

**Italia – Lavori di architettura paesaggistica – Procedura aperta, affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori relativamente ad alcuni tratti di pista ciclabile****OJ S 70/2024 09/04/2024****Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario****Servizi - Lavori**

---

**1. Committente****1.1. Committente**

Nome ufficiale: ARS.T S.p.A

Forma giuridica del committente: Organismo di diritto pubblico

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

---

**2. Procedura****2.1. Procedura**

Titolo: Procedura aperta, affidamento della progettazione esecutiva e della realizzazione dei lavori relativamente ad alcuni tratti di pista ciclabile

Descrizione: GARA EUROPEA A PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO DELLA PROGETTAZIONE ESECUTIVA E DELLA REALIZZAZIONE DEI LAVORI RELATIVAMENTE AD ALCUNI TRATTI DI PISTA CICLABILE RICADENTI NELLA DIRETTRICE OCCIDENTALE NORD-SUD DA ALGHERO A CAGLIARI, SUDDIVISO IN 4 LOTTI

Identificativo della procedura: c6bb8f9a-29dc-448c-9152-d0adfbcbdb809

Identificativo interno: 95/2023

Tipo di procedura: Aperta

**2.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

**2.1.3. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 28 009 076,53 EUR

**2.1.4. Informazioni generali**

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

---

**5. Lotto****5.1. Lotto: LOT-0001**

Titolo: Barumini - Terralba

Descrizione: Affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori relativamente ad alcuni tratti di pista ciclabile ricadenti nella Direttrice Occidentale Nord-Sud da Alghero a Cagliari. Lotto n. 1 Barumini - Terralba

Identificativo interno: Gara 95\_BA\_TE

**5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica  
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione  
Opzioni:  
Descrizione delle opzioni: Come indicato negli atti di gara

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)  
Paese: Italia  
Informazioni supplementari: Sardegna

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 261 Giorno

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 605 798,69 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:  
Tipo: Qualità  
Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa  
Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:  
75 Offerta tecnica 25 Offerta economica

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro  
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: TAR SARDEGNA  
Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ARS.T S.p.A  
Organizzazione che esegue il pagamento: ARS.T S.p.A  
Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

#### **5.1. Lotto: LOT-0002**

Titolo: Terralba - Oristano  
Descrizione: Affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori relativamente ad alcuni tratti di pista ciclabile ricadenti nella Direttrice Occidentale Nord-Sud da Alghero a Cagliari. Lotto n. 2 Terralba - Oristano  
Identificativo interno: GARA 95\_TE\_OR

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori  
Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica  
Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione  
Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Come indicato negli atti di gara

#### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Sardegna

#### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 240 Giorno

#### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 4 544 239,47 EUR

#### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

#### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

75 Offerta tecnica, 25 Offerta economica

#### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

#### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: TAR SARDEGNA

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: ARS.T S.p.A

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
TAR SARDEGNA

Organizzazione che esegue il pagamento: ARS.T S.p.A

Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

#### **5.1. Lotto: LOT-0003**

Titolo: Oristano - Tharros

Descrizione: Affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori relativamente ad alcuni tratti di pista ciclabile ricadenti nella Direttrice Occidentale Nord-Sud da Alghero a Cagliari. Lotto n. 3 Oristano - Tharros

Identificativo interno: GARA) 95\_OR\_TH

#### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000

Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Come indicato negli atti di gara

### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)

Paese: Italia

Informazioni supplementari: Sardegna

### **5.1.3. Durata stimata**

Durata: 268 Giorno

### **5.1.5. Valore**

Valore stimato al netto dell'IVA: 8 890 930,88 EUR

### **5.1.6. Informazioni generali**

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

### **5.1.10. Criteri di aggiudicazione**

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: Offerta economicamente più vantaggiosa

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:

75 Offerta Tecnica 25 Offerta Economica

### **5.1.15. Tecniche**

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

### **5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi**

Organizzazione di mediazione: TAR SARDEGNA

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : ARS.T S.p.A

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso: TAR SARDEGNA

Organizzazione che esegue il pagamento: ARS.T S.p.A

Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

### **5.1. Lotto: LOT-0004**

Titolo: Tharros - Bosa

Descrizione: Affidamento della progettazione esecutiva e la realizzazione dei lavori relativamente ad alcuni tratti di pista ciclabile ricadenti nella Direttrice Occidentale Nord-Sud da Alghero a Cagliari. Lotto n. 4 Tharros - Bosa

Identificativo interno: GARA 95\_TH\_BO

### **5.1.1. Finalità**

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica

Classificazione aggiuntiva (cpv): 45112700 Lavori di architettura paesaggistica, 71240000

Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

Opzioni:

Descrizione delle opzioni: Come indicato negli atti di gara

### **5.1.2. Luogo di esecuzione**

Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)

Paese: Italia  
Informazioni supplementari: Sardegna

### 5.1.3. Durata stimata

Durata: 604 Giorno

### 5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 5 968 108,49 EUR

### 5.1.6. Informazioni generali

Progetto di appalto finanziato in tutto o in parte con fondi UE  
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

### 5.1.10. Criteri di aggiudicazione

Criterio:

Tipo: Qualità

Descrizione: offerta economicamente più vantaggiosa

Descrizione del metodo da utilizzare se la ponderazione non può essere espressa da criteri:  
75 Offerta Tecnica 25 Offerta Economica

### 5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Nessun accordo quadro

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

### 5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione di mediazione: TAR SARDEGNA

Organizzazione competente per i ricorsi: TAR SARDEGNA

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
: ARS.T S.p.A

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso:  
TAR SARDEGNA

Organizzazione che esegue il pagamento: ARS.T S.p.A

Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

## 6. Risultati

---

Valore di tutti i contratti assegnati in questo avviso: 28 009 076,53 EUR

### 6.1. Risultati: identificativo del lotto: LOT-0001

È stato selezionato almeno un vincitore.

### 6.1.2. Informazioni sui vincitori

**Vincitore:**

Nome ufficiale: PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: LOTTO 1

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0001

Valore del risultato: 4 475 229,50 EUR

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: Affidamento in via d'urgenza LOTTO 1-Barumini-Terralba

Data di selezione del vincitore: 27/12/2023  
Data di conclusione dell'appalto: 28/12/2023  
L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no  
Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

**6.1. Risultati: identificativo del lotto:** LOT-0002

È stato selezionato almeno un vincitore.

**6.1.2. Informazioni sui vincitori**

**Vincitore:**

Nome ufficiale: Ser.Lu. Costruzioni Srl

Offerta:

Identificativo dell'offerta: LOTTO 2

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0002

Valore del risultato: 2 372 500,90 EUR

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: Affidamento in via d'urgenza LOTTO 2- Terralba-Oristano

Data di selezione del vincitore: 27/12/2023

Data di conclusione dell'appalto: 28/12/2023

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

**6.1. Risultati: identificativo del lotto:** LOT-0003

È stato selezionato almeno un vincitore.

**6.1.2. Informazioni sui vincitori**

**Vincitore:**

Nome ufficiale: PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: LOTTO 3

Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0003

Valore del risultato: 4 589 779,43 EUR

Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1

Il valore del subappalto è noto: no

La percentuale del subappalto è nota: no

Informazioni sull'appalto:

Identificativo dell'appalto: Affidamento in via d'urgenza LOTTO 3- Oristano-Tharros

Data di selezione del vincitore: 27/12/2023

Data di conclusione dell'appalto: 28/12/2023

L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no

Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

**6.1. Risultati: identificativo del lotto:** LOT-0004

È stato selezionato almeno un vincitore.

**6.1.2. Informazioni sui vincitori**

**Vincitore:**

Nome ufficiale: PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.

Offerta:

Identificativo dell'offerta: LOTTO 4  
Identificativo del lotto o gruppo di lotti: LOT-0004  
Valore del risultato: 3 097 483,29 EUR  
Classificazione nell'elenco dei vincitori: 1  
Il valore del subappalto è noto: no  
La percentuale del subappalto è nota: no  
Informazioni sull'appalto:  
Identificativo dell'appalto: Affidamento in via d'urgenza LOTTO 4-Tharros-Bosa  
Data di selezione del vincitore: 27/12/2023  
Data di conclusione dell'appalto: 28/12/2023  
L'appalto è aggiudicato nell'ambito di un accordo quadro: no  
Organizzazione che firma il contratto di appalto: ARS.T S.p.A

## 8. Organizzazioni

---

### 8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: ARS.T S.p.A  
Numero di registrazione: 00145190922  
Indirizzo postale: Via Posada, 8/10  
Località: Cagliari  
Codice postale: 09122  
Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)  
Paese: Italia  
E-mail: [arst@arst.sardegna.it](mailto:arst@arst.sardegna.it)  
Telefono: +39 07026571  
Fax: +39 0702657757  
Indirizzo internet: <http://www.arst.sardegna.it/index.html>  
Profilo del committente: <http://www.arst.sardegna.it/index.html>

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Committente  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto  
Organizzazione che firma il contratto di appalto  
Organizzazione che esegue il pagamento

### 8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: TAR SARDEGNA  
Numero di registrazione: 80004710929  
Località: CAGLIARI  
Codice postale: 09122  
Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)  
Paese: Italia  
E-mail: [tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it](mailto:tarca-segrprotocolloamm@ga-cert.it)  
Telefono: 070 679751

#### **Ruoli di questa organizzazione:**

Organizzazione competente per i ricorsi  
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulle procedure di ricorso  
Organizzazione di mediazione

### 8.1. ORG-0004

Nome ufficiale: PANGEA CONSORZIO STABILE S.C. A R.L.

Numero di registrazione: 01943430684  
Località: Pescara  
Codice postale: CAP 65129  
Suddivisione del paese (NUTS): Pescara (ITF13)  
Paese: Italia  
E-mail: [consorzioStabilePangea@pec.it](mailto:consorzioStabilePangea@pec.it)  
Telefono: 0859432786

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

**Vincitore di questi lotti:** LOT-0001 LOT-0003 LOT-0004

**8.1. ORG-0005**

Nome ufficiale: Ser.Lu. Costruzioni Srl  
Numero di registrazione: 02689470926  
Località: Cagliari  
Codice postale: 09125  
Suddivisione del paese (NUTS): Sud Sardegna (ITG2H)  
Paese: Italia  
E-mail: [serlugare@pec.it](mailto:serlugare@pec.it)  
Telefono: +39 0782818330

**Ruoli di questa organizzazione:**

Offerente

**Vincitore di questi lotti:** LOT-0002

11. Informazioni sull'avviso

---

**11.1. Informazioni sull'avviso**

Identificativo/versione dell'avviso: aafdac82-d809-425b-b2ee-4419643ccf9c - 01  
Tipo di formulario: Risultati  
Tipo di avviso: Avviso di aggiudicazione di un appalto o di una concessione – regime ordinario  
Data di trasmissione dell'avviso: 08/04/2024 10:46:14 (UTC)  
Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

**11.2. Informazioni sulla pubblicazione**

Numero di pubblicazione dell'avviso: 208964-2024  
Numero dell'edizione della GU S: 70/2024  
Data di pubblicazione: 09/04/2024