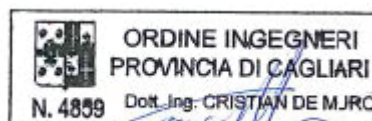




Rifacimento dell'impermeabilizzazione del
lastrico solare della Sede Territoriale
Automobilistica ARST in Piazza Matteotti,
Cagliari

PROGETTO ESECUTIVO

progettazione: Servizio Tecnico - ARST SpA
coordinatore: ing. Cristian De Muro
CSP: ing. Maurizio Mei



OGGETTO:

ELENCO DEI PREZZI UNITARI

NOME-FILE

SCALA:

TAVOLA:

4.10

REV.	MODIFICHE	DATA	ELABORAZIONE
0		05 Ott. 2021	Servizio Tecnico ARST
1	revisione a seguito di verifica	20 Ott. 2021	Servizio Tecnico ARST
2			
3			
4			

ELENCO PREZZI

OGGETTO: Rifacimento dell'impermeabilizzazione del lastrico solare della Sede Territoriale Automobilistica ARST in piazza Matteotti, Cagliari

COMMITTENTE: ARST S.p.A.

Data, _____

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 1 PF.0001.000 2.0044	trasporto a discarica di materiali con percorrenza entro i limiti di 20 km compreso il ritorno a vuoto euro (otto/06)	m3	8,06
Nr. 2 PF.0001.000 9.0010	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 03 02 - Miscele bituminose diverse da quelle di cui alle voci 17 03 01 - GUAINA Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (quattrocentoquarantadue/75)	t	442,75
Nr. 3 PF.0001.000 9.0014	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 17 06 05 - Materiali da costruzione contenenti amianto Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (seicentonovantacinque/75)	t	695,75
Nr. 4 PF.0001.000 9.0022	CONFERIMENTO A DISCARICA AUTORIZZATA DI MATERIALE COD. CER. 20 03 07 - Rifiuti ingombranti Conferimento dei rifiuti presso impianto autorizzato al recupero, con rilascio di Copia del Formulario di identificazione dei rifiuti, debitamente vidimato dall'impianto, attestanti l'avvenuto conferimento presso lo stesso, da presentare in copia conforme alla Direzione dei Lavori in sede di emissione dello Stato d'Avanzamento dei Lavori. euro (trecentonovantadue/15)	t	392,15
Nr. 5 PF.0012.000 8.0002	Spicconatura di intonaco a vivo di muro, di spessore fino a 5 cm, compreso l'onere delle cautele da adottare per l'esecuzione a piccole zone e spazzolatura delle superfici, l'adozione di tutti gli accorgimenti atti a tutelare le parti escluse dall'operazione ed evitare danni a strutture vicine, il tiro in alto o il calo in basso, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo; escluso il trasporto a deposito o a rifiuto, nonche' l'eventuale onere per il conferimento ad impianto autorizzato, valutato per l'effettiva superficie di disfaccimento: intonaco esterno euro (diciannove/25)	m2	19,25
Nr. 6 PF.0012.001 0.0009	Rimozione di strutture realizzate con qualsiasi tipo di profilato metallico, eseguita a mano e con la massima accuratezza, compresa la smuratura degli elementi di ancoraggio ed eventuale taglio a sezione (a fiamma o a sega), la cernita del materiale riutilizzabile, i trasporti orizzontali, il carico su automezzo o il deposito provvisorio dei materiali (ritenuti recuperabili dalla D.L. e riservati all'amministrazione e/o di risulta) in apposito luogo individuato all'uopo entro l'ambito del cantiere; escluso il trasporto ad impianto autorizzato, nonche' l'eventuale onere relativo; valutata per l'effettivo peso in chilogrammi della struttura rimossa euro (tre/11)	kg	3,11
Nr. 7 PF.0012.001 2.0002	Rimozione di strato impermeabile, compreso il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso il trasporto ad impianto autorizzato e l'eventuale rimozione del massetto sottostante da computare a parte. Valutata per l'effettiva superficie rimossa e per il seguente tipo: manto bituminoso doppioprato euro (sei/90)	m2	6,90
Nr. 8 PF.0012.001 8.0009	Tiro in alto o calo in basso dei materiali di impiego, provenienti anche dalle demolizioni, mediante l'impiego di argano elevatore compresi e compensati tutti gli oneri per l'installazione del tiro, il funzionamento e la manodopera per la manovra. Valutazione a peso euro (zero/81)	kg	0,81
Nr. 9 PF.0012.001 9.0005	Raschiatura di vecchie tinteggiature a calce, a tempera o lavabile da pareti, volte e soffitti, anche a più strati comprese la rimozione di chiodi e delle parti deteriorate, le cautele necessarie a proteggere le restanti parti non interessate dall'intervento ed ogni altro onere e magistero per consegnare il lavoro finito a regola d'arte euro (sette/74)	m2	7,74
Nr. 10 PF.0012.002 4.0003	Risanamento di calcestruzzo mediante le seguenti lavorazioni: demolizioni di tutte le parti friabili, incoerenti o in fase di distacco; spazzolatura manuale o meccanica delle armature ossidate con rimozioni di tutte le parti copriferro anche leggermente ammalorate e sfarinanti; pulizia del sottofondo per eliminare polveri, tracce di olii grassi e disarmanti; applicazione di malta cementizia anticorrosiva per il trattamento anticorrosivo e la protezione di ferri di armatura da applicare a pennello dopo accurata spazzolatura, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto; accurato lavaggio della zona di intervento e successivo ripristino volumetrico e strutturale con malta cementizia pronta all'uso per riprese e stuccature a spessore, fibrorinforzata con microfibre sintetiche priva di componenti metallici tixotropica con elevate caratteristiche meccaniche idonea per ripristini di travi, pilastri, ecc. e per ricostruzioni volumetriche su pareti verticali e su soffitti, posto in opera a cazzuola, rispettando tutte le prescrizioni previste nelle schede tecniche allegate al prodotto. Per spessori fino a 5 cm e trattamenti isolati di superfici superiori a 3 dm2 euro (centododici/44)	m2	112,44
Nr. 11 PF.0013.000 4.0050	INTONACO CIVILE LISCIO PER ESTERNI SU PARETI VERTICALI OD ORIZZONTALI, formato da un primo strato di rinzafo, da un secondo strato tirato in piano con regolo e frattazzo su predisposte guide, rifinito con sovrastante strato di malta passato al crivello fino, liscia con frattazzo metallico, spessore complessivo mm 15, dato in opera a qualsiasi altezza, su superfici piane o curve, compreso il tiro in alto con malta cementizia dosata a kg 400 di cemento tipo R 32.5 per m³ 1.00 di sabbia, rifinito con sovrastante strato di colla della stessa malta euro (trenta/65)	m2	30,65
Nr. 12 PF.0013.000 5.0006	TINTEGGIATURA DI PARETI E SOFFITTI CON DUE MANI DI IDROPITTURA LAVABILE TRASPIRANTE, RESISTENTE ALL'INVECCHIAMENTO, AGLI AGENTI ATMOSFERICI ED ALLE MUFFE, a base di resine sintetiche, in tinte chiare correnti di cartella, data in opera su superfici intonacate a civile o lisce, previo preparazione del fondo con una mano di fissativo ancorante, compreso, l'onere del ponteggio, lo sfrido e il tiro in alto su superfici interne euro (undici/07)	m2	11,07

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 13 PF.0013.001 0.0022	MANTO IMPERMEABILE CON FINITURA DELLA FACCIA SUPERIORE IN SCAGLIE DI ARDESIA, COSTITUITO DA DUE MEMBRANE PREFABBRICATE ELASTOPLASTOMERICHE ARMATE IN TESSUTO NON TESSUTO DI POLIESTERE DA FILO CONTINUO, con flessibilità a freddo di - 10 C, spessore complessivo 8 mm, applicate a fiamma, previa spalmatura di un primer bituminoso, su idoneo piano di posa, già predisposto, dato in opera su superfici piane, inclinate o curve, con giunti sovrapposti di 10 cm, compreso il primer, il consumo del combustibile, l'onere dei tagli e delle sovrapposizioni, gli sfridi ed il tiro in alto finitura faccia superiore colore grigio naturale euro (trentanove/07)	mq	39,07
Nr. 14 PF.0014.000 1.0033	Trabattello mobile prefabbricato in tubolare di lega per esecuzione opere interne, completo di piani di lavoro, botole e scale di accesso ai piani, protezioni e quanto altro previsto dalle norme vigenti, compresi gli oneri di noleggio, montaggio, smontaggio e ritiro a fine lavori, per anno o frazione di anno b) per altezze da 3,6 m fino a 5,4 m euro (centodieci/19)	cadauno	102,19
Nr. 15 Voce prezzo 01	Predisposizione per gli interventi di bonifica di manufatti contenenti amianto, consistenti nella elaborazione/redazione e presentazione/consegna alle Asl competenti del Piano di Lavoro. Il compenso include eventuali rettifiche, correzioni ed integrazioni richieste dalle Autorità. euro (settecentocinquantanove/00)	a corpo	759,00
Nr. 16 Voce prezzo 02	Intervento di bonifica dell'amianto, mediante la rimozione di manufatti/elementi contenenti amianto quali canne fumarie, cisterne, pluviali, compreso lo smontaggio e incapsulamento, il calo in basso e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, nel rispetto delle normative di legge vigenti. euro (uno/35)	kg	1,35
Nr. 17 Voce prezzo 03	TRASPORTO a discarica autorizzata di materiali e/o rifiuti speciali e/o pericolosi euro (zero/35)	kg	0,35
Nr. 18 Voce prezzo 04	Pulizia di coperture e/o solai di fabbricati, mediante rimozione con appropriati attrezzi dei sedimenti terrosi e vegetali accumulati. Sono compresi gli oneri per il calo in basso del materiale, trasporto e conferimento nelle apposite discariche autorizzate. sono compresi altresì ogni materiale di consumo, quali sacchetti, disinfettante, ecc. e gli apprestamenti di sicurezza per il personale addetto, quali imbrago di sicurezza. euro (duecentosettantauno/63)	a corpo	271,63
Nr. 19 Voce prezzo 05	Fornitura e posa in opera di scossalina e/o coprimuro in lamierino di acciaio preverniciato di spessore 6/10 e dello sviluppo non inferiore a 20 cm fino a 50 cm opportunamente sagomato, comprese le staffe e ogni onere e materiale per dare l'opera finita e a regola d'arte euro (trentasette/29)	m	37,29
Nr. 20 Voce prezzo 06	Fornitura e posa in opera di bocchettone monolitico tipo messicano, previa rimozione, trasporto e smaltimento a discarica dell'esistente, con tubo di lunghezza 320 mm e vari diametri dai 60 ai 120 mm realizzato in TPE (elastomero termoplastico), utilizzato per l'evacuazione verticale delle acque meteoriche dalle coperture piane. euro (trentauno/03)	cadauno	31,03
Nr. 21 Voce prezzo 07	nolo di autocarro attrezzato con piattaforma aerea dell'altezza fino a m 12 e cestello rientrante dato in azione compreso conducente/operatore, carburante, assicurazione ed ogni altro onere per dare il mezzo efficiente. euro (cinquantasette/94)	ora	57,94
Nr. 22 Voce prezzo 08	Fornitura e posa in opera di inibitore di corrosione tipo FERROGAND della SIKA, basato su componenti organici, che applicato in superficie penetra nel calcestruzzo e forma uno strato protettivo monomolecolare sulla superficie delle armature. L'inibitore di corrosione deve essere applicato a saturazione a pennello, rullo o attrezzatura a spruzzo a bassa pressione o airless. il numero di strati dipende dalla porosità e dal contenuto di umidità, comunque normalmente vanno applicate due mani. Dopo l'applicazione dell'ultima mano, appena la superficie diventa opaca, lavare con acqua a bassa pressione, il giorno successivo lavare con acqua in pressione euro (sette/90)	m2	7,90
Nr. 23 Voce prezzo 09	Rimozione e/o spostamento provvisorio nell'area di cantiere di impianti idrici, elettrici, tecnologici, elementi/strutture metalliche di qualsiasi dimensione e forma e relativi elementi di fissaggio, eseguita a mano e con l'ausilio di idonea attrezzatura, che nel corso dell'esecuzione delle attività costituiscono intralcio per dare il lavoro finito in opera a perfetta regola d'arte; successivo ripristino dello stato degli elementi ritenuti dalla DL utili/funzionali all'esercizio dello stabile oggetto dei lavori, incluso il ripristino di eventuali parti murarie demolite e quant'altro occorre per dare il lavoro finito a perfetta regola d'arte. Gli elementi ritenuti dalla DL non più funzionali all'esercizio dell'immobile, dovranno essere conferite a cura e spese dell'appaltatore presso discarica autorizzata. È incluso l'accatastamento provvisorio dei materiali rimossi, il tiro in basso, il carico su automezzo e trasporto dei materiali di risulta presso le discariche autorizzate compreso di oneri di conferimento. Le attività dovranno eseguite nel rispetto delle normative vigenti in materia ambientale e in materia di sicurezza nei luoghi di lavoro, nonché dalle indicazioni contenute nel Piano di Sicurezza (PSC). euro (duemilaseicentotto/28)	a corpo	2'608,28
	Data, _____ Il Tecnico _____ _____ _____ _____		