



REGIONE AUTONOMA DE SARDIGNA
REGIONE AUTONOMA DELLA SARDEGNA

FSC
Fondo per lo Sviluppo
e la Coesione



a r s t spa
trasporti regionali della sardegna

Allegato F1

ARST S.p.A.

Schema di contratto – Caldaia per locomotiva a vapore matr. 276

Procedura aperta, ai sensi dell'articolo 123, comma 1 e articolo 60 del D.Lgs. n. 50/2016, per l'appalto del servizio di Manutenzione straordinaria di materiale rotabile d'epoca suddiviso in due lotti.

Gara n. 75/2021 - SardegnaCAT Tender_216442 – RFQ_382247

Lotto 1: Revisione della Caldaia per locomotiva a vapore matr. 276, da destinare alla locomotiva storica REGGIANE 400 (matr. FERLVP400) della sede ARST di Cagliari

CUP F79H18000340001 – CIG 8981872B3E

TRA

L'ARST S.p.A., in persona dell'Amministratore Unico - legale rappresentante protempore - ing. Antioco Porcu, domiciliato per la carica in Cagliari via Posada n. 8/10, Codice Fiscale e Partita IVA 00145190922, di seguito indicata anche come "**ARST o Committente**"

E

il/la in seguito, per brevità, indicata come "**Appaltatore o**" con Sede Legale in..... via P. IVA per la quale interviene nel presente atto il sig. nella sua qualità di come risulta dal

PREMESSO CHE

- In data è stata sottoscritta la Convenzione tra l'Assessorato dei Trasporti della RAS e l'ARST relativa al finanziamento
- Con deliberazione ARST n. del (resa esecutiva in data) è stato autorizzato l'espletamento di una gara,
- Con Avviso di gara
- A seguito dell'esperimento della procedura di gara è risultata aggiudicataria la Società
- L'Appaltatore ha prodotto la documentazione a dimostrazione del possesso dei requisiti dichiarati in sede di gara.
- L'Appaltatore ha prestato la garanzia di buona e tempestiva esecuzione della fornitura mediante polizza/fideiussione n° rilasciata da in data di importo pari a Euro
- Si è proceduto in data, a richiedere il rilascio della "informazione antimafia" di cui al D.Lgs n. 159/2011, sul sito BDNA del Ministero dell'Interno che è stata rilasciata, in data, con esito negativo.

- Tutto ciò premesso tra le Parti come sopra costituite e rappresentate, si conviene e stipula quanto segue.

ART. 1 - Validità della premessa

Quanto citato in premessa e la documentazione relativa, anche se non espressamente richiamata forma parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 - Documentazione contrattuale

Sono allegati al presente atto, per costituirne parte integrante e sostanziale, i seguenti documenti, ferma restando la priorità del presente Accordo:

1.
2.
-

Detti documenti sono sottoscritti dalle parti (con firma digitale) in segno di piena e incondizionata accettazione.

Anche se materialmente non allegati, formano parte integrante e sostanziale del presente atto, a tutti gli effetti, i seguenti documenti, ferma restando la priorità del presente Accordo:

1.
2.
-

In caso di contrasto tra le disposizioni contenute nei documenti sopra citati e il contenuto del presente Accordo, prevalgono nell'ordine:

1.
2.
-

Art. 3 - Oggetto del contratto

Come meglio specificato nel Capitolato Tecnico (All. A1 al Disciplinare di gara)

Le prestazioni oggetto dell'appalto si riferiscono all'affidamento della revisione della caldaia per locomotiva a vapore matr. 276, da destinare alla locomotiva storica REGGIANE 400 (matr. FERLVP400) della sede ARST di Cagliari (officine di Monserrato), risalente al 1930, alimentata a carbone fossile.

Da una visita esterna del rotabile e dall'esame della documentazione disponibile, si ritengono necessarie le lavorazioni indicate nel Capitolato Tecnico (All. A1).

La lista degli interventi tuttavia non è esaustiva e sono a totale carico dell'Appaltatore anche gli interventi necessari per la revisione a regola d'arte e la rimessa in servizio della caldaia non indicati nel Capitolato Tecnico (All. A1).

Art. 4 - Termini di consegna - durata delle prestazioni

I termini di consegna sono indicati all'articolo del Capitolato Tecnico (All. A1)

L'Appaltatore in sede in offerta ha indicato una riduzione dei tempi di esecuzione di n. giorni naturali e consecutivi rispetto a quelli indicati da ARST.

Art. 5 - Corrispettivi e modalità di pagamento

Il finanziamento dell'appalto è a carico del "Fondo di Sviluppo e Coesione 2014-2020. Patto per lo Sviluppo della Sardegna. Linea di Azione 4.1.3 Attrattori Turistico Culturali. Progetto a regia Regionale Trenino Verde della Sardegna".

L'importo complessivo dell'appalto a base di gara è pari a € 120.000,00.

In sede di gara l'Appaltatore ha offerto un importo pari a €

Per tutti gli interventi ARST riconoscerà all'Appaltatore la somma dell'importo del contratto. Saranno compresi in tale importo anche gli interventi di sostituzione dei chiodi e tiranti della caldaia, la cui necessità o meno potrà tuttavia essere determinata solamente durante le visite interna ed esterna.

Ai fini dei pagamenti, l'importo contrattuale sarà fatturato dall'Appaltatore secondo la sequenza di seguito esposta:

- 75% al superamento della "Prova a caldo e collaudo finale dei lavori (con eventuale presenza di ingegnere ARST e OIF)" – punto 37 della tabella riportata all'articolo 3 del Capitolato Tecnico.
- 25% all'effettuazione della corsa di prova in linea eseguita da ARST come indicato all'articolo 6 del Capitolato Tecnico.

Ai sensi della legge n. 96/2017, si comunica che dal 01/07/2017 tutte le fatture emesse per i servizi e le forniture resi ad ARST S.p.A., dovranno riportare la dicitura SCISSIONE DEI PAGAMENTI art. 17-ter D.P.R. n. 633/72.

ARST S.p.A. corrisponderà il solo imponibile e provvederà a versare direttamente all'Erario l'importo dell'Iva esposto in fattura secondo le disposizioni legislative in vigore.

In considerazione dell'obbligo della fatturazione elettronica l'indirizzo telematico da indicare in fattura è il seguente:

RAGIONE SOCIALE: ARST S.p.A. - PARTITA IVA: 00145190922 - PEC: arst.fei@pec.it

CODICE DESTINATARIO SDI: 0000000

Art. 6 – Obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari

Il Fornitore, ai sensi dell'articolo 3 della L. n. 136/2010 e successive modificazioni, è tenuta ad utilizzare per tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto un conto corrente bancario o postale, appositamente dedicato alle commesse pubbliche, i cui estremi identificativi dovranno essere comunicati ad ARST entro sette giorni dall'accensione dello stesso, o nel caso di conti correnti già esistenti, dalla loro prima utilizzazione in operazioni finanziarie relative ad una commessa pubblica, unitamente alle generalità e al codice fiscale delle persone delegate ad operare.

Il Fornitore è, altresì, tenuta a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

Il Fornitore è tenuto ad effettuare i movimenti finanziari di cui al comma 1, esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Il mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, costituisce causa di risoluzione del contratto.

Il Fornitore, con la sottoscrizione del presente Accordo, si impegna a trasmettere ad ARST, entro 15 giorni dalla sottoscrizione, tutti i contratti dei propri subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese,

contenenti la clausola di assunzione degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art. 3 della legge n. 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni.

Il Fornitore si impegna altresì a dare immediata comunicazione ad ARST della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/sub contraente) agli obblighi di tracciabilità finanziari.

Art. 7 - Oneri della sicurezza

Ai sensi del D.Lgs. 81/2008 è onere dell'Appaltatore elaborare il Documento di Valutazione dei Rischi connessi all'esercizio della propria attività e provvedere all'attuazione delle misure di sicurezza necessarie per eliminarli o ridurli al minimo.

Parimenti è onere dell'Appaltatore, nel caso in cui le attività di manutenzione comportino l'utilizzo di infrastrutture nelle quali operino a qualsiasi titolo altri soggetti, attenersi alle norme per il loro utilizzo ed alle relative procedure di sicurezza verificandone la compatibilità con le proprie procedure e misure di prevenzione.

Art. 8 – Cauzione definitiva e coperture assicurative

La **cauzione definitiva** per coprire gli oneri per il mancato o inesatto adempimento, pari € ...,00 (...% dell'importo netto dei lavori), è stata costituita mediante..... nei termini e con le modalità indicate nel Disciplinare di gara.

ARST ha diritto di avvalersi - senza necessità di diffida o di provvedimento giudiziario e senza che né l'Appaltatore né altri possano opporre eccezioni - in tutto o in parte della cauzione suddetta, onde rivalersi dei danni che essa dichiara - sulla base dei propri accertamenti - di aver subito, e ciò senza alcun pregiudizio dell'eventuale maggiore danno eccedente la somma incamerata.

L'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia di cui le ARST si sia avvalsa in tutto o in parte durante l'esecuzione dell'appalto di cui al presente contratto.

L'Appaltatore, prima della data prevista per la consegna dei lavori è obbligato a stipulare una idonea **copertura assicurativa** con primaria Compagnia di Assicurazioni di gradimento della società ARST.

La Compagnia di Assicurazioni si obbligherà a tenere indenne l'assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile, a titolo di risarcimento (capitale, interesse e spese) per danni involontariamente cagionati a terzi per morte, lesioni personali e per danneggiamenti materiali a beni tangibili (compresi i mezzi sui quali deve essere svolto il servizio), in conseguenza di un qualunque fatto accidentale in relazione all'esecuzione del servizio oggetto dell'appalto.

Acquisito il gradimento della società ARST, l'Appaltatore dovrà consegnare copia della polizza al momento dell'inizio del Servizio

In generale, la copertura assicurativa stipulata dall'Appaltatore deve:

- tenere indenne la stazione Appaltante da tutti i rischi di esecuzione del servizio oggetto dell'appalto da qualsiasi causa determinati, compresi quelli derivanti da cause di forza maggiore e danni di cui deve rispondere l'Appaltatore a norma degli artt. 1667, 1668, 1669 del codice civile;
- prevedere una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi ed opere per qualsiasi tipo di malfunzionamento che occorra a ciascun mezzo interessato dal servizio oggetto dell'appalto, con decorrenza dalla consegna del servizio fino alla conclusione del periodo di garanzia in merito alla manutenzione di cui al successivo punto;

- prevedere una garanzia che indennizzi la manutenzione, di durata minima pari a 24 mesi, con decorrenza dalla data di collaudo qualora non mutata in ragione delle garanzie supplementari offerte dall'Appaltatore in sede di gara.

La garanzia, nel periodo di validità come sopra determinato, copre anche il cosiddetto "fermo macchina". Si specifica a tal fine, che all'Appaltatore sono concessi 10 (dieci) giorni a far data dalla comunicazione di "malfunzionamento" per l'inizio dell'intervento di manutenzione, ed ulteriori 30 (trenta) giorni per l'esecuzione dell'intervento di manutenzione.

Superato tale limite di 40 giorni a partire dalla richiesta di intervento, sono applicate all'Appaltatore delle penali come indicate al successivo articolo 11.

Le coperture assicurative, redatte in lingua italiana, dovranno avere le seguenti caratteristiche:

La somma assicurata, lo scoperto e la franchigia sono stabiliti come segue:

	Somma assicurata	% scoperto	Scoperto min	Scoperto max	franchigia
Manutenzione e fermo macchina	€ 500.000,00	5	---	---	€ 10.000,00

Il massimale per l'assicurazione contro la responsabilità civile verso terzi ed opere, lo scoperto e la franchigia sono stabiliti come segue:

Massimale / sinistro	% scoperto	Scoperto min	Scoperto max	franchigia
€ 5.000.000,00	2	----	----	€ 10.000,00

Data inizio copertura assicurativa:	Data cessazione copertura assicurativa:
data consegna servizio	data termine del periodo di manutenzione

Si ribadisce la validità delle seguenti condizioni:

1. L'efficacia dell'assicurazione decorre dalla data di consegna delle prestazioni, come risultante da apposito Verbale, sottoscritto dall'Appaltatore e dal Committente.
2. L'efficacia dell'assicurazione cesserà alla data del termine del periodo di garanzia.
3. In caso di interruzione, proroga o sospensione dei lavori, la polizza rimane efficace e deve intendersi automaticamente prorogata di un uguale periodo, confermandosi anche in questo caso quale termine di efficacia, quello specificatamente indicato al punto 2).

ART 9 - Consegna e durata delle prestazioni

I termini di consegna e durata delle prestazioni sono indicate nel Capitolato Tecnico

In sede di gara l'Appaltatore ha offerto una riduzione sui termini di esecuzione delle prestazioni di n. ... giorni

ART 10 - Referenti ARST

Il Responsabile del procedimento nella fase di progettazione e di esecuzione del servizio nonché responsabile del contratto per ARST S.p.A è l'ing. Francesco Sulis, funzionario del Servizio MRL (Manutenzione Rotabili e Logistica).

Il responsabile per l'Appaltatore dovrà essere comunicato dallo stesso; in mancanza di comunicazione specifica sarà il legale rappresentante.

Il Responsabile del contratto per ARST S.p.A. terrà i contatti con l'Appaltatore, effettuerà i sopralluoghi, firmerà i verbali delle verifiche e prove, e potrà visionare lo stato dei lavori quando lo riterrà opportuno. A lui dovranno essere comunicati direttamente tutti i problemi che rientrano nell'ambito del contratto.

Il lavoro è seguito fin dalla fase iniziale di gara, è controllato lo svolgimento sia temporale sia economico (eventuali costi aggiuntivi, penali ecc.), sono verificati e archiviati tutti i documenti (comunicazioni, verbali ecc.) e, ad esito positivo, si autorizzerà il servizio Bilancio e Finanza di ARST al pagamento della relativa fattura.

L'Appaltatore dovrà obbligatoriamente comunicare, tramite posta elettronica, tutti i seguenti eventi:

- a) qualsiasi problema previsto o imprevisto che comporti una interruzione delle lavorazioni (ad esempio, necessità di ulteriori ricambi) o lavorazioni impreviste;
- b) l'eventuale approntamento della caldaia per le prove previste;
- c) la conclusione dei lavori e conseguente richiesta di collaudo finale (contestuale alla prova a caldo);
- d) qualsiasi problema imprevisto che comporti una variazione delle lavorazioni significativa dal punto di vista dei costi e/o dei tempi di lavorazione (ad esempio, se si riscontra una nuova lavorazione non prevista in capitolato);

Le predette comunicazioni saranno inviate al Responsabile del contratto (fr.sulis@arst.sardegna.it)

ART. 11 - Penalità

In caso di ritardi nell'esecuzione delle prestazioni troveranno applicazione le penali sotto indicate.

È prevista una penale in caso di ritardo nella riconsegna franco deposito/stazione, secondo la specifica appresso riportata:

Lotto 1 (Caldaia FERLVP400): per la caldaia non consegnata nei termini utili, sarà applicata una penale giornaliera pari a 70 [settanta/00] €/giorno per i primi 10 giorni, a 90 [novanta/00] €/giorno dall'11° al 25° giorno, 120 [centoventi/00] €/giorno dal 26° al 35° giorno, fino alla concorrenza del 10% del valore del contratto.

La penale giornaliera sopra indicata sarà applicata anche in caso di superamento del limite di 40 giorni di "fermo macchina" come disciplinato al precedente articolo 8.

Al raggiungimento del valore delle penali pari al 10% del valore del contratto, all'Appaltatore sarà risolto il contratto in danno secondo le vigenti disposizioni di Legge

Non è previsto alcun premio di accelerazione.

Art. 12 - Subappalto

L'affidamento in subappalto, qualora dichiarato in sede di offerta, sarà disciplinato dall'articolo 105 del D.Lgs. n. 50/2016.

Fatto salvo quanto indicato al comma 13 dell'articolo 105 del D. Lgs. 50/2016, l'ARST non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore e i pagamenti saranno effettuati al Fornitore che dovrà trasmettere all'ARST, entro venti giorni dal relativo pagamento, copia delle fatture quietanzate, emesse dal subappaltatore.

Nell'ipotesi in cui si faccia ricorso al subappalto, l'ARST corrisponderà l'importo della fornitura sempre all'aggiudicatario al quale è fatto obbligo di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento

effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso corrisposti al subappaltatore.

È vietato il subappalto totale o parziale senza la preventiva autorizzazione da parte dell'ARST. Qualora ciò si verificasse, l'ARST avrà il diritto di dichiarare risolto il contratto per colpa del Fornitore.

Art. 13 – Rimando alle leggi vigenti

Per tutto quanto non disciplinato dal presente Accordo e dai suoi allegati, si farà riferimento alle leggi vigenti, con particolare riferimento al D.Lgs. n. 50/2016, alle norme ed agli atti indicati nel Capitolato Tecnico, alle altre norme relative al settore ferroviario ed infine al Codice Civile.

Art. 14 – Foro competente

Per la definizione delle eventuali controversie che dovessero insorgere tra ARST e il Fornitore, si applica il D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.

Per ogni eventuale controversia resta fissata la giurisdizione ordinaria presso il Tribunale di Cagliari.

Letto, approvato e sottoscritto

PER IL FORNITORE

.....

.....

(firma digitale)

PER ARST S.p.A.

dott. Roberto Neroni

Amministratore Unico

(firma digitale)

Ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 1341 del c.c. il sottoscritto dichiara di approvare specificatamente, previa attenta e particolareggiata lettura, i sotto elencati articoli:

