

Criteri di valutazione dell'offerta tecnica economica

**OGGETTO: sostituzione dei teli di copertura in PVC presso le fermate
"Policlinico" e "Dell'Argine" della linea 3 Metro-Cagliari.**

CIG _____

Procedura n° 49/2023

ART. 1 – ATTRIBUZIONE DEI PUNTEGGI

L'affidamento del contratto sarà effettuata a favore della proposta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 del D.lgs 50/2016: la proposta economicamente più vantaggiosa sarà quella che ha ottenuto il punteggio più alto così come dettagliatamente precisato successivamente.

L'aggiudicazione del contratto avverrà a favore dell'Operatore Economico che avrà conseguito complessivamente il punteggio più alto sommando il punteggio relativo alla Proposta Tecnica ed il punteggio relativo alla Proposta Economica/Temporale.

L'attribuzione dei punteggi viene effettuata in 100/100 secondo il seguente schema e la seguente ripartizione:

- | | |
|-----------------------------------|-------------------------|
| 1. Proposta Tecnica | massimo 70 punti |
| 2. Proposta Economica e Temporale | massimo 30 punti |



Di cui:

PROPOSTA TECNICA		
1.1	Indicazione di un numero massimo di tre interventi svolti negli ultimi 10 anni e ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare l'intervento, scelti tra interventi analoghi a quello da realizzare.	10
1.2	Pregio tecnico dei prodotti, sulla base delle schede tecniche dei prodotti offerti. Il criterio adottato viene successivamente descritto in maniera dettagliata.	40
1.3	Sarà considerato fattore premiante l'estensione della garanzia dei prodotti, oltre a quella prevista per legge. Il criterio adottato viene successivamente descritto in maniera dettagliata.	20

PROPOSTA ECONOMICA E TEMPORALE		
2.1	Il prezzo è quello complessivo offerto (Prezzo a base d'asta scontato del ribasso offerto). Il criterio adottato viene successivamente descritto in maniera dettagliata.	20
2.2	Sarà considerato fattore premiante la riduzione della tempistica ipotizzata (30 giorni da tabella 2 del Capitolato tecnico). Il criterio adottato viene successivamente descritto in maniera dettagliata.	10

Il punteggio totale per l'offerta i-esima (P_i) è dato dalla somma del punteggio attribuito alla offerta economica i-esima (PE_i) e del punteggio attribuito alla offerta tecnica i-esima (Pt_i), secondo la seguente espressione:

$$P_i = PE_i + Pt_i$$



1. CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELLA PROPOSTA TECNICA

Valutazione tecnica – N. 70 punti disponibili complessivamente

I concorrenti dovranno dettagliare l'aspetto tecnico delle soluzioni che intendono adottare e dovranno redigere una Relazione Tecnica che sarà strutturata in sottoparagrafo. Il documento dovrà essere composto da massimo 10 pagine, nel formato A4 interlinea 1,5, font Arial 12, margini: sup. 2,5, inf. 2, destro 2, sinistro 2. La relazione potrà contenere testi, diagrammi ed immagini.

1.1. (MASSIMO 10 PUNTI) I concorrenti dovranno dichiarare e descrivere nell'apposita relazione tecnica un numero massimo di tre interventi svolti negli ultimi 10 anni e ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare l'intervento, scelti tra interventi analoghi a quello da realizzare. I commissari valuteranno le esperienze pregresse pertinenti e non verranno prese in considerazione quelle non attinenti alle prestazioni richieste, premiando quelle più pertinenti. (W_{j_i})

1.2. (MASSIMO 40 PUNTI) I concorrenti dovranno dichiarare e descrivere nell'apposita relazione tecnica mediante schede le eventuali scelte dei materiali e modalità di esecuzione. Tali scelte dovranno essere atte a garantire la massima durabilità e non richiedere particolare manutenzione. I commissari valuteranno le diverse scelte che il singolo concorrente intende adottare premiando quelle che necessitano di minori attività manutentive e migliore durabilità in relazione ai contesti locali e ai materiali e tecnologie che si intende utilizzare. (W_{pt_i})

1.3. (MASSIMO 20 PUNTI) I concorrenti dovranno dichiarare nell'apposita relazione tecnica, oltre a quella prevista per legge, l'eventuale estensione della garanzia sui materiali utilizzati e sull'opera realizzata. I commissari valuteranno le diverse proposte premiando quelle con maggiore copertura temporale. (W_{g_i})

Il punteggio dell'offerta tecnica Pt_i sarà calcolato mediante la somma dei punteggi relativi ai criteri di seguito descritti:

$$Pt_i = W_{j_i} + W_{pt_i} + W_{g_i}$$



4

dove W_j è il punteggio attribuito al numero massimo di lavori svolti, il W_{pt} è il punteggio attribuito al criterio pregio tecnico, il W_g è il punteggio attribuito al criterio estensione della garanzia.

L'offerta Tecnica sarà suddivisa come precedentemente indicato e saranno assegnati i punteggi secondo le modalità seguenti:

a. Lavori svolti W_j

Il concorrente descrive ciascun intervento nella relazione anzidetta. Saranno valutati solo gli interventi pertinenti secondo il seguente criterio:

- 0 punti, per nessun intervento presentato;
- 3 punti, per un intervento presentato;
- 6 punti, per due interventi presentati;
- 10 punti, per tre interventi presentati;

b. Pregio tecnico W_{pt}

Il concorrente dovrà presentare, per ogni tipologia di materiale, apposita scheda con la descrizione delle caratteristiche, con almeno tre immagini fotografiche per ogni tipologia di materiale, che illustrino nel modo più dettagliato possibile le peculiarità. I commissari valuteranno complessivamente il pregio tecnico degli articoli offerti, utilizzando la scala di giudizio riportata nella tabella sottostante e valutando l'aderenza delle caratteristiche dei materiali offerti alle caratteristiche indicate nel prospetto dei dati tecnici presente nel capitolato tecnico amministrativo (pag. 3). Le schede sono comprese nel numero di pagine massimo (dieci) della relazione di cui ai punti precedenti.

Il punteggio del pregio tecnico verrà attribuito attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$W_{pt_i} = 40 \times V_i$$

dove:



Wpt_i = Punteggio pregio tecnico dell'offerta i-esima;

V_i = Coefficiente definitivo variabile tra zero e uno.

I coefficienti V_i **definitivi**, sono determinati ciascuno come media dei coefficienti C_i [anch'essi variabili tra 0 (zero) e 1 (uno)] attribuiti discrezionalmente dai singoli commissari.

L'attribuzione del coefficiente C_i avverrà sulla base della seguente scala di valutazione:

GIUDIZIO	COEFFICIENTE	CRITERIO DI GIUDIZIO
ECCELLENTE	1	Si esclude la possibilità di soluzioni migliori
OTTIMO	0,8	Aspetti positivi elevati o ottima rispondenza alle aspettative
SUFFICIENTE	0,6	Aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
MODESTO	0,4	Aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
SCARSO	0,2	Appena sufficiente
NON VALUTABILE-ASSENTE	0,0	Nessuna proposta o miglioramento irrilevante

Dopo che ogni commissario ha attribuito il punteggio al singolo concorrente, per ognuno degli elementi di valutazione, viene calcolata la media dei punteggi per ogni singolo concorrente e poi viene fatta la somma secondo la formula anzidetta: $Pt_i = W_{ji} + Wpt_i + Wg_i$

c. Estensione della garanzia Wg_i

Considerata valida per tutte le offerte la garanzia minima di 12 mesi, il punteggio attribuito sarà il seguente:

- Nessuna estensione della garanzia di legge: 0 punti
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 6 mesi: 1 punti;
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 12 mesi: 3 punti;
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 18 mesi: 5 punti;
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 24 mesi: 7 Punti.
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 30 mesi: 10 Punti.
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 36 mesi: 13 Punti.



- Estensione della garanzia di ulteriori n. 42 mesi: 16 Punti.
- Estensione della garanzia di ulteriori n. 48 mesi: 20 Punti.
- Per estensione della garanzia oltre i 48 mesi, saranno comunque attribuiti 20 punti.

2. CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELLA PROPOSTA ECONOMICA CON L'ELEMENTO TEMPO

All'offerta con prezzo più basso sono attribuiti 20 punti mentre ulteriori 10 sono legati all'offerta tempo, per un totale di 30 punti. Non sono ammesse offerte al rialzo.

2.1. (MASSIMO 20 PUNTI) (P_c) I concorrenti dovranno proporre un'offerta di prezzo in ribasso (non sono ammesse offerte al rialzo). Al prezzo più basso offerto saranno attribuiti 20 (venti) punti.

Il punteggio dell'offerta economica verrà attribuito attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$P_{ci} = 20 \times V_i$$

dove:

P_{ci} = Punteggio dell'offerta i-esima, arrotondata alla seconda cifra decimale;

V_i = Coefficiente definitivo variabile tra zero e uno.

$$V_i = R_i / R_{\max}$$

R_i = Ribasso impresa i-esima.

R_{\max} = Ribasso massimo tra tutte le imprese offerenti.

2.2. (MASSIMO 10 PUNTI) (P_d) I concorrenti dovranno proporre la riduzione delle tempistiche indicate nel capitolato tecnico-amministrativo alla tabella 2 (**30 giorni lavorativi**), dettagliando i tempi offerti per la redazione delle singole fasi di esecuzione lavori e giustificando l'offerta. Il



punteggio massimo (dieci punti) sarà attribuito al concorrente che offrirà la durata complessiva inferiore ovvero sarà maggiormente premiato il concorrente che dichiara di effettuare il servizio nel minor numero di giorni.

Il punteggio dell'offerta tempo verrà attribuito attraverso l'utilizzo della seguente formula:

$$P_{d,i} = 10 \times C_i$$

dove:

$P_{d,i}$ = Punteggio dell'offerta i-esima, arrotondata alla seconda cifra decimale;

C_i = Coefficiente definitivo variabile tra zero e uno.

$$C_i = T_i / T_{\max}$$

T_i = Ribasso tempo impresa i-esima.

T_{\max} = Ribasso massimo del tempo tra tutte le imprese offerenti.

Per calcolare il punteggio **PE** di ciascuna offerta si può utilizzare la formula seguente:

$$PE_i = P_{d,i} + P_{c,i}$$

- PE_i = punteggio economico assegnato all'offerta del concorrente i-esimo
- $P_{c,i}$ = fattore legato al prezzo ($0 < P_c \leq 20$)
- $P_{d,i}$ = fattore legato al tempo ($0 < P_d \leq 10$)

La somma dei due fattori ($P_c + P_d$) deve dare come risultato il valore del punteggio economico massimo assegnabile pari a trenta (**30 punti**).



