c. 8 del Codice) per l'esecuzione del contratto, di cui all'articolo 103, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Detta dichiarazione, firmata digitalmente dal soggetto garante, deve essere corredata da autentica digitale notarile della firma, dell'identità, dei poteri e della qualifica del soggetto/i firmatario/i del titolo di garanzia.

Resta inteso che detta dichiarazione può essere contenuta nello stesso documento attestante la costituzione della cauzione provvisoria. Si precisa che la stessa dichiarazione può essere resa anche da fideiussore diverso rispetto a quello che ha rilasciato la cauzione provvisoria di cui al punto b) del "DOCUMENTO 4".

### **7.5 - DOCUMENTO 5: Patto di integrità**

Copia del Patto di Integrità (Allegato D) sottoscritto digitalmente per accettazione dal legale rappresentante del Concorrente o da altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura.

Nell'ambito della presente procedura di gara è fatto obbligo ai Concorrenti di sottoscrivere il Patto di Integrità ("PI"), che è parte integrante e sostanziale dei documenti di gara.

La mancata sottoscrizione del PI costituisce **causa di esclusione dalla gara** ai sensi dell'art. 1, comma 17, della legge 6 novembre 2012 n. 190 e s.m.i. regolarizzabile attraverso la procedura di soccorso istruttorio di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

Nell'ipotesi di raggruppamento temporaneo già costituito o da costituirsi, il Patto di Integrità deve essere presentato da ciascuna componente il raggruppamento.

### **7.6 - DOCUMENTO 6: Attestato di Visita dei Luoghi**

Copia dell'Attestato di Visita dei Luoghi (Allegato E) rilasciato dalla Stazione Appaltante, firmato digitalmente dal legale rappresentante o altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, dal quale risulta che la visita dei luoghi è stata effettivamente eseguita dall'operatore economico concorrente.

### **7.7 - DOCUMENTO 7: Modello F23**

copia del **Mod. F23** sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante o altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, che attesti l'avvenuto versamento dell'imposta di Bollo, inerente l'Offerta Economica, pari a € 16,00, con esplicito riferimento alla presente procedura:

- ufficio o ente (campo 6): TW2;
- estremi dell'atto o del documento (campo 10): anno 2021 numero CIG 89363827B6;
- codice tributo (campo 11): 456T;
- descrizione (campo 12): Imposta di bollo Offerta economica Gara n° 65/2021;

### **7.8 - DOCUMENTO 8: Pagamento Contributo ANAC**

Copia del documento (ricevuta di pagamento/scontrino originale), sottoscritto con firma digitale del legale rappresentante o altro soggetto avente i poteri necessari per impegnare l'impresa nella presente procedura, attestante il pagamento del contributo versato all'**Autorità Nazionale Anticorruzione**, effettuato secondo le modalità indicate sul sito internet dell'ANAC, di **€ 200,00** (Euro duecentomila/00) CIG 89363827B6,

(<http://www.anticorruzione.it/portal/public/classic/Servizi/ServiziOnline/Portaledeipagamenti>).

### **7.9 - DOCUMENTI 9: in caso di partecipazione in forma associata: dovrà essere presentata la documentazione richiesta al punto 4 della presente Lettera di invito.**

Tutti i documenti indicati ai precedenti punti da 7.1 a 7.9 devono essere presentati, **a pena di esclusione**, nel rispetto delle indicazioni sopra riportate.

## 8. CAUSE DI ESCLUSIONE – SOCCORSO ISTRUTTORIO

La Stazione Appaltante escluderà i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni previste, a pena di esclusione o di inammissibilità delle offerte, dalla presente Lettera di invito, dal D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. e da altre disposizioni di legge vigenti, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza dell'offerta o di altri elementi essenziali.

Il mancato possesso dei prescritti requisiti di partecipazione non è sanabile mediante soccorso istruttorio e determina l'esclusione dalla procedura di gara.

Le carenze di qualsiasi elemento formale della documentazione prevista al precedente Art. 8 possono essere sanate attraverso la procedura di **Soccorso istruttorio** di cui all'art. 83, comma 9, del Codice.

In particolare, in caso di mancanza, incompletezza e di ogni altra **irregolarità essenziale** degli elementi e del documento di gara unico europeo (DGUE) di cui all'articolo 85 del Codice, **con esclusione di quelle afferenti all'offerta economica**, la Stazione Appaltante - anche tramite il Presidente della Commissione di gara o il Responsabile del procedimento - assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere.

In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, **il concorrente è escluso dalla gara.**

**Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.**

In particolare sarà disposto il Soccorso Istruttorio, nei seguenti casi che saranno considerati **irregolarità essenziali sanabili**:

- mancata presentazione, ovvero mancata firma digitale della Domanda di partecipazione, del DGUE e del Patto di integrità, da parte dei soggetti tenuti a renderla;
- incompletezza o refusi materiali della Domanda di partecipazione o nel DGUE, tali da non consentire di accertare con esito positivo il possesso dei requisiti necessari alla partecipazione ovvero l'assolvimento di quanto richiesto dalla Lettera di invito, tenuto conto dell'intera documentazione presentata dal concorrente;
- mancata presentazione della cauzione provvisoria (che in ogni caso dovrà avere una data precedente la scadenza della gara);
- mancata presentazione dell'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto;
- mancata firma digitale della fideiussione da parte del soggetto garante;
- mancata autentica della firma della fideiussione nelle forme richieste;
- presentazione di garanzia di importo inferiore a quanto richiesto dalla presente Lettera di invito;
- mancata presentazione, ovvero mancata firma digitale dell'Attestato di Visita dei Luoghi;
- mancata presentazione, ovvero mancata firma digitale del modello F23 attestante l'avvenuto versamento dell'imposta di Bollo;
- in caso di concorrenti che partecipano in forma associata, mancata presentazione della documentazione richiesta al precedente punto 4.

Al di fuori delle ipotesi di cui all'articolo 83, comma 9, del Codice (**irregolarità formali non essenziali**) è facoltà della stazione appaltante invitare, se necessario, i concorrenti a fornire chiarimenti in ordine al contenuto dei certificati, documenti e dichiarazioni presentati.

## 9. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTA TECNICA (Busta tecnica)

Nella sezione denominata "**Busta tecnica**" della **RdO**, deve essere contenuta l'**Offerta Tecnica** costituita da una **Relazione tecnica**, suddivisa per capitoli aventi ad oggetto gli elementi di valutazione e relativi paragrafi corrispondenti ai sub-criteri di valutazione, come elencati nel documento Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica, Allegato 7 della documentazione tecnica di progetto.

A **pena di esclusione** tutta la documentazione costituente "offerta tecnica" non deve contenere elementi che possano consentire una qualsiasi valutazione o considerazione di carattere economico.

Gli ulteriori fogli in esubero rispetto al numero massimo richiesto non verranno presi in esame, seguendo il criterio dell'impaginazione di presentazione.

La relazione dovrà essere predisposta nel rispetto delle indicazioni di cui al già citato Allegato 7, Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica.

Non sono computate nel numero dei fogli le copertine e gli eventuali sommari.

L'eventuale superamento dei limiti massimi di ampiezza della documentazione relativa all'offerta tecnica comporterà la mancata valutazione, ai fini del giudizio della commissione giudicatrice e della relativa attribuzione di punteggio, delle parti eccedenti i limiti stabiliti; non comporterà, invece, esclusione dalla gara.

La documentazione costituente l'offerta tecnica dovrà, **a pena di esclusione**, essere sottoscritta digitalmente:

- in caso di concorrente singolo oppure di concorrente costituito da imprese già riunite o già associate, dal legale rappresentante del soggetto concorrente;
- in caso di concorrente costituito da raggruppamento temporaneo o da consorzio, non ancora costituiti, da tutti i soggetti che costituiranno il predetto raggruppamento o consorzio.

**La mancata sottoscrizione digitale dell'offerta tecnica non potrà essere sanata.**

**Non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta tecnica ed economica.**

## 10. MODALITÀ DI PRESENTAZIONE OFFERTA ECONOMICA (Busta Economica)

Nella sezione denominata "**Busta Economica**", deve essere contenuta, **a pena di esclusione**, la seguente documentazione:

**10.1 DOCUMENTO 1: offerta economica, che, a pena di esclusione, dovrà essere presentata come segue:**

- redatta in conformità al modello di Scheda Economica (Allegato C);
- con l'indicazione del "**Prezzo**" [elemento di giudizio quantitativo C], (in diminuzione) rispetto al valore dell'appalto (soggetto a ribasso) pari a **€ 4.896.000,00**. Non sono ammesse offerte in aumento rispetto a tale importo;
- debitamente compilata, in ogni sua parte, datata e firmata digitalmente dall'Offerente (il modello non deve presentare correzioni che non siano espressamente confermate e sottoscritte dall'offerente);

Inoltre, dovranno essere indicati, **a pena di esclusione** dalla gara:

- i **propri costi della manodopera** da sostenere per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura;
- gli **oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza** sui luoghi di lavoro, da sostenere per l'esecuzione delle prestazioni oggetto della presente procedura;

L'indicazione di un importo pari a "zero" e/o di "ogni altro segno" sarà valutato come "non apposto" e comporterà l'esclusione dalla procedura di gara; si precisa che non è applicabile il soccorso istruttorio ex articolo 83, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 per la mancata indicazione di detti costi ed oneri.

L'offerta economica sarà considerata valida e resterà ferma ed impegnativa per 180 giorni decorrenti dal termine fissato per la presentazione delle offerte, trascorsi i quali, ove non sia intervenuta l'aggiudicazione, i concorrenti potranno svincolarsi dalla stessa mediante formale comunicazione scritta da inviarsi a ARST.

La mancata firma digitale dell'offerta economica non potrà essere sanata.

Non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta tecnica ed economica (art. 83, comma 9 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.).

## **11. ELEMENTI DI GIUDIZIO - CRITERI DI VALUTAZIONE**

L'aggiudicazione sarà effettuata, nel rispetto degli articoli 36, comma 9-bis e 95, comma 2 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, utilizzando gli elementi di giudizio indicati, con il relativo peso, nel documento Allegato 7, Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica.

La commissione giudicatrice applicherà i criteri di valutazione e relativi fattori ponderali con i relativi sub-criteri e sub-pesi, nel rispetto delle modalità di attribuzione dei punteggi tecnici, precisate nel documento Allegato 7, Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica.

### **11.1 METODO DI CALCOLO PER L'OFFERTA ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

Per la valutazione delle offerte sarà utilizzato il "metodo aggregativo compensatore" riparametrato, che consiste nell'attribuzione di punteggi parziali compresi tra un minimo e un massimo predeterminati a ciascuno degli elementi oggetto di valutazione, dai quali poi si ottiene il punteggio complessivo. Il punteggio degli elementi di valutazione di natura qualitativa è soggetto a riparametrazione per allinearli al punteggio previsto per l'elemento di partenza.

La valutazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata - per quanto attiene agli elementi di giudizio qualitativi - con la seguente formula:

$$K'_{(a)} = \sum_{i=1}^n [P_i \times V_{(a)i}]$$

dove:

- **K<sub>i</sub>** è il punteggio totale attribuito all'offerta *i-esima*;
- **n** è il numero totale degli *elementi base* oggetto di valutazione;

- $V_i$  sono coefficienti compresi tra 0 e 1, espressi in valore centesimali, attribuiti al concorrente *iesimo*. Il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile; il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima possibile;
- $P_i$  sono i fattori ponderali assegnati a ciascun elemento di giudizio.

## 11.2 VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA COEFFICIENTI $V_i$ (A-B)

I coefficienti  $V_i$ , sono determinati ciascuno come media dei coefficienti [anch'essi variabili tra 0 (zero) e 1 (uno)] attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari a ciascun sub-criterio.

Una volta terminata la procedura di attribuzione discrezionale dei coefficienti, si procede a trasformare la media (provvisoria) dei coefficienti attribuiti ad ogni *elemento base* ( $i$ ) dell'offerta  $\omega$  da parte di tutti i commissari, in coefficienti definitivi, denominati  $V_i$ .

La riparametrazione utilizzata per assegnare i coefficienti definitivi  $V_i$  è ottenuta riportando a 1 (uno) la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie (provvisorie) prima calcolate.

Occorre, infine, precisare che nell'ipotesi in cui a tutte le offerte, sia stato attribuito ad uno stesso *elemento base*, da tutti i commissari, un coefficiente pari a zero, tale rimarrà la media ed il coefficiente definitivo, nel senso che non avverrà la cosiddetta riparametrazione.

I componenti della Commissione Giudicatrice attribuiranno per ogni sub-criterio indicato nel documento Allegato 7 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica, un coefficiente di valutazione compreso tra 0 e 1 stabilito secondo la scala di valori (con possibilità di attribuzione di coefficienti intermedi, con un massimo di due cifre decimali, in caso di giudizi intermedi), descritta nel documento Allegato 7 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica.

## 11.3 VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI DI GIUDIZIO DI NATURA QUANTITATIVA (C)

Questo elemento è costituito dal "**Prezzo**" offerto. Più in particolare, la valutazione attiene a:

<b>Prezzo</b> [elemento di giudizio C]	ribasso percentuale unico (in diminuzione) rispetto al valore dell'appalto (soggetto a ribasso) pari a <b>€ 4.896.000,00</b>
---	--

È attribuito all'**offerta economica** un coefficiente, variabile da zero ad uno, calcolato tramite la **Formola "bilineare"**: il coefficiente  $C_i$ , relativo all'elemento di giudizio "**prezzo**", è determinato come meglio descritto nel documento Allegato 7 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica.

## 11.4 PUNTEGGIO TOTALE

Sarà considerata come **offerta economicamente più vantaggiosa** quella che avrà conseguito il maggiore punteggio totale ( $K_i$ ), a seguito dell'applicazione della procedura appena descritta.

## 12. PROCEDURA DI GARA

### 12.1 COMMISSIONE GIUDICATRICE – COMPOSIZIONE E NOMINA

Dopo la scadenza del termine fissato per la presentazione delle offerte, in conformità all'art. 77 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'Amministratore Unico di ARST provvederà alla nomina della **Commissione Giudicatrice** che sarà composta da tre componenti esperti nelle materie cui si riferisce l'appalto.

In capo ai componenti la Commissione non devono sussistere cause ostative alla nomina ai sensi dell'art. 77, comma 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e dell'articolo 3 del Patto di integrità.

A tal fine i medesimi rilasceranno apposita dichiarazione.

La Commissione giudicatrice cura l'intero procedimento di gara e ad essa è attribuita la competenza sia dell'esame e della valutazione delle offerte tecniche ed economiche, sia dell'esame della documentazione amministrativa concernente il possesso dei requisiti generali e speciali di partecipazione, al fine di garantire l'unitarietà del procedimento di valutazione e la terzietà del valutatore, nonché della valutazione della congruità delle offerte.

La stazione appaltante pubblica, sul profilo di committente, nella sezione "amministrazione trasparente" la composizione della Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 29, comma 1 del Codice.

## **12.2 MODALITÀ DI SVOLGIMENTO DELLA GARA**

Il giorno fissato per l'apertura telematica delle buste è il **20 gennaio 2022 alle ore 11.00**, presso gli uffici della Direzione Centrale dell'ARST, in Cagliari – Via Posada, 8/10.

A seguito delle misure per contrastare e contenere il diffondersi del virus COVID 19, tra cui il divieto di ogni forma di assembramento di persone in luoghi pubblici o aperti al pubblico – ove perduri lo stato d'emergenza - le sedute di gara si terranno in via telematica, mediante lo strumento della videoconferenza.

A detta videoconferenza potranno partecipare i legali rappresentanti/procuratori dei concorrenti o loro delegati muniti di valida delega riferita alla procedura in questione. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

Sarà comunque ammesso a presenziare un solo rappresentante per ogni Società concorrente.

L'intangibilità del contenuto delle offerte, è assicurata dall'utilizzo della piattaforma della Regione Sardegna di e-procurement "Sardegna CAT", posto che ogni operazione compiuta risulta essere ritualmente tracciata dal sistema elettronico senza possibilità di alterazioni.

Nel giorno e nell'ora sopra indicati, il **Presidente della Commissione Giudicatrice**, accertata la regolare costituzione della Commissione stessa:

- dichiarerà aperta la gara;
- previo accesso alla piattaforma SardegnaCat del "punto istruttore", abilitato dal "punto ordinante" (Responsabile del procedimento nella fase di Affidamento), alla verifica nell'area "Valutazione" delle offerte inserite a sistema entro i termini perentori indicati nella presente Lettera di invito ed a rendere noti i nominativi dei soggetti partecipanti;
- all'apertura telematica della "Busta di qualifica" contenente la Documentazione Amministrativa, per ciascun concorrente (sbloccare ed aprire la cartella contenente la documentazione amministrativa) e verifica della firma digitale dei documenti allegati;
- a verificare la presenza e la completezza della documentazione e delle dichiarazioni richieste, in relazione ai requisiti necessari alla partecipazione e ad ogni altro adempimento richiesto dalla presente Lettera di invito;
- all'ammissione alla fase successiva dei Concorrenti la cui documentazione è risultata completa e conforme a quanto richiesto o esclusione, adeguatamente motivata, delle stesse non in regola;

In particolare, in questa fase, **si procederà all'esclusione dalla gara** nei seguenti casi:

- dalla documentazione amministrativa presentata in formato digitale risulti che l'offerente si trovi in una delle condizioni di esclusione di cui all'art. 80 del Codice o in qualsiasi altra situazione che determini l'esclusione dalla gara e/o l'incapacità a contrattare con la pubblica amministrazione;

- dalla documentazione di ammissione alla gara presentata in formato digitale, risulti che l'Offerente non possiede l'idoneità professionale, le capacità economica-finanziaria e tecniche-professionali richieste.

Come specificato al precedente punto 8), in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale della documentazione amministrativa, se applicabile, si ricorrerà al **Soccorso Istruttorio**.

A tal fine, qualora sia necessario, al termine dell'esame della documentazione amministrativa presentata da tutti gli operatori economici concorrenti, la Commissione sospende la seduta di gara per richiedere le dovute integrazioni, secondo quanto indicato nella presente Lettera di invito al precedente punto 8).

Alla ripresa dei lavori, la Commissione esaminerà la documentazione integrativa e deciderà sull'ammissibilità al prosieguo della gara dei concorrenti invitati all'integrazione.

In caso di esclusione di concorrente nella fase amministrativa, la Commissione Giudicatrice potrà accedere al sistema ed escluderlo dalla procedura; in tal caso il sistema manterrà chiuse la Busta Tecnica e la Busta Economica dello stesso.

Successivamente, la Commissione procederà, relativamente agli operatori economici ammessi;

- all'apertura telematica della "Busta Tecnica" contenente l'Offerta tecnica, per ciascun concorrente (sbloccare ed aprire la cartella contenente l'offerta tecnica) al fine di verificare la presenza dell'Offerta Tecnica, richiesta dalla presente Lettera di invito, restando esclusa ogni facoltà degli interessati eventualmente presenti di prendere visione del contenuto e di verificare la correttezza formale dell'apposizione delle firme digitali;

La mancata sottoscrizione digitale dell'offerta tecnica non potrà essere sanata.

Saranno esclusi:

- i Concorrenti che non hanno presentato l'Offerta Tecnica telematica così come richiesto dalla presente Lettera di invito;
- i Concorrenti che hanno presentato Offerte Tecniche telematiche non firmate digitalmente o firmate da persona non munita dei poteri necessari per impegnare l'Offerente.

Il Presidente della Commissione dichiarerà chiusa la seduta pubblica e la Commissione Giudicatrice, **in una o più sedute riservate**, procederà all'esame ed alla valutazione dell'**Offerta Tecnica** presentata da ciascun concorrente ammesso, attribuendo il relativo punteggio secondo i criteri di valutazione stabiliti al precedente punto 11).

Successivamente, **in seduta pubblica**, la Commissione, - previa comunicazione ai concorrenti del giorno e dell'ora della convocazione - mediante avviso pubblicato sul portale SardegnaCAT procederà:

- a rendere pubblico il punteggio assegnato dalla Commissione a ciascuno dei concorrenti relativamente al contenuto delle buste "**B – Offerta Tecnica**";
- all'apertura telematica delle Buste Economiche contenenti l'Offerta Economica, relativamente ai concorrenti ammessi;
- a verificare la presenza e la completezza della documentazione richiesta in conformità a quanto previsto al precedente punto 10) della presente Lettera di invito;
- a verificare la correttezza formale dell'apposizione delle firme digitali, dell'indicazione del ribasso offerto, dei costi della manodopera e degli oneri relativi alla sicurezza, e in caso di violazione delle disposizioni di gara, a disporre l'esclusione;
- alla valutazione dell'offerta economica presentata da ciascun Concorrente ammesso, secondo i criteri di valutazione stabiliti nel documento Allegato 7 Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica, attribuendo il relativo punteggio, secondo le formule di assegnazione punteggio previste;

- all'attribuzione del punteggio complessivo (somma del punteggio dell'Offerta Tecnica e dell'Offerta Economica);
- a stilare la graduatoria finale;
- a disporre l'eventuale verifica della congruità dell'offerta, secondo quanto indicato nella presente Lettera di invito al successivo punto 12.3, qualora ricorrano le condizioni.

Sarà considerata come offerta economicamente più vantaggiosa quella che avrà conseguito il maggiore punteggio totale ( $K_i$ ), a seguito dell'applicazione della procedura appena descritta.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica differenti, sarà posto prima in graduatoria il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio sull'offerta tecnica.

Nel caso in cui le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e gli stessi punteggi parziali per il prezzo e per l'offerta tecnica, la Commissione Giudicatrice procederà a richiedere offerta economica migliorativa, che dovrà pervenire tramite la funzionalità "Messaggistica" presente all'interno del sistema SardegnaCAT; nel caso si dovesse verificare un'ulteriore situazione di parità, si procederà mediante sorteggio in seduta pubblica.

Non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta tecnica ed economica.

In particolare, in questa fase, **saranno considerate nulle e quindi escluse le offerte**, nei seguenti casi:

- prive dell'indicazione dei costi della manodopera e dei costi relativi alla sicurezza;
- non firmate digitalmente;
- firmate digitalmente da persona non munita dei poteri necessari per impegnare l'offerente;
- le offerte condizionate o contenenti riserve.

La Commissione giudicatrice, dopo aver effettuato la verifica delle eventuali offerte che superino la soglia di anomalia di cui all'art 97, comma 3, del Codice, provvederà, alla formazione della graduatoria di gara e alla predisposizione della proposta di aggiudicazione.

Tutte le sedute aperte al pubblico saranno rese note unicamente mediante avviso pubblicato sul portale SardegnaCAT da considerare a tutti gli effetti quale notifica avente valore di legge.

**Come specificato al precedente punto 9, non è ammesso il soccorso istruttorio in caso di mancanza, incompletezza ed ogni altra irregolarità essenziale degli elementi afferenti all'offerta economica (art. 83, comma 9 del Codice).**

### **12.3 PROCEDURA DI GARA - VERIFICA DI ANOMALIA DELLE OFFERTE**

Per la valutazione della congruità delle offerte la Commissione Giudicatrice procederà nel rispetto dell'art. 97 del Codice.

Al ricorrere dei presupposti di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, un'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione Giudicatrice, in seduta riservata, valuta la congruità, serietà, sostenibilità e realizzabilità dell'offerta.

Ai sensi dell'art. 97 comma 3 del Codice la congruità delle offerte è valutata sulle offerte che presentano sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dalla Lettera di invito.

Si procederà all'individuazione delle offerte anomale in base a tale calcolo solo se il numero delle offerte ammesse è pari o superiore a tre. Diversamente si applica l'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del codice.

Successivamente all'individuazione delle offerte anomale la Commissione procederà alla riparametrazione dei punteggi complessivamente ottenuti per l'offerta tecnica.

Si procede a verificare la prima migliore offerta anormalmente bassa. Qualora tale offerta risulti anomala, si procede con le stesse modalità nei confronti delle successive offerte, fino ad individuare la migliore offerta ritenuta non anomala. È facoltà della stazione appaltante procedere contemporaneamente alla verifica di congruità di tutte le offerte anormalmente basse.

La Commissione richiede per iscritto al concorrente la presentazione, per iscritto, delle spiegazioni, se del caso indicando le componenti specifiche dell'offerta ritenute anomale.

A tal fine, assegna un termine non inferiore a quindici giorni dal ricevimento della richiesta.

La Commissione, esamina in seduta riservata le spiegazioni fornite dall'offerente e, ove le ritenga non sufficienti ad escludere l'anomalia, può chiedere, anche mediante audizione orale, ulteriori chiarimenti, assegnando un termine massimo per il riscontro.

La Commissione propone l'esclusione, ai sensi degli articoli 59, comma 3 lett. c) e 97, commi 5 e 6 del Codice, le offerte che, in base all'esame degli elementi forniti con le spiegazioni risultino, nel complesso, inaffidabili.

La Commissione Giudicatrice, dopo aver valutato la congruità delle offerte che superino la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3, del Codice, provvederà alla formazione della graduatoria e proporrà l'aggiudicazione in favore della migliore offerta risultata congrua.

#### **12.4 PROCEDURA DI GARA - CONCLUSIONE**

All'esito delle operazioni di cui sopra la Commissione Giudicatrice formulerà la proposta di aggiudicazione in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta, chiudendo le operazioni di gara e trasmettendo al Responsabile del procedimento nella fase di affidamento tutti i Verbali e documenti della gara ai fini dei successivi adempimenti.

Qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto, la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione ai sensi dell'articolo 95, comma 12 del D. Lgs n. 50/2016.

L'ARST si riserva la facoltà di procedere ad aggiudicazione anche nel caso in cui alla gara partecipi una sola Ditta concorrente la cui offerta sia ritenuta valida sotto ogni profilo, salvo quanto previsto dall'art. 95 comma 12 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

#### **13. ADEMPIMENTI NECESSARI ALL'AGGIUDICAZIONE**

La proposta di aggiudicazione è formulata dalla Commissione di gara in favore del concorrente che ha presentato la migliore offerta.

Con tale adempimento la Commissione chiude le operazioni di gara e trasmette al Responsabile del procedimento nella fase di affidamento i Verbali di gara contenenti, la graduatoria e, pertanto, la proposta di aggiudicazione ed esclusione provvisoria dei partecipanti, ai fini dei successivi adempimenti.

Il Responsabile del procedimento nella fase di affidamento sottoporrà all'Organo aziendale competente i Verbali di gara contenenti le relative proposte di ammissione ed esclusione delle ditte partecipanti, nonché la relativa proposta di aggiudicazione.

L'aggiudicazione sarà disposta con specifico provvedimento amministrativo dell'Organo aziendale competente e diventerà efficace, ai sensi dell'art. 32, comma 7 del Codice, all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti prescritti e dichiarati dal Concorrente in sede di offerta.

A decorrere dall'aggiudicazione, la stazione appaltante procede alle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5 lett. a) ed allo svincolo della garanzia provvisoria nei confronti dei concorrenti non aggiudicatari.

La verifica dei requisiti carattere generale e dei requisiti di qualificazione di capacità economica-finanziaria e tecnico-organizzativa, richiesti nella presente Lettera di invito al punto 3), avverrà, ai sensi dell'art. 85, comma 5 del Codice, con riferimento all'offerente cui la stazione appaltante ha deciso di aggiudicare l'appalto.

A tal fine dovrà essere presentata - **entro 10 giorni dalla data di ricevimento della relativa richiesta** - la seguente documentazione:

- ❖ **Certificato di iscrizione al Registro delle Imprese** istituito presso la Camera di Commercio Industria Artigianato e Agricoltura;
- ❖ **Idonea documentazione** attestante l'iscrizione nel Sistema di qualificazione R.F.I. SQ004 degli operatori qualificati per la realizzazione degli "interventi all'armamento ferroviario", per la Categoria di Specializzazione LAR-001 (Interventi di manutenzione di armamento ferroviario), di Classe non inferiore alla 2 (fino a euro 1.600.000,00);
- ❖ Il **nominativo** dei soggetti di cui al comma 3 dell'articolo 80, del Codice, facendo riferimento alle indicazioni contenute nel Comunicato del Presidente dell'ANAC del 08.11/2017 (che ha sostituito il Comunicato del Presidente del 26/10/2016);
- ❖ Dichiarazione **sostitutiva C.C.I.A.A. - Comunicazione** (Mod. 1), disponibile sul sito della Prefettura di Cagliari, al seguente indirizzo:

[http://www.prefettura.it/cagliari/contenuti/Certificazione\\_antimafia-8557825.htm](http://www.prefettura.it/cagliari/contenuti/Certificazione_antimafia-8557825.htm)

debitamente compilata, firmata digitalmente e resa, anche, in formato editabile (\*.xls) ai fini dell'acquisizione della comunicazione antimafia ex art. 87 del D.Lgs. n° 159/2011 e s.m.i., riferita ai soggetti di cui all'art. 85 D.Lgs. n° 159/2011 e s.m.i.

- ❖ **Documentazione idonea** a comprovare la disponibilità (proprietà, locazione finanziaria, noleggio, etc.) in caso di aggiudicazione e, comunque, prima della stipula del contratto, di **mezzi d'opera su rotaia** idonei alla circolazione sulla rete ferrotranviaria a scartamento ridotto (950 mm) di ARST S.p.A., univocamente destinati e utilizzati esclusivamente negli ambiti del cantiere oggetto dell'appalto, consistenti in almeno n. 1 set di macchinari composto da un minimo di:
  - > n. 1 Rincalzatrice a vibrocompressione per linea di tipo pesante dotata di sistema automatico di regolazione dell'allineamento e della sopraelevazione, in grado di rilevare sia il parametro geometrico del binario relativo all'allineamento laterale destro e sinistro ricavandolo da appositi programmi, il cui software sia installato nel computer di bordo della macchina;
  - > n. 1 Profilatrice;
  - > n. 1 Locomotore;
  - > n. 2 Carri tramoggia;
  - > n. 1 Caricatore idraulico Strada - Rotaia;
  - > n. 2 Incavigliatrici dotate di dinamometro per il controllo della coppia di serraggio.

\*\*\*\*\*

Ai sensi dell'articolo 15, comma 1, della Legge n° 183/2011 (norme in materia di certificati e dichiarazioni sostitutive), qualora il concorrente non sia in possesso dei documenti richiesti e gli stessi debbano essere rilasciati da pubbliche amministrazioni, sarà cura di ARST acquisirli d'ufficio.

È consentita la dimostrazione dei requisiti mediante la produzione di documentazione alternativa, purché sia sufficiente a dare prova di quanto dichiarato dal concorrente.

Nel contempo questa Azienda procederà alla richiesta diretta della seguente documentazione:

- **Certificato del casellario giudiziale** (per ciascuno dei soggetti indicati dall'articolo 80 del D.Lgs n° 50/2016 e s.m.i.), che sarà richiesto alla Procura della Repubblica presso il Tribunale di Cagliari;
- **Attestazione di regolarità fiscale**, che sarà richiesto agli Uffici dell'Agenzia delle Entrate territorialmente competenti;
- **DURC** (documento unico di regolarità contributiva), che sarà richiesto tramite il servizio "Durc On Line";
- **Certificazione** attestante l'inesistenza di illeciti antitrust definitivamente accertati, che sarà richiesta all'Autorità garante della concorrenza e del mercato;
- **Certificazione** attestante il rispetto della normativa sul lavoro dei disabili, che sarà richiesta al Centro/Servizio del Lavoro territorialmente competente;
- **Certificazione** attestante l'inesistenza di procedure concorsuali, che sarà richiesta alla Sezione Fallimentare del Tribunale territorialmente competente;
- **Richiesta della Comunicazione antimafia** ai sensi del D.Lgs n. 159/2011.

In caso di esito negativo delle verifiche, la stazione appaltante procederà alla revoca dell'aggiudicazione, alla segnalazione all'ANAC nonché all'incameramento della garanzia provvisoria.

La stazione appaltante procederà, pertanto, allo scorrimento della graduatoria e all'affidamento al Concorrente secondo in graduatoria, procedendo altresì, alle verifiche nei termini sopra indicati.

La stipulazione del contratto è subordinata al positivo esito delle verifiche previste dalla normativa vigente in materia di lotta alla mafia (D.Lgs. n° 159/2011).

Qualora la stazione appaltante proceda ai sensi degli articoli 88 comma 4-bis, e 92 comma 3 del D.Lgs. n° 159/2011, recederà dal contratto laddove si verificano le circostanze di cui agli articoli 88, commi 4-bis e 4-ter e 92 commi 3 e 4 del citato decreto.

La Stazione Appaltante, ove e quando lo ritenga necessario, può altresì effettuare ulteriori verifiche sulla veridicità delle dichiarazioni presentate, attestanti il possesso dei requisiti generali previsti dall'articolo 80 del Codice.

Alla ditta aggiudicataria sarà altresì richiesta la documentazione di cui al successivo articolo.

#### **14. DOCUMENTI DA PRESENTARE AI FINI DELLA STIPULA DEL CONTRATTO**

Ai fini della stipulazione del contratto, l'Aggiudicatario sarà tenuto a produrre all'ARST, entro 10 giorni dalla data di ricevimento della comunicazione, quanto segue:

- A) In caso di aggiudicazione a raggruppamento di imprese non ancora costituito: scrittura privata autenticata da un notaio dalla quale risulti la costituzione del raggruppamento stesso; il conferimento del mandato collettivo speciale delle altre imprese riunite alla capogruppo; la procura, ai sensi dell'art. 1392 del c.c., attestante il conferimento della rappresentanza legale alla capogruppo; ovvero, in caso di aggiudicazione a Consorzio non ancora costituito, originale o copia autenticata dell'atto di costituzione dello stesso;
- B) Garanzia definitiva, a favore di ARST S.p.A., ai sensi dell'art. 103 del Codice, costituita sotto forma di cauzione o fideiussione secondo una delle seguenti modalità:
  - a) quietanza, in copia originale, di avvenuto versamento sul c/c bancario: codice IBAN IT41R0100504800000000002665 - Banca Nazionale del Lavoro sede di Cagliari - intestato ad ARST S.p.A. con causale "Cauzione definitiva Gara n° 65/2021 - Accordo quadro Manutenzione all'armamento";

- b) fideiussione bancaria o polizza assicurativa rilasciata da imprese bancarie o assicurative che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano le rispettive attività;

In caso di garanzia definitiva costituita in una delle forme di cui al precedente punto b) la stessa dovrà:

- avere validità di anni uno, tacitamente rinnovabile, sino a quando non sarà rilasciata apposita dichiarazione liberatoria da parte di ARST;
- prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale (art. 1944 del codice civile);
- prevedere espressamente la rinuncia all'eccezione di cui all'articolo 1957, secondo comma, del codice civile;
- prevedere l'operatività della garanzia medesima entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta di ARST;
- essere corredata da autentica notarile della firma, dell'identità e dei poteri e della qualifica del soggetto/soggetti firmatario/i del titolo di garanzia.

È espressamente esclusa la possibilità di presentare una fideiussione rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo di cui all'articolo 106 del D.Lgs. n° 385/1993.

Si applicano le riduzioni previste dall'articolo 93, comma 7 del Codice

Per fruire delle riduzioni dette, l'operatore economico segnala il possesso dei relativi requisiti e lo documenta nei modi prescritti dalle norme vigenti, indicando dettagliatamente la modalità di calcolo dell'importo della garanzia prestata;

- C) In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 3 comma 7 della Legge n° 136/2010, estremi identificativi del/i conto/i corrente/i bancario/i o postale/i, acceso/i presso banche o presso la società Poste Italiane S.p.A., dedicato/i alle commesse pubbliche, nonché le relative coordinate, intestato/i alla ditta aggiudicataria e presso il quale verrà accreditato, alle scadenze stabilite, il corrispettivo delle prestazioni contrattuali, tramite bonifico bancario o postale; inoltre, l'indicazione delle generalità e del codice fiscale delle persone delegate ad operare sui suddetti conti correnti dedicati;
- D) Documentazione di cui all'art. 1 del D.P.C.M. n° 187/1991, che prevede le seguenti comunicazioni alla Committente da parte della impresa aggiudicataria e dell'impresa ausiliaria:
- composizione societaria;
  - esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni "con diritto di voto", sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione;
  - indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto;
- E) Dichiarazione (prevista dall'art. 90, comma 9, del D.Lgs. n° 81/2008 e dal relativo allegato XVII) sottoscritta dal legale rappresentante che attesti:
- l'organico medio annuo, distinto per qualifica, corredato dagli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'INPS, all'INAIL ed alle Casse Edili;
  - l'indicazione del contratto collettivo stipulato dalle organizzazioni sindacali comparativamente più rappresentative, applicato ai lavoratori dipendenti;
  - di non essere oggetto di provvedimenti di sospensione o interdittivi di cui all'art. 14 e dell'Allegato XVII, comma 1, lettera l) del D.Lgs. n° 81/2008;
- F) Documento di valutazione dei rischi di cui all'art. 17, comma 1, lett. a) del D.Lgs. n° 81/2008;

Ove tale termine non sia rispettato senza giustificati motivi e/o la documentazione presentata risulti, anche solo parzialmente, non conforme a quanto sopra richiesto, l'ARST può unilateralmente dichiarare, senza bisogno di messa in mora, la decadenza dall'aggiudicazione e, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario, all'incameramento della cauzione provvisoria.

La stipula del contratto avverrà nel rispetto della tempistica di cui all'art. 32, commi 8 e 9, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i.

Ai sensi dell'art. 32, comma 13 del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i., l'esecuzione del contratto può avere inizio solo dopo che lo stesso è divenuto efficace, salvo che, in casi di urgenza, la stazione appaltante ne chieda l'esecuzione anticipata, nei modi e alle condizioni previste al comma 8 dello stesso art. 32.

ARST S.p.A. si riserva la facoltà, di procedere all'esecuzione del contratto in via d'urgenza, in pendenza della stipula del contratto, in quanto "la mancata esecuzione immediata della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare", nel rispetto dell'art. 32, comma 8, del Codice.

Si ricorda, inoltre che, dopo la sottoscrizione del contratto ma prima dell'inizio dei lavori, l'Appaltatore dovrà presentare la documentazione espressamente prevista all'art. 17. Coperture assicurative del Capitolato d'Appalto per i Contratti di Lavori ("CAL").

## **15. DISPOSIZIONI FINALI**

La presente Lettera di invito non vincola l'ARST e non determina il sorgere di diritti di sorta da parte dell'offerente.

Nulla spetterà ai concorrenti non aggiudicatari a titolo di compenso per qualsiasi onere o spesa sostenuta per la redazione e presentazione delle offerte.

Nessun indennizzo o risarcimento, di qualsivoglia natura, è dovuto all'operatore economico concorrente, in ragione della partecipazione alla gara, ad eccezione dell'aggiudicatario.

Le eventuali integrazioni progettuali rispetto al progetto a base di gara, che saranno prodotte dai partecipanti in sede di offerta (a eccezione di quanto prodotto dall'aggiudicatario), resteranno di proprietà esclusiva degli operatori economici concorrenti e la stazione appaltante non potrà utilizzarle in alcun modo, limitandosi esclusivamente a conservarle agli atti della gara.

1) Ai sensi dell'articolo 110, commi 1 e 2 del Codice, ARST si riserva la facoltà, in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6 settembre 2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, di interpellare progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori.

L'affidamento avviene alle medesime condizioni già proposte dall'originario aggiudicatario in sede in offerta.

2) La mancata osservanza della normativa sul bollo non determinerà l'esclusione dell'Offerente dalla presente gara, ma comporterà la comunicazione all'Ufficio finanziario competente.

3) Tutti gli importi offerti dovranno essere espressi sia in cifre che in lettere. In caso di discordanza tra l'offerta indicata in cifre e quella in lettere prevarrà quella in lettere. Non saranno escluse le offerte eventualmente espresse solo in cifre o solo in lettere.

- 4) Il verbale di gara relativo alla proposta di aggiudicazione dell'appalto di cui trattasi non avrà, in alcun caso, efficacia di contratto che sarà stipulato successivamente alla approvazione dello stesso verbale da parte dell'Organo aziendale competente.
- 5) L'offerente è vincolato alla propria offerta per un periodo minimo di 180 giorni dalla scadenza del termine previsto per la presentazione delle offerte.
- 6) In corso di validità del contratto l'ARST, ove lo ritenga necessario, ha facoltà di ripetere la verifica del possesso dei requisiti generali (art. 80 Codice) dichiarati in sede di gara.
- 7) La Stazione Appaltante si riserva la facoltà, prevista dall'art. 95, comma 12, del D.Lgs. n° 50/2016 e s.m.i. di decidere di non procedere all'aggiudicazione, se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.
- 8) La Stazione Appaltante si riserva, in qualunque momento, la facoltà di sospendere, annullare, non procedere all'aggiudicazione della gara, senza che i concorrenti possano vantare diritti o aspettative di sorta, qualora dovesse intervenire il definanziamento dell'opera.
- 9) Si procederà all'aggiudicazione della gara anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente.
- 10) Il contratto sarà stipulato nei termini e modalità previsti dall'art. 32 del Codice.

Si precisa, infine, che:

- a) qualora non si dovesse procedere - per motivi dipendenti dalla ditta aggiudicataria - alla formalizzazione del contratto, l'ARST si riserva la facoltà di procedere alla revoca dell'aggiudicazione e, senza bisogno di diffida o procedimento giudiziario, all'incameramento della cauzione provvisoria;
- b) ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n° 196/2003 e s.m.i., si precisa che il trattamento dei dati personali sarà improntato a liceità e correttezza, nella piena tutela dei diritti dei concorrenti e della loro riservatezza;
- c) per quanto non espressamente previsto dalla Lettera di invito e dai suoi allegati, si rimanda al Codice ed alle parti non abrogate del Regolamento di cui al D.P.R. n° 207/2010, nelle parti che disciplinano gli appalti nei settori speciali;
- d) tutte le comunicazioni e tutti gli scambi di informazioni tra stazione appaltante e operatori economici si intendono validamente effettuate qualora rese all'indirizzo PEC indicato dai concorrenti;
- e) per le procedure di ricorso si farà riferimento agli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/2010.

^ ^ ^ ^ ^

Il Responsabile del procedimento nella fase di Progettazione e nella fase di Esecuzione dell'appalto, è l'ing. Giovanni Pirino, Dirigente Responsabile Circolazione e Infrastrutture.

Il Responsabile del procedimento nella fase di Affidamento dell'appalto, è il dott. Carlo Boi, Dirigente del Servizio "Negoziale e Appalti".

Il Responsabile dell'accesso agli atti, è l'avv. Salvatore Perra, Dirigente del Servizio "Risorse Umane e Formazione".

Distinti saluti.

**L'Amministratore Unico**

dott. Roberto Neroni

NEG/C.Curreli/C.Boi