



trasporti regionali della sardegna

### OFFERTA ECONOMICA

(compilare o riportare su carta intestata)

*il presente documento deve essere firmato digitalmente a pena di esclusione*

**All'ARST S.p.A.**

**Procedura negoziata sotto soglia, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. c) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., per l'affidamento dei lavori di "Ristrutturazione e recupero dell'edificio, restauro delle tele e miglioramento della Stazione ferroviaria di Tempio Pausania".**

**Gara n° 145/2023 - CIG A037A7982F - CUP F87D22000090003 - rfq\_424239**

Il sottoscritto		
nato	a	il
residente in (via, n° civico, c.a.p. e città)		
Codice Fiscale		
nella sua qualità di		
della Ditta (Ragione Sociale)		
Sede Legale (via, n° civico, c.a.p. e città)		
Sede operativa (via, n° civico, c.a.p. e città)		
Recapiti telefonici	Tel	Fax
Posta elettronica		
Posta elettronica certificata		
Partita IVA		
Codice Fiscale		
Forma giuridica		

**ARST S.p.A**

Società con socio unico

Sede legale: via Posada 8/10, 09122 Cagliari

P.IVA / CF e iscrizione CCAA Cagliari 00145190922

Capitale Sociale € 819.000 i.v.

t (+39)070265701 p arst@pec.arstspa.info m arst@arst.sardegna.it



Proportional representation of the Service of the Regional Transport of the Sardinian Region  
Sede Certificata: Cagliari, Oristano, Iglesias, Carbonia, Nuoro

**PRESO ATTO** dell'importo complessivo dei lavori, compresi costi della manodopera e della sicurezza ed esclusi oneri fiscali, pari a € 571.282,94 di cui:

- oneri per l'esecuzione dei lavori, a misura, assoggettabili a ribasso	€ 325.672,84
- costo della manodopera, non soggetto a ribasso	€ 199.439,76
- oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, non soggetti a ribasso	€ 46.170,34

tabella 1

con la presente **DICHIARAZIONE di OFFERTA ECONOMICA**, per l'esecuzione dei lavori in appalto, nel rispetto delle condizioni indicate nella Lettera di invito, nonché negli elaborati di progetto posti a base di gara, **FORMULA la seguente offerta:**

Importo a base di gara **€ 525.112,60<sup>1</sup>**

**ribasso unico percentuale<sup>2</sup>**

(indicare un massimo di quattro cifre decimali)

<p>_____ / _____ %</p> <p>cifre</p>	<p>_____ / _____</p> <p>lettere</p>
-------------------------------------	-------------------------------------

**Non sono ammesse offerte in aumento e offerte condizionate.**

\* \* \* \* \*

In ottemperanza a quanto disposto dall'art. 108, co. 9, del D.Lgs. n° 36/2023 e s.m.i. in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro, e in applicazione di quanto prescritto dall'art. 41 comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. **il sottoscritto DICHIARA,**

- ❖ che nella formulazione della presente dichiarazione di offerta economica per l'esecuzione dei lavori in appalto si è tenuto conto dei propri costi aziendali interni concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro in relazione all'esecuzione dei lavori stessi (c.d. "ONERI AZIENDALI INTERNI DELLA SICUREZZA"), i quali sono stati stimati pari a:

<sup>1</sup> l'importo a base di gara comprende il costo della manodopera, secondo il parere mit n. 2154 del 19.07.2023.

<sup>2</sup> trattandosi di appalto "a misura", il **ribasso unico percentuale** sarà applicato a tutti i prezzi unitari delle voci elementari dei lavori previsti nel progetto posto a base di gara ed inclusi nell'Elenco dei prezzi unitari di progetto [e, di conseguenza, lo stesso ribasso unico percentuale sarà applicato sull'importo dei lavori "a misura", fermo restando che il ribasso offerto tiene conto dell'invarianza dei "costi della sicurezza" e della "manodopera" stimati in progetto e non soggetti a ribasso].

**Oneri sicurezza<sup>3</sup>**

tabella 2 cifre	lettere
--------------------	---------

e sono ritenuti congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto e sono ricompresi nell'offerta economica sopra formulata;

- ❖ di essere consapevole che il suddetto importo degli "ONERI AZIENDALI INTERNI DELLA SICUREZZA" potrà essere tenuto in considerazione dalla Stazione appaltante per verificare la congruità dell'offerta economica presentata dal Concorrente ai sensi e per gli effetti dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
- ❖ che per l'esecuzione dei lavori in appalto, i propri "COSTI DELLA MANODOPERA" rapportati alle caratteristiche e all'importo dei lavori stessi, sono stati stimati pari a:

**Costo manodopera<sup>4</sup>**

tabella 3 cifre	lettere
--------------------	---------

e sono ritenuti congrui rispetto all'entità e alle caratteristiche dei lavori in appalto e conforme ai minimi salariali retributivi, secondo quanto previsto dall'art. 41, comma 14, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. e sono ricompresi nell'offerta economica sopra formulata;

- ❖ di essere consapevole che il suddetto importo del "COSTO DELLA MANODOPERA" potrà essere tenuto in considerazione dalla Stazione appaltante per verificare la congruità dell'offerta economica presentata dal sottoscritto ai sensi e per gli effetti dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;

<sup>3</sup> Dovranno essere indicati, a **pena di esclusione**, gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (articolo 108, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.); L'indicazione di un importo pari a "zero" e/o di "ogni altro segno" sarà valutato come "non apposto" e comporterà l'**esclusione** dalla procedura di gara; si precisa che non è applicabile il soccorso istruttorio ex art. 101 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. per la mancata indicazione di detti costi.

<sup>4</sup> Nel caso in cui l'operatore economico indichi un costo della manodopera diverso (inferiore) a quello stabilito dalla stazione appaltante, l'offerta è sottoposta al procedimento di verifica di congruità ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i.; in base alla previsione di cui al comma 4 dell'art. 110 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i., non sono ammesse giustificazioni: in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge e in relazione agli oneri di sicurezza di cui alla normativa vigente, ferma la possibilità per l'operatore economico di dimostrare che il ribasso complessivo dell'importo deriva da una più efficiente organizzazione aziendale, secondo l'art. 41, ultimo periodo del comma 14 del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. Il costo della manodopera dichiarato dal Concorrente non costituirà modifica dell'importo stimato da ARST, ai fini contrattuali, non soggetto a ribasso.

- ❖ che l'offerta rispetta i minimi salariali ex art. 110 co. 5 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. previsti dalle tabelle del Ministero del Lavoro ed, in particolare, ai fini della verifica, le figure professionali impiegate per l'esecuzione delle prestazioni di cui alla presente procedura, con i rispettivi CCNL, i livelli tariffari applicati, nonché il livello e inquadramento, sono i seguenti:

Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) applicato <sup>5</sup>	
Tabella ministeriale di riferimento	
Numero totale di lavoratori addetti all'esecuzione dell'appalto e qualifica:	con l'indicazione per ciascuna figura professionale del livello tariffario utilizzato (costo medio orario)

- ❖ che il diverso Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro (CCNL) applicato al proprio personale dipendente, garantisce ai propri dipendenti le stesse tutele di quello indicato da Arst.

**Il sottoscritto dichiara, inoltre:**

di ritenere remunerativa l'offerta economica presentata, avendo tenuto conto, per la relativa formulazione:

- di tutto quanto previsto nella Lettera di invito e nei suoi allegati, in particolare negli elaborati di progetto posti a base di gara, impegnandosi a rispettarle per tutto quanto in esse contenuto;
- delle condizioni contrattuali e di tutti gli oneri compresi quelli eventuali relativi in materia di sicurezza, di assicurazione, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza derivanti dall'applicazione del CCNL indicato dalla stazione appaltante;
- di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono avere influito o influire sia sulla prestazione dei lavori, sia sulla determinazione della propria offerta;
- di aver preso visione dei luoghi in cui dovrà essere eseguita la prestazione;

<sup>5</sup> Gli operatori economici possono indicare il differente contratto collettivo da essi applicato, purché garantisca ai dipendenti le stesse tutele di quello indicato dalla Stazione Appaltante.

- che il prezzo offerto:
- a) si intende al netto dell'IVA e comprensivo di ogni altro onere e spesa connessi con l'esecuzione delle prestazioni;
  - b) è considerato al netto degli oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza, come riportati nella tabella 1 e dei propri costi per la manodopera, come riportati nella tabella 3;
  - c) sarà mantenuto fisso ed invariato per tutta la durata dell'appalto, fatte salve le indicazioni in materia di revisione prezzi.

La presente offerta ha validità per un periodo di 180 (centottanta) giorni a decorrere dalla data di scadenza della presentazione della stessa ed è immediatamente impegnativa per questo concorrente.

data .....

*firma digitale dell'offerente<sup>6</sup>*

---

<sup>6</sup> L'offerente deve essere munito dei poteri necessari per impegnare la Società e deve essere la stessa persona che sottoscrive tutti gli altri documenti di gara.